Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]

Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]

Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]

Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]

Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUSIDERINIMO AKTAS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	24.041-01-TDP-BD	0	Bendroji dalis	[redacted]
2.	24.041-01-TDP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	24.041-01-TDP -LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
4.	24.041-01-TDP -LE	0	Lauko abonentiniai elektros tinklai	
5.	24.041-TDP -SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
6.	24.041-TDP -KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-12-23	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas**	
[redacted]	PV/PDV(SP)	[redacted]	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUSIDERINIMO AKTAS**	LAIDA 0
	PV asistentas			

KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	**Šiaulių rajono savivaldybė**	24.041-01-TDP-BD.PDV	1	1

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO PAGRINDINIŲ DUOMENŲ IŠRAŠAS

2021-04-07 11:18:39

Pavadinimas:	**UAB Aplan**
Juridinio asmens kodas:	**302638855**
Teisinė forma:	**Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas:	**Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas:	**Vilnius, Ulonų g. 5**
Įregistravimo data:	**2011-06-16**
Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:	**Vienasmenis atstovavimas** **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**
Vadovas:	**MARTYNAS MAČIULIS, Direktorius**
Įstatinio kapitalo dydis:	**2896 Eur**
Veiklos apribojimai:	**Neįregistruoti**
Kontaktinė informacija:	
Mobilusis telefonas:	**+37060979272**
Elektroninio pašto adresas:	
Internetinės svetainės adresas:	
Versija:	**16 (2021-01-12)**
Duomenų būklė:	**Pilnai sutvarkyti duomenys**

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino: [redacted]

DIREKTORIAUS

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO, PROJEKTO DALIES VADOVO PASKYRIMO

2026-04-07

Vilnius.

S K I R I U [redacted], **eiti projekto vadovės pareigas**, rengiant projektą ir vykdant projektavimo darbų paslaugas parengiant projektą **"Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas"** pagal sutartį 2024-12-10 Nr. VP1-419(3.67E)2024.

S K I R I U [redacted], **eiti projekto vadovės asistento pareigas.**

Sklypo sutvarkymo dalies vadove skiriu [redacted];

P A V E D U UAB „Aplan“ direktoriui Martynui Mačiuliui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

UAB „Aplan“
Direktorius

Martynas Mačiulis

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: (8 41) 59 66 42/55, faks. (8 41) 52 38 86, el. p. priimamasis@siauliuraj.lt

ĮGALIOJIMAS

2025 m. sausio d. Nr.
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 16 punktu ir 2024-12-10 sutartimi Nr. VP1-419(3.67E)2024 „Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 31148) rekonstravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, techninio projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutartis“
įgaliojame projektavimo įmonę **UAB „Aplan“**, įmonės kodas 302638855, buveinės adresas Ulonų g. 5, 08240 Vilnius,
atstovauti Šiaulių rajono savivaldybę (toliau – Statytojas) valstybės įstaigose, organizacijose bei kituose juridiniuose asmenyse, įskaitant, bet neapsiribojant Valstybinėje teritorijų planavimo ir Statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, VĮ Registrų centre, Nacionalinėje žemės tarnyboje, Kultūros paveldo departamente prie Kultūros ministerijos, teikiant reikiamus prašymus, gaunant projektavimo technines sąlygas, suderinimus, leidimus ir kitus dokumentus, reikalingus tinkamam tvarkybos ir techninio projekto sprendinių įgyvendinimui parengti.

Aukščiau nurodytais tikslais atstovauti Statytoją, gauti ir pateikti visus reikiamus dokumentus (jų kopijas), rašyti prašymus, pareiškimus, sumokėti reikiamus mokesčius, susijusius su įgaliojimo vykdymu, pasirašyti ir atlikti kitus su šiuo pavedimu susijusius veiksmus.

Įgaliojimas suteikia teisę perįgalioti kitus asmenis ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

Savivaldybės meras Česlovas Greičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮGALIOJIMAS (VENTOS 15 KURŠĖNAI)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-09 Nr. V2-5(3.9E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Česlovas Greičius, Savivaldybės meras
Sertifikatas išduotas	ČESLOVAS GREIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-08 16:11:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-08 16:11:45 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-04 18:14:31 – 2026-05-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių rajono savivaldybės administracija, į.k. 188726051 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:42:09 iki 2027-12-18 11:42:09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-09 08:16:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-09 08:16:02 Dokumentų valdymo sistema Avilys

ĮGALIOJIMAS

2024 m. lapkričio 27d.

Vilnius

Aš, **Martynas Mačiulis**, atstovaujantis UAB „Aplan“, juridinio asmens kodas [redacted] esančią adresu [redacted] **Vilniuje**, **ĮGALIOJU** projektų vadovą [redacted],
- atstovauti **Šiaulių rajono savivaldybės administraciją**, juridinio asmens kodas **188726051**, esančią adresu Vilniaus g. 263, Šiauliai, visose valstybinės valdžios ir valdymo bei privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, iš jų įskaitant ir neapribojant Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje, VĮ Registrų centre, Nacionalinėje žemės tarnyboje, gaunant leidimus bei kitus reikiamus dokumentus dėl pastatų/ statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto arba naujos statybos, ruošti, derinti projektą **„Pastato Ventos. g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo, tvarkybos ir rekonstravimo techninio projekto parengimo paslaugos“**, projektinę dokumentaciją, gauti leidimus, technines sąlygas, anksčiau nurodytiems tikslams atstovauti įmonę santykiuose su bet kuriais juridiniais ir fiziniais asmenimis, vykdant anksčiau nurodytus pavedimus, gauti bei pateikti visus reikalingus dokumentus (jų dublikatus), rašyti prašymus, pareiškimus, pateikti prašymus per elektroninę sistemą ,,Infostatyba“, už įmonę pasirašyti, patvirtinti įmonės pateiktų dokumentų tikrumą elektroniniu parašu ir atlikti visus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu. Taip pat sutinku, jog mano Įgaliotinis turi teisę pasitelkti kitus asmenis šiam įgaliojimui vykdyti, paskirti projekto vadovą. Įgaliotinis visiškai atsako už pasitelktų asmenų veikimą, neveikimą ar netinkamą veikimą.

UAB “Aplan” direktorius Martynas Mačiulis

(vardas, pavardė, paraš

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: +370 41 596 642, +370 41 596 655, el. p. prim@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

Projekto vadovui/architektui [redacted] 2026-02- Nr.

DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS

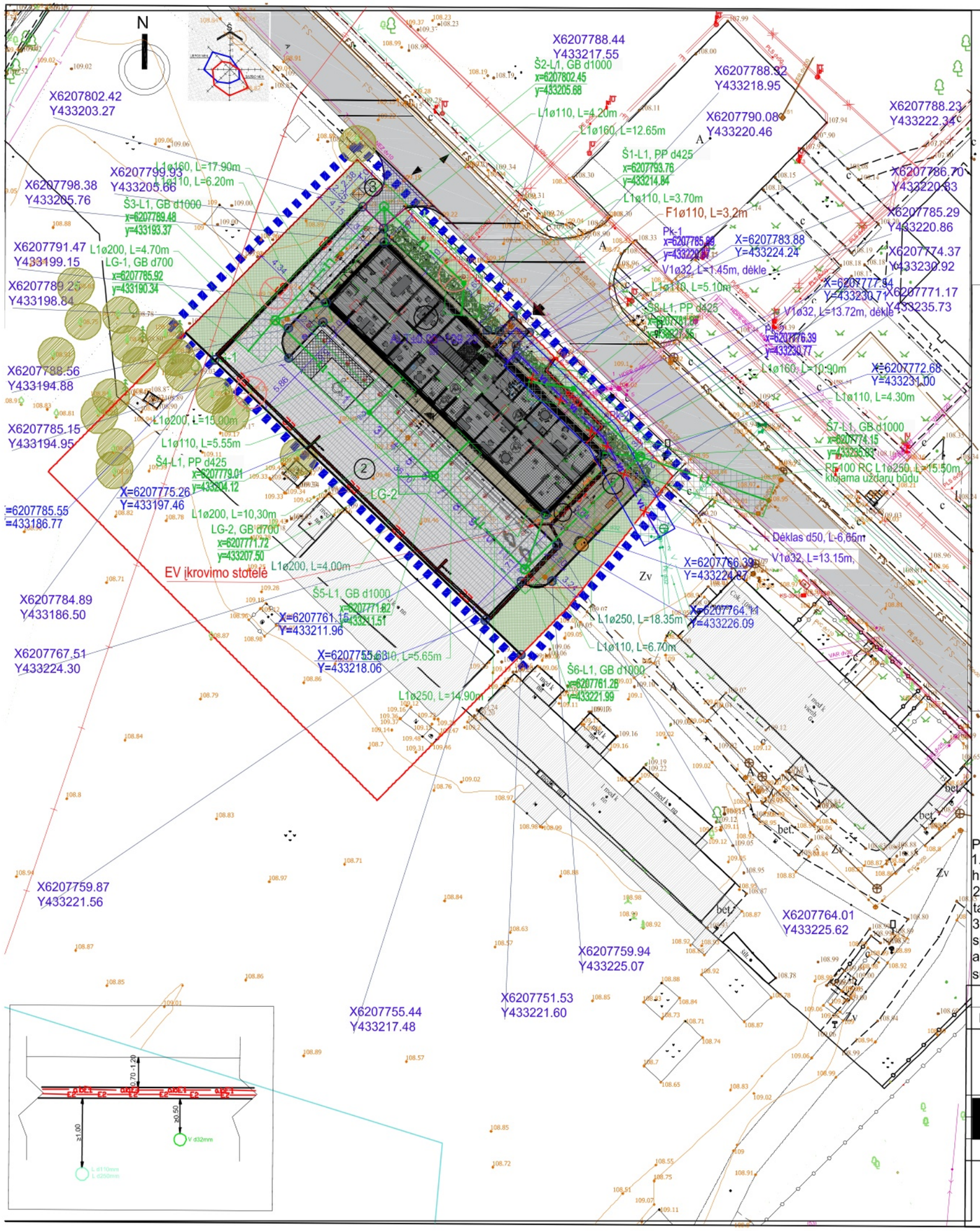
Šiaulių rajono savivaldybės administracija pritaria UAB ,,Aplan“ (įm. kodas 302638855) parengtų Techninių darbo projektų sprendiniams:

- ,,*Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas*“ projekto Nr. 24.041;
- *„Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas”*, projekto Nr. 24.041-01.

Teisės ir personalo skyriaus vedėja,
pavaduojanti administracijos direktorių Jurgita Mickūnė

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS (Ventos 15)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-26 Nr. S-556(3.39 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Mickūnė, Pavaduojanti administracijos direktorių Gipoldą Karklelį
Sertifikatas išduotas	JURGITA MICKŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-26 11:56:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-26 11:56:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-11 11:58:15 – 2031-01-11 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-26 14:35:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-26 14:35:19 DBSIS



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 — abE1 / E2 — E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS

aplan

Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

[redacted] PV. ARCH. [redacted]
PDV

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500
M 1:500

Laida: 0

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02

Lapas	Lapų
1	1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	[redacted]	2026-02-10	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų dujotiekio tinklų apsaugos zoną.	-
2.	Ryšiai	[redacted]	2026-02-05	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-
3.	Elektra	[redacted]	2026-02-04	Pritarta	Prieš vykdant darbus elektros apsaugos zonoje, gauti AB ESO sutikimą žemės kasimo darbams. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą elektros trasos/kabelių nužymėjimui. Žemės kasimo darbus elektros apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu	-

Registracijos Nr. P176545

Pasirašymo data 2026-02-10 10:31

UAB „Aplan“ projekto vadovui
Architektui [redacted]

2026-02- Nr.
Į 2026-02-02 el. p

kestutis@aplan.lt

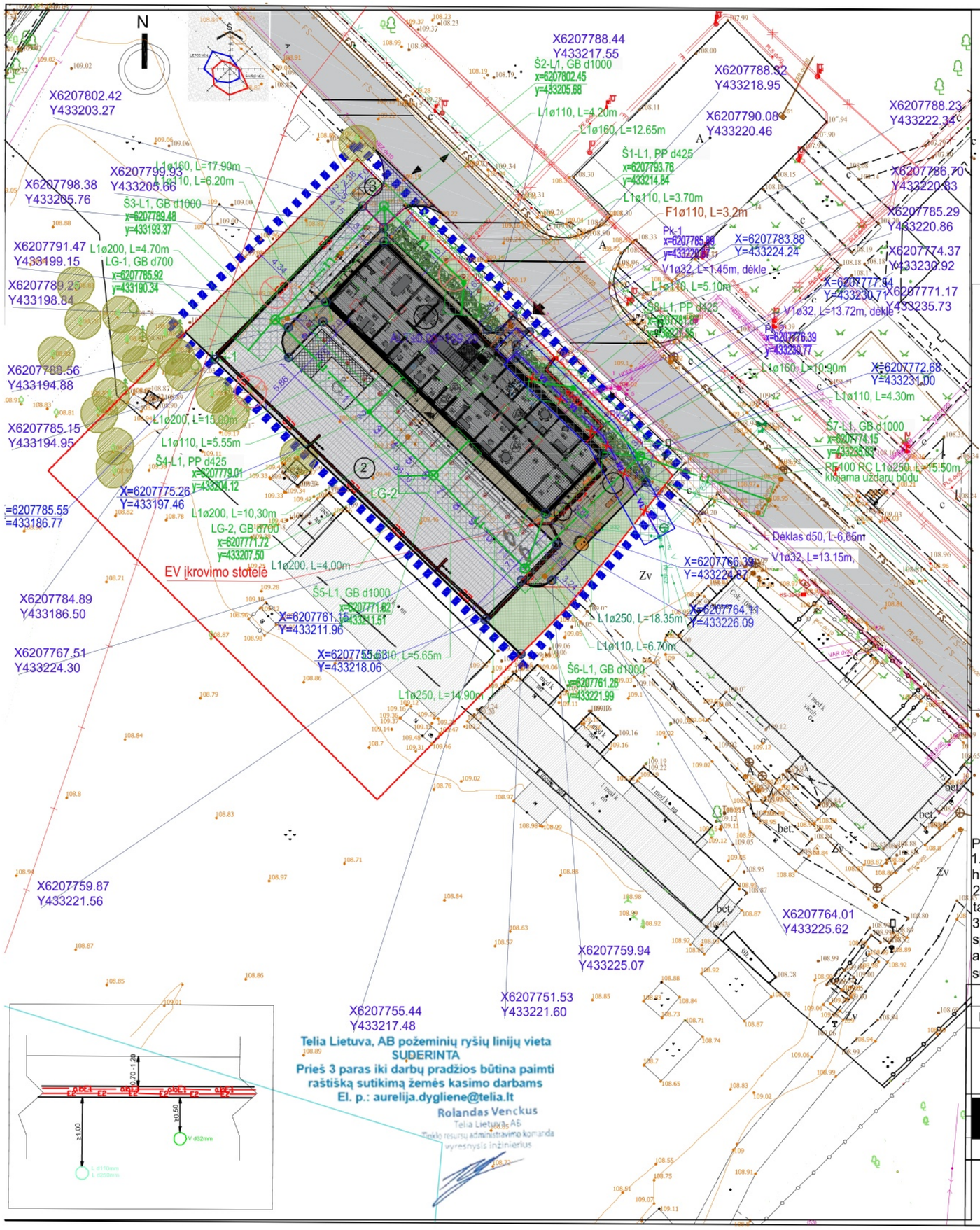
DĖL KITOS PASKIRTIES STATINIO (PASKIRTIES GRUPĖ KITI INŽINERINIAI STATINIAI) AIKŠTELĖS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, VENTOS G. 15, KURŠĖNUOSE, ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTO, SPRENDINIŲ DERINIMO

AB „Šiaulių energija“, išnagrinėjusi UAB „Aplan“ parengtus ir pateiktus projekto „Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas“ sklypo plano su projektuojamais elektros tinklais Nr.24.041-TDP-LE-02 sprendinius, konstatuoja, kad šio projekto sprendinius derinti neaktualu. AB „Šiaulių energija“ nėra išdavusi projektavimo sąlygų minėto projekto rengimui, neturi šilumos perdavimo tinklų ar kito turto šio sklypo ribose ir niekaip nesusijusi su projektuojamu objektu ir jo teritorija.

Generalinė direktorė Audronė Čepulienė

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	[redacted]
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KITOS PASKIRTIES STATINIO (PASKIRTIES GRUPĖ KITI INŽINERINIAI STATINIAI) AIKŠTELĖS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, VENTOS G. 15, KURŠĖNUOSE, ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTO, SPRENDINIŲ DERINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-04 Nr. SD-176
Adresatas	UAB „Aplan" [redacted]
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Administracija-Generalinė direktorė Audronė Čepulienė 2026-02-04; Vizavimas: Gamybos, technikos ir modernizavimo skyrius-Viršininkas [redacted] 2026-02-04; Vizavimas: Administracija-Technikos direktorius [redacted] 2026-02-04
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 / E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
4	DVIRAČIŲ STOVAI
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO RIBA	
PROJEKTAVIMO RIBA	
PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS	
PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ	
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA	
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ	
ESAMA VEJA	
NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI	
ESAMAS MEDIS	
PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE	
PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS	
PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE	

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

VEJA. PLOTAS 267 m²	
ESAMA ĮVAŽA	
TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²	
GATVĖS BORTAS	
GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA	
TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²	
TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²	
KITO PROJEKTO SPRENDINIAI	

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

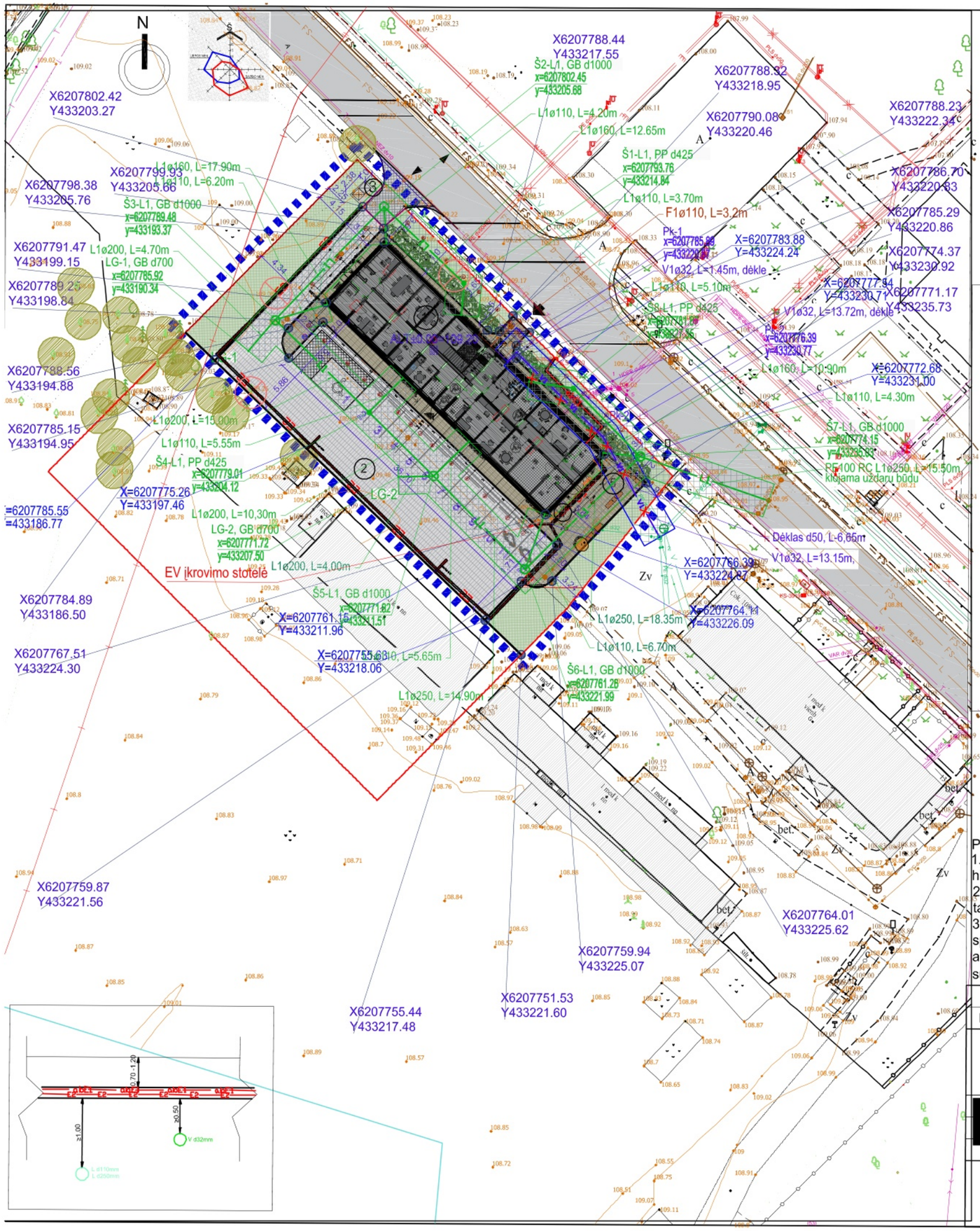
PV. ARCH. [redacted]
PDV

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500
M 1:500
Laida: 0

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
LT
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02
Lapas: 1
Lapų: 1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 — abE1 / E2 — E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

Suderinta UAB "Kuršėnų vanduo"

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO RIBA	
PROJEKTAVIMO RIBA	
PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS	
PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ	
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA	
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ	
ESAMA VEJA	
NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI	
ESAMAS MEDIS	
PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE	
PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS	
PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE	

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

VEJA. PLOTAS 267 m²	
ESAMA ĮVAŽA	
TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²	
GATVĖS BORTAS	
GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA	
TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²	
TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²	
KITO PROJEKTO SPRENDINIAI	

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

[redacted] PV. ARCH. [redacted]
PDV

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

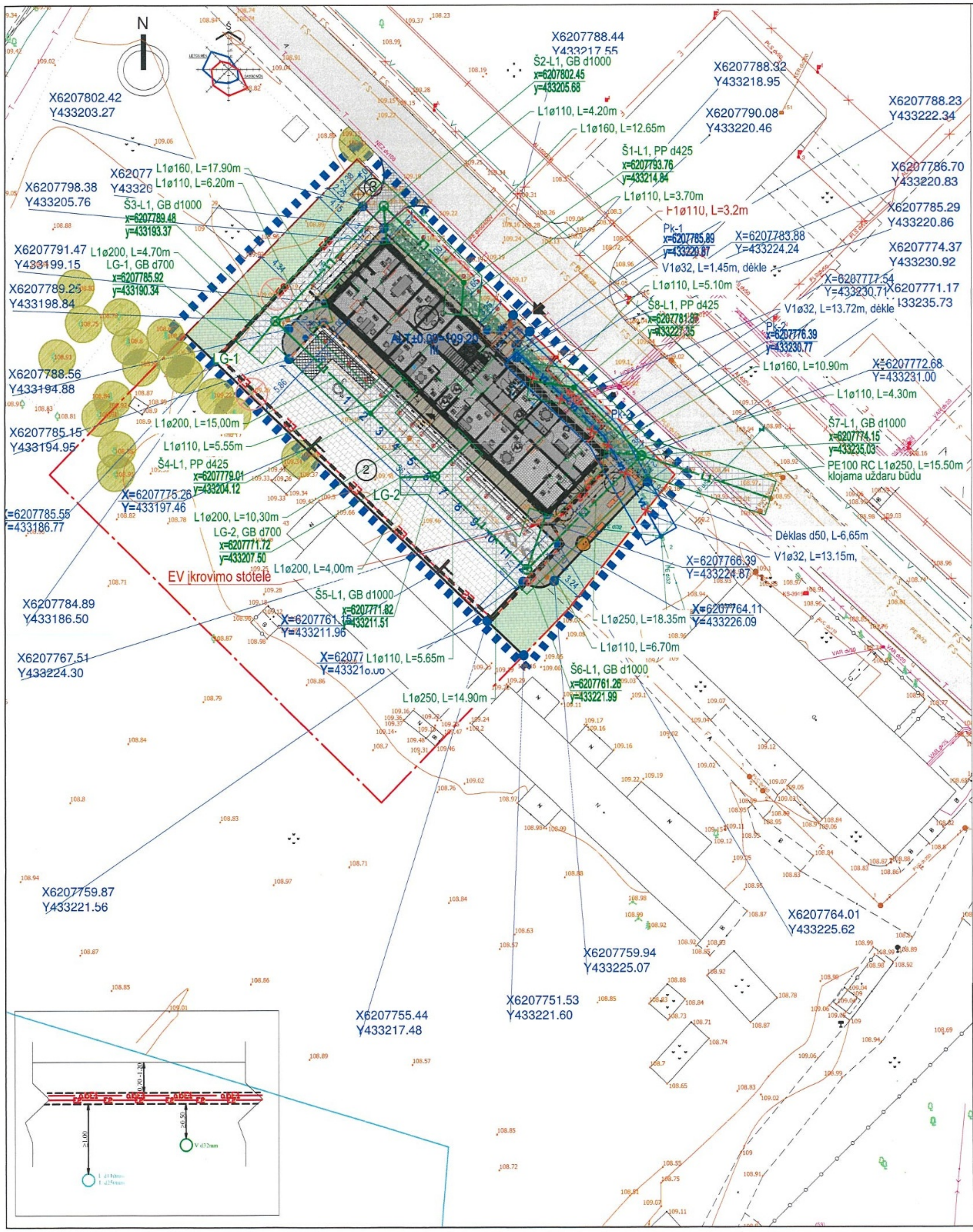
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

OKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500

Laida	
M 1:500	0

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02

Lapas	Lapų
1	1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m^2	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m^2	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m^2

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 / E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

PRITARIU
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos
Šiaulių teritorinio skyria

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m^2
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m^2
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m^2
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m^2
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.
PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

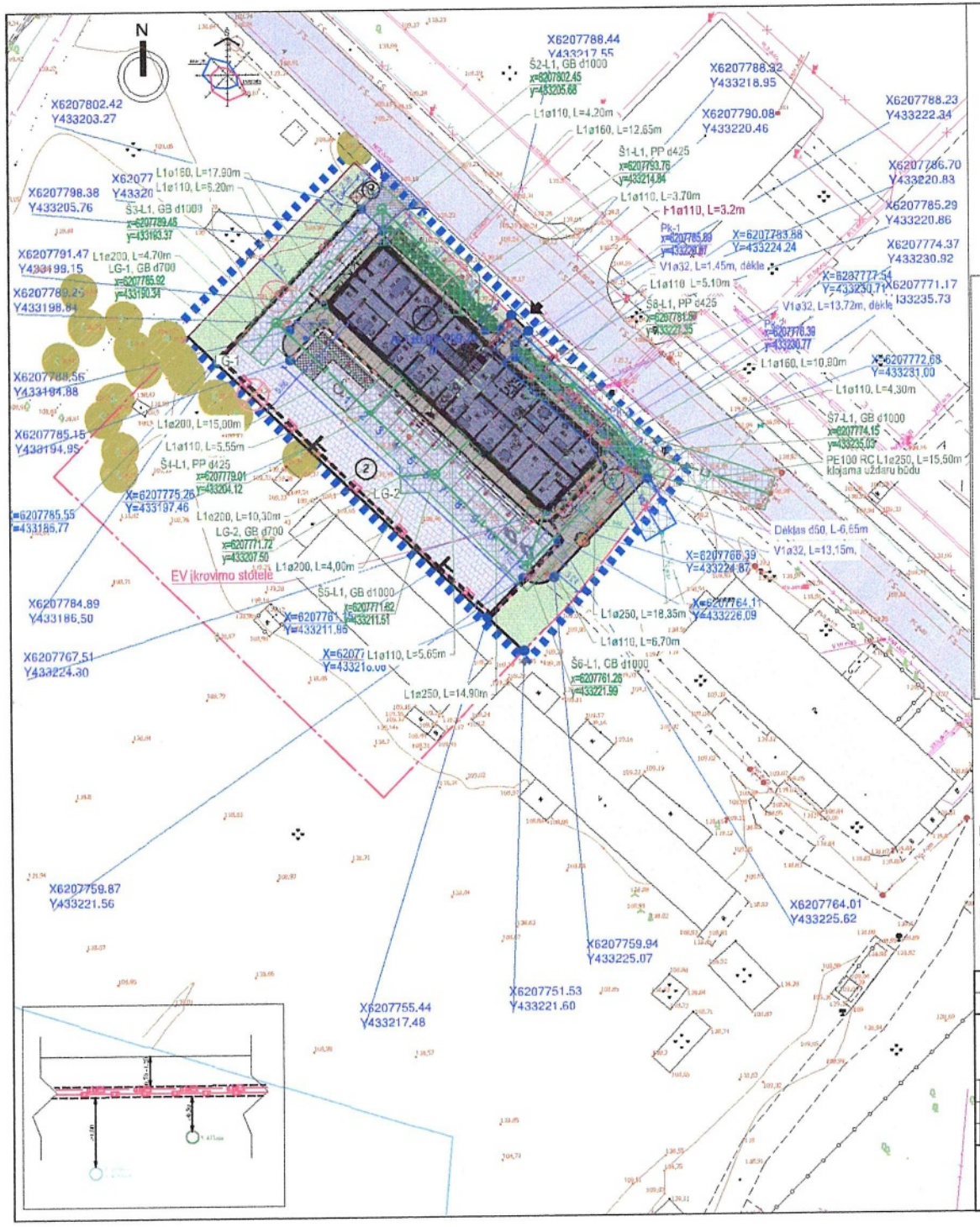
[redacted]	PV. ARCH.	[redacted]
	PDV (E)	
	PDV (LVN)	

LT — STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
Sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500 (M 1:500)	0

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
24.041-01-TDP-LE-02	1	1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU

1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS
2. KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
3. ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
4. DVIRAČIŲ STOVAI
5. POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Saliv lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Saliv lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- E1 E2 Proj. 0,4kV el. kabelis
- E2 E2 Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsaugini kamštis
- R0 Proj. ryšių kanalizacija

ATARTA
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius
(vyriausiasis specialistas)

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA, PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA, PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTELĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Projektą leidžiama kelsti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.: [redacted]

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

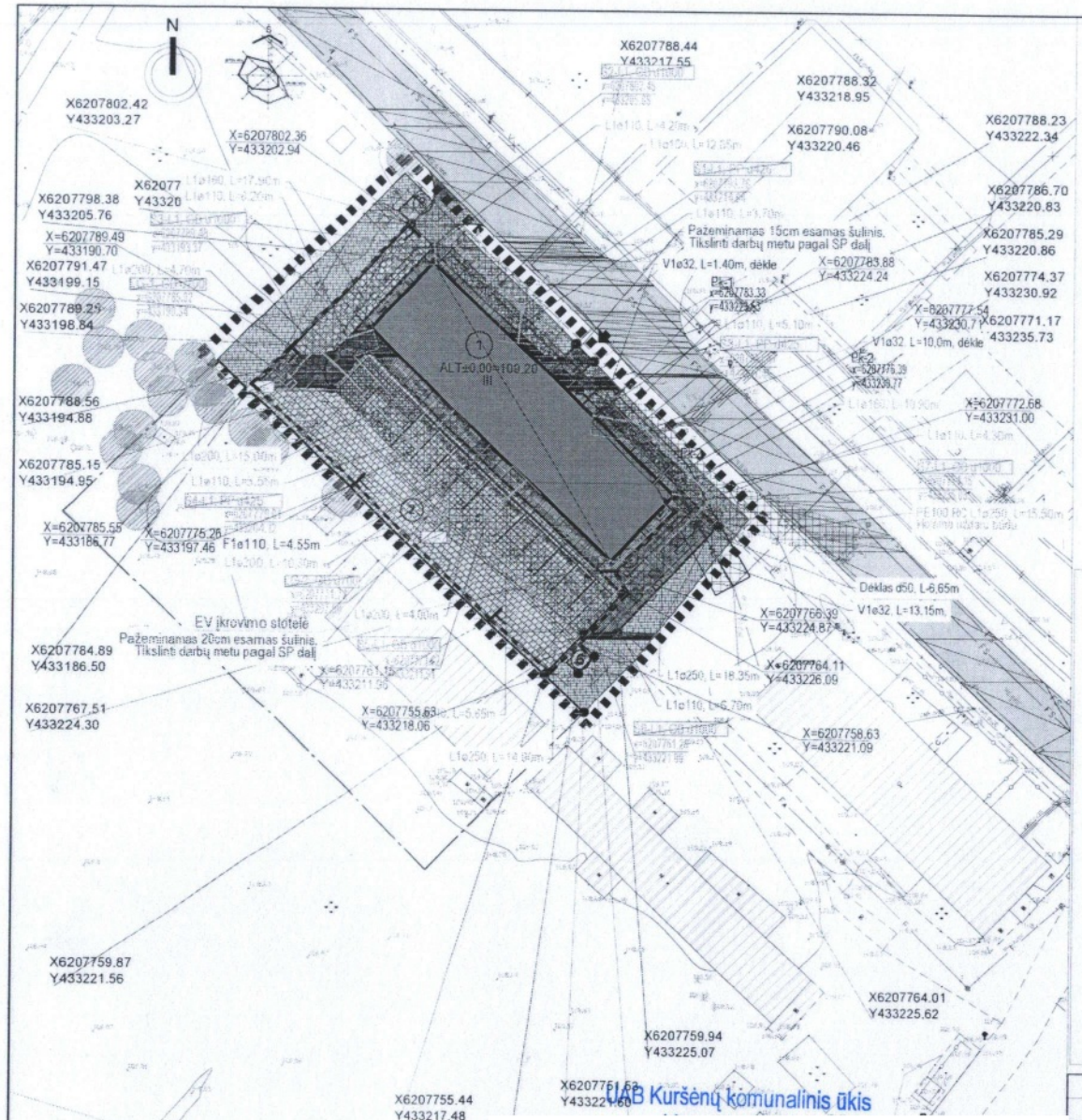
PV. ARCH.	[redacted]
PDV (E)	
PDV (LVN)	

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
LT
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Vertos g. 15, Kurėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
Sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500 M 1:500	0

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
24.041-01-TDP-LE-02	1	1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

	PRIEŠ KAP. PRREMONTĄ	PO KAP. PRREMONTO
SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	464 m²	480 m²
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	40 %
UŽSTATYMO TANKUMAS	15.60 %	15.60 %
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	17.55 %	20.63 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE		12 ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS		1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus

PASTATO RODIKLIAI

	PRIEŠ KAP. PRREMONTĄ	PO KAP. PRREMONTO
BENDRASIS PLOTAS	265.66 m²	397.40 m²
GYVENAMASIS PLOTAS	194.35 m²	-
PAGALBINIS PLOTAS	71.31 m²	92.48 m²
NAUDINGASIS PLOTAS	265.48 m²	-
PAGRINDINIS PLOTAS	-	-
ATSPARUMO UGNIUI LAIPSNIS	III	III
PASTATO AUKŠTIS	7.00 m	7.30 m
VIDUTINIS ŽEMĖS LYGIS	109.20	109.20
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	2

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
   YPATINGASIS STATINYS
   YPATINGASIS STATINYS
2. KIEMO AIKŠTELĖ
   II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
3. ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS
   I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
4. DVIRAČIŲ STOVAI
5. POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI
6. AŽŪRINĖ STOGINĖ. ŠILUMOS SIURBLIO IŠORINIAM BLOKUI. I GR. NESUDĖTINGASIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE
- ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI PAGAL ISO_21542:2011
- ŠVIESTUVAS ANT ATRAMOS AIKŠTELĖS APŠVIETIMUI
- TRAPAS AIKŠTELĖJE

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- E1 — Proj. 0,4kV el. kabelis
- E2 — Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- RD — Proj. ryšių kanalizacija

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Pastato nužymėjimas duotas pagal pirmojo aukšto gabaritus
3. Inžineriniai tinklai esami.
4. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
5. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 11	KONKURSUI. STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2. Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

[redacted]

PV. ARCH.	[redacted]
SP PDV	
ARCH.	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO UN. NR. 9190-2000-2017, KVR KODAS 311-48, VENTOS G. 15, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R. PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES (VISUOMENINĖS PASKIRTIES RŪPĖS) PASTATĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS
SKLYPO SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
M 1:500

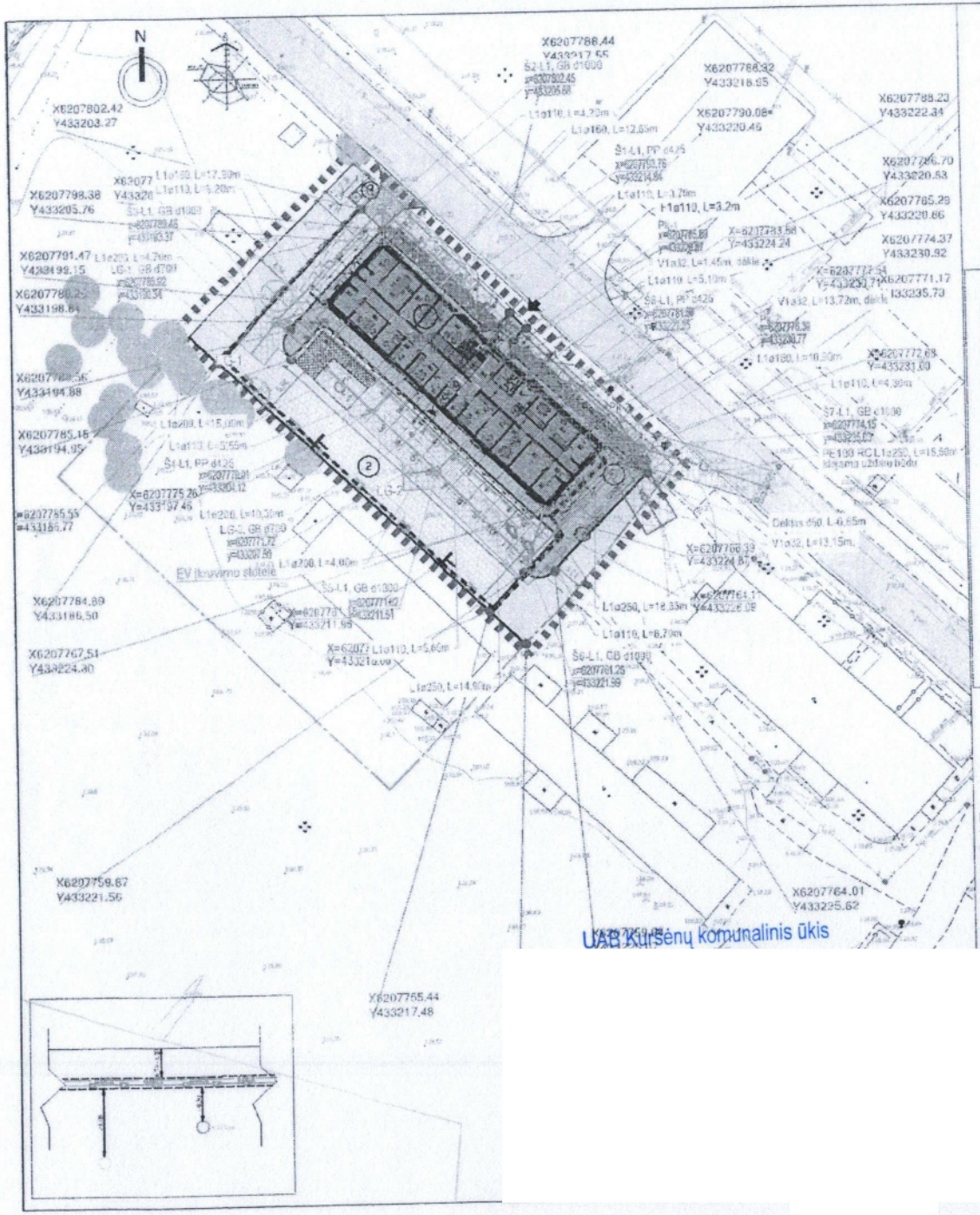
Laida: 0

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO: 24.041-TDP-SP-B.5

Lapas	Lapų
1	1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Saulvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m stiebo
- Saulvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m stiebo
- Proj. 0,4kV el. kabelis
- Proj. gatvės apšv. kabelis
- Proj. oyšių kanalizacija

PRITARTA
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
4	DVIRAČIŲ STOVAI
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI

PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pa
1. Projektas atitinka ... higieninius reikalavimus
2. Projektą leidžiama kelsti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
AIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

[redacted]
PV. ARCH.
PDV (E)
PDV (LVN)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kiemo paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelė ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų: vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Versmės g. 13, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500 — M 1:500 — Laida 0

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO: 24.041-01-TDP-LE-02

Lapas	Lapų
1	1

LT

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas

LEIDIMAS

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lauko lietaus nuotekų tinklai (d 250mm)
Kategorija Neypatingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lauko vandentiekio tinklai (d32mm)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lauko lietaus nuotekų tinklai (d160mm)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lauko lietaus nuotekų tinklai (d110mm)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lauko buitinių nuotektų tinklai (d110mm)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio grupė Inžineriniai tinklai
Pavadinimas Lauko lietaus nuotekų tinklai (d 200mm)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Pesčiųjų takai (betoninių trinkelių pėstiesiems dangos įrengimas)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15

Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) parkavimo zonos įrengimas šalia važiuojamosios dalies
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Nuogrinda
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) važiuojamosios dangos įrengimas
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-6638-2612
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas
Numeris 24.041-01 Parengimo metai 2025
Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM)* priemones Ne
Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Ne
Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Taip
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)
Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)
Šiaulių rajono savivaldybė, 111105174, Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lauko lietaus nuotekų tinklai (d 250mm), Neypatingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Vandentiekio tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lauko vandentiekio tinklai (d32mm), Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lauko lietaus nuotekų tinklai (d160mm), Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lauko lietaus nuotekų tinklai (d110mm), Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lauko buitinių nuotektų tinklai (d110mm), Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Nuotekų šalinimo tinklų (Inžinerinė; Inžineriniai tinklai), Lauko lietaus nuotekų tinklai (d 200mm), Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Pesčiųjų takai (betoninių trinkelių pėstiesiems dangos įrengimas), Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) parkavimo zonos įrengimas šalia važiuojamosios dalies, Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Nuogrinda, Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) važiuojamosios dangos įrengimas, Nesudėtingasis, 9126/0027:111, Nėra , Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Kontaktinė informacija
El. p. prim@siauliuraj.lt, tel. +37041596642

Duomenys apie statinio projektuotoją
Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas
UAB "Aplan", 302638855

Duomenys apie statinio projekto vadovą
Vardas, pavardė [redacted]

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys
Pavadinimas Architekto atestatas
Numeris [redacted]
Galioja nuo 2021-08-25 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius
Nėra

Leidimą išdavė _____ _____ _____

pareigos *A. V.* *parašas* *vardas, pavardė*

Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2¹ dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.
Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10¹ straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] 1 priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.

_____

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisytų arba ištrintų, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės http://vtpsi.lrv.lt/ skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vilniaus g. 263
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-25 Nr. LSNS-67-260225-00040
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted], Vyriausioji specialistė [redacted], Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	[redacted] Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-25 10:31:43 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-25 10:31:49 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-03 09:41:28 – 2028-07-02 09:41:28
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted], Vyriausioji specialistė [redacted], Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	[redacted] Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-25 10:32:06 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-25 10:32:07 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-03 09:41:28 – 2028-07-02 09:41:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-08 14:35:09)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-04-08 14:35:09 Avilys SDP eDocs

TECHNINĖ UŽDUOTIS*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas *(Užsakovas)*	Šiaulių rajono savivaldybė (*Šiaulių rajono savivaldybės administracija)*
2.	Pirkimo objektas	1. Pastato – Gyvenamasis namas (**NKV 31148**), keičiant paskirtį iš gyvenamoji (trijų butų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, tvarkybos ir rekonstravimo, pritaikyto Šiaulių rajono turizmo ir verslo informacijos centro vykdomoms veikloms, techninio projekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra: - Projektavimo užduoties parengimas/suderinimas - Projektinių pasiūlymų parengimas - Tvarkybos projekto parengimas - Techninio projekto parengimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	1. Gyvenamosios paskirties pastato rekonstravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, techninis projektas.
4.	Statinio adresas	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
5.	Statinių grupės sudėtis	–
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	- Gyvenamasis namas (**unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 31148**) - bendras plotas 265,66 m^2
7.	Statinio statybos rūšis	Pastato – Gyvenamasis namas rekonstravimas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos statinio konstrukcijos labai blogos būklės. Sienos medinės. Laikančios kolonos, perdanga, stogo konstrukcija – medis.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	–
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 1 000 000 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Techninio projekto dalys: bendroji; sklypo sutvarkymas (sklypo planas); architektūros; konstrukcijų; kultūros paveldo tvarkybos dalis; gamybos (paslaugų) technologijos; susisiekimo; vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gaisrinės saugos; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; kita (pagal poreikį);
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus bei užsakovo nurodymus: Projektavimo užduoties parengimas, prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto (tvarkybos, TP) parengimas, projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas (terminas 1 mėn.) projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto vykdymo priežiūra.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių ir archiologinių tyrinėjimų dokumentus (pagal poreikį), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus, gauti visas reikalingas sąlygas, architektūrinius reikalavimus, suderinimus/patvirtinimus bei kitus projekto rengimui reikalingus dokumentus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė 32 (trisdešimt du) mėnesiai.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	

14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai priderinti prie teritorijos infrastruktūros plėtros. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – visuomeninė.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir silpnaregių. Kuršėnų dvaro sodybos kompleksiškumo išlaikymas.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip B klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju, visuomene bei kitais suinteresuotais subjektais.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal LR statybos įstatymo bei STR nuostatas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–

23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl. Grafinė/popierinė forma; 1vnt. elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama viso projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas; terminas – 1 mėn.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	+
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	+
	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	+
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	+
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	+
Techninis projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	
	Statinio kadastriniai matavimai	
	Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai	

	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai	
	2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui	
	3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos; Savivaldybei ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas(su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**

Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai, kita;
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais 1. Bendroji techninio projekto dalis; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė dalis; 4. Konstrukcijos; 5. Kultūros paveldo tvarkybos dalis; 6. Technologija; 7. Susisiekimas; 8. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 9. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; 10. Elektrotechnika; 11. Telekomunikacijos; 12. Apsauginė signalizacija; 13. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 14. Procesų valdymas ir automatizacija; 15. Šilumos gamyba ir tiekimas; 16. Gaisrinė sauga; 17. Branduolinė sauga; 18. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 19. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina; 20. Ekonominė projekto dalis.
Papildomi reikalavimai Techninio projekto sprendinių dalims	**I aukštas** - Bendra patalpa, kurioje būtų darbo vietos amatininkams, verslininkams (bendradarbystės erdvė, ne mažiau 5 darbo vietų); - Uždara erdvė privatiems amatininkų, verslininkų susitikimams; - Uždara nedidelė patalpa, izoliuota nuo garsų, kurioje amatininkai, verslininkai bendrautų telefonu ar internetu arba šias patalpas galima sujungti kartu su privačiomis amatininkų, verslininkų patalpomis, skirtomis susitikimams; - Poilsio erdvė su virtuvėle administracijai; - Poilsio erdvė su virtuvėle amatininkams, verslininkams; -Darbo kabinetai administracijai (ne mažiau 4 kab.) (arba galima vienoje erdvėje atskiriant laikinomis (stiklinėmis) pertvaromis); - Prekybinė erdvė kartu su darbo vieta administracijos darbuotojui, kurioje būtų vykdoma prekyba amatininkų, verslininkų, produkcija; - Koridorius/Holas

	- Šilumos punktas/mazgas - San. Mazgai - San mazgai (neįgaliesiems) - Podkastų įrašų studija. **II aukštas/mansarda** - Daugiafunkcinė patalpa - Patalpa seminarams, mokymams, konferencijoms talpinanti nuo 30 iki 70 asmenų; - Poilsio erdvė; - Sanitariniai mazgai. Neįgaliųjų asmenų patekimas į pastatą ir migravimas pastate (galimas lifto/keltuvo įrengimas).
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

* Esant poreikiui Techninė užduotis gali būti tikslinama.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus

ŠIAULIŲ RAJONO TURIZMO IR VERSLO INFORMACIJOS CENTRAS

Viešoji įstaiga, Basanavičiaus g. 7, 81146, Kuršėnai
Tel.: +370 41 58 44 86, el. p. tvic@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 145799054

Šiaulių rajono savivaldybės
Turto valdymo skyriui

2024-01-22 Nr. S-2

DĖL PATALPŲ VENTOS G. 15, KURŠĖNAI PLANAVIMO PASIŪLYMO TEIKIMO

Tiksliname 2024-08-06 rašte Nr. S-61 „Dėl patalpų Ventos g. 15, Kuršėnai planavimo pasiūlymo teikimo“ teiktą pasiūlymą patalpų Ventos g. 15, Kuršėnai planavimui, įgyvendinant projektą „Smulkiųjų verslininkų ir amatininkų kompetencijų centro įkūrimas Kuršėnų mieste“.

Siūlome suplanuoti šias patalpas:

I aukštas

- Bendra patalpa, kurioje būtų darbo vietos amatininkams, verslininkams (bendradarbystės erdvė, ne mažiau 5 darbo vietų);
- Uždara erdvė privatiems amatininkų, verslininkų susitikimams;
- Uždara nedidelė patalpa, izoliuota nuo garsų, kurioje amatininkai, verslininkai bendrautų telefonu ar internetu arba šias patalpas galima sujungti kartu su privačiomis amatininkų, verslininkų patalpomis, skirtomis susitikimams;
- Poilsio erdvė su virtuvėle administracijai;
- Poilsio erdvė amatininkams, verslininkams (pageidautina, bet dėl bendro ploto trūkumo galima neprojektuoti);
- Darbo kabinetai administracijai (ne mažiau 4 kab.) 1 atskirą ir 3 vienoje erdvėje atskiriant laikinomis (stiklinėmis) pertvaromis arba 4 atskiri kabinetai);
- Prekybinė erdvė kartu su darbo vieta administracijos darbuotojui, kurioje būtų vykdoma prekyba amatininkų, verslininkų, produkcija;
- Podkastų įrašų studija;
- Koridorius/Holas;
- Šilumos punktas/mazgas;
- San. Mazgai;
- San mazgai (neįgaliesiems).

II aukštas/mansarda

- Daugiafunkcinė patalpa - Patalpa seminarams, mokymams, konferencijoms talpinanti nuo 30 iki 70 asmenų (pagal išplanavimo galimybes);
- Poilsio erdvė;
- San. mazgai.

Direktorė Neringa Trinkaitė

[redacted]

TVIRTINU:
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

TECHNINĖ UŽDUOTIS*

(priedas prie 2025-01-23 Techninės uždu

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas *(Užsakovas)*	Statytojas: - *Šiaulių rajono savivaldybė;* Užsakovas: - *Šiaulių rajono savivaldybės administracija;*
2.	Pirkimo objektas	Pastato – Gyvenamasis namas (NKV 31147), keičiant paskirtį iš gyvenamoji (trijų butų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, tvarkybos ir rekonstravimo, pritaikyto Šiaulių rajono turizmo ir verslo informacijos centro vykdomoms veikloms, techninio darboprojekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra.
3.	Projekto pavadinimas pagal sutartį	Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 31147) kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., kuršėnai, Ventos g. 15, techninio darbo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutartis

3.1	Projekto dokumentacijos įforminimas ir sudėtis	Numatyti projektavimo darbai gali būti įforminami atskirais projektais **Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas; **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas; • Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;
4.	Statinio adresas	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
5.	Statinių grupės sudėtis	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai; - Lauko buitinių nuotekų tinklai; - Lauko lietaus nuotekų tinklai; **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė); - Pesčiųjų takai; - Pesčiųjų takai;

6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	**Sklypas:** Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Žemės sklypas: kad. Nr. 9126/0027:111; Unikalus daikto numeris: 4400-6638-2612; Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9126/0027:111 Kuršėnų m. k.v.; Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos; Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos; **Pastatas - Gyvenamasis namas:** Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Unikalus daikto numeris: 9190-2000-2017; Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai); Busima daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė paskirtis; Statinio kategorija: Ypatingasis; **Duomenys iš Kultūros vertybių registro:** - Kuršėnų dvaro sodyba (kodas 16057); - Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynas (kodas 31148); - Kuršėnų dvaro sodyba (vizualinės apsaugos pozonis);

7.	Statinio statybos rūšis	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas (kapitalinis remontas); **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai (nauja statyba); - Lauko buitinių nuotekų tinklai (nauja statyba); - Lauko lietaus nuotekų tinklai (nauja statyba); - Elektros tinklai (nauja statyba); - Elektroninio ryšių (telekomunikacijų) tinklai (nauja statyba); - Šilumos tiekimo tinklai (šilumos siurblių) (nauja statyba). **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (nauja statyba); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (nauja statyba); - Pesčiųjų takai (nauja statyba); - Pesčiųjų takai (nauja statyba);
	Statinio kategorija	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas (ypatingas statiunys); **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai (I grupės nesudėtingas statinys); - Lauko buitinių nuotekų tinklai (I grupės nesudėtingas statinys); - Lauko lietaus nuotekų tinklai (I grupės nesudėtingas statinys ir Neypatingas statinys); - Elektros tinklai (Kilnojami statiniai); - Elektroninio ryšių (telekomunikacijų) tinklai (Kilnojami statiniai); - Šilumos tiekimo tinklai (šilumos siurblių) (Kilnojami statiniai); **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (II grupės nesudėtingas statinys); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (II grupės nesudėtingas statinys); - Pesčiųjų takai (II grupės nesudėtingas statinys); - Pesčiųjų takai (I grupės nesudėtingas statinys);

9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos statinio konstrukcijos labai blogos būklės. Sienos medinės. Laikančios kolonos, perdanga, stogo konstrukcija – medis.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Statybos metų naudoti LR Aplinkos ministerijos tik sertifikuotus statybos medžiagas. Statybos metu draudžiama naudoti Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamus statybos produktus, kadangi LR Aplinkos ministerijos sprendimu yra panaikinti visi sertifikatai, todėl statybos metu negalima naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų. Parenkant vaizdo elektroninių ryšių (telekomunijacijų) tinklų įrangą nenaudoti Kinijos Liaudės Respublikos gamybos įrenginius.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 1 000 000 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	**Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** Projektą sudaro šios dalys: Formuojamos kaip vientisas dokumentas, kuris susideda iš: - *Architektūrinių sprendinių dalies;* - *Konstrukcinių sprendinių dalies;* - *Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.* **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Architektūrinė dalis;* - *Konstrukcinė dalis;* - *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Elektrotechnikos dalis;* - *Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;* - *Apsauginės signalizacijos dalis;* - *Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis;* - *Šilumos gamybos ir tiekimo dalis;* - *Gaisrinės saugos dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;* • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Lauko abonentinių elektros tinklų dalis;*

		- *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR, PTR ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus bei užsakovo nurodymus: **Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** - *Projektavimo sąlygų užsakymas;* - *Tyrimų užsakymas / parengimas;* - *Projektinių pasiūlymų parengimas (TvDP);* - *Tvarkybos darbų projekto parengimas;* - *Projekto derinimų atlikimas;* - *Projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas;* - *Tvarkybą leidžiančio dokumento gavimas;* - *Projekto vykdymo priežiūra.* **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** - *Prisijungimo sąlygų užsakymas;* - *Tyrimų užsakymas / parengimas;* - *Projektinių pasiūlymų parengimas (TDP);* - *Projektinių pasiūlymų viešinimas (pagal poreikį);* - *Projekto derinimų atlikimas;* - *Statybą leidžiančio dokumento gavimas;* - *Techninio darbo projekto parengimas;* - *Projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas;* - *Projekto vykdymo priežiūra*

12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių ir archiologinių tyrinėjimų dokumentus (pagal poreikį), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus, gauti visas reikalingas sąlygas, architektūrinius reikalavimus, suderinimus/patvirtinimus bei kitus projekto rengimui reikalingus dokumentus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė 32 (trisdešimt du) mėnesiai.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai priderinti prie teritorijos infrastruktūros plėtros. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – visuomeninė.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir silpnaregių. Kuršėnų dvaro sodybos kompleksiškumo išlaikymas.

18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip B klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju, visuomene bei kitais suinteresuotais subjektais.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal LR statybos įstatymo bei STR nuostatas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl. Grafinė/popierinė forma; 1vnt. elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama viso projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas; terminas – 1 mėn.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	+
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	+

	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	+
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	+
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	+
Techninis darbo projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	
	Statinio kadastriniai matavimai	
	Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai	
	2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui	
	3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir AB „VIA LIETUVA“; Savivaldybei ir AB „LTG infra“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas(su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai, kita;
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis darbo projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Architektūrinė dalis;* - *Konstrukcinė dalis;* - *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Elektrotechnikos dalis;* - *Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;* - *Apsauginės signalizacijos dalis;* - *Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis;* - *Šilumos gamybos ir tiekimo dalis;* - *Gaisrinės saugos dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;*

	- *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;* • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Lauko abonentinių elektros tinklų dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*
Tvarkybos darbų projektas	**Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** Projektą sudaro šios dalys: Formuojamos kaip vientisas dokumentas, kuris susideda iš: - *Architektūrinių sprendinių dalies;* - *Konstrukcinių sprendinių dalies;* - *Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.*
Papildomi reikalavimai Techninio darbo projekto sprendinių dalims	**Pastato išplanavimas** **Pirmame aukšte reikia numatyti patalpas 15 pastovių darbo vietų paskirčiai:** - *Vestibiulį / koridorių;* - *Rūbinę;* - *Komutacinių spintų patalpą;* - *Bendradarbystės erdvę;* - *Tyliojį erdvę (tylioji zona);* - *Vėdinimo kamerą;* - *Šilumos punkto patalpą;* - *Tamburą;* - *Elektros skydinę;* - *Poilsio patalpą;* - *ŽN (vam.) sanitarinio mazgo patalpą;* - *Vyrų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Moterų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Holą / prekybos patalpą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Pasitarimų kabinetą;*

	- *Šliuzą;* - *Podkastų įrašų studiją;* - *Virtuvėlės patalpą;* - *Koridorių;* - *Vestibiulio zoną.* **Mansardiniame aukšte reikia numatyti patalpas 19 asmenų paskirčiai:** - *ŽN (vam.) sanitarinio mazgo patalpą;* - *Vyrų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Moterų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Rūbinės patalpą;* - *Holo patalpą;* - *Virtuvėlės patalpą;* - *Kavos pertraukėlių patalpą;* - *Renginių patalpą.*
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

* Esant poreikiui Techninė užduotis gali būti tikslinama.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

_____

KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRAS

LT | EN

Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
31148

Pilnas pavadinimas
Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynas

Adresas
Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15

Įregistravimo registre data
2007-03-07

Statusas
Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra
Regioninis

Rūšis
Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą
Į kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksui
Kuršėnų dvaro sodyba

Eil.Nr. komplekse
6

Amžius
pastatytas XX a. pr., kapitališkai suremontuotas po Antrojo pasaulinio karo

Vertingųjų savybių pobūdis
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - **kompaktinis, ištęsto stačiakampio plano, 1 a. su pastoge** (-; -; TRP 6; IKONOGR Nr. 4, 6, 7, 8; FF Nr. 6.01-6.07; 2007, 2024 m.); **stogo forma - dvišlaitė** (-; -; FF Nr. 6.01-6.07; 2007 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (-; būklė gera; FF Nr. 6.01-6.07; 2007 m.); **sienų angos - stačiakampės fasadų langų ir durų angos** (išskyrus po 1940 m. įrengtas, rekonstruotas angas; būklė patenkinama; FF Nr. 6.01-6.07; 2007, 2024 m.);

7.1.1.4. fasadų apdaila ir puošyba - **sienų horizontalaus medinių lentų apkalo tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 6.01-6.07; 2024 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas** (-; netyrinėtas; -; 2007, 2024 m.); **medinių rąstų sienos, sutvirtintos sąvaržomis** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 6.01-6.07; 2007, 2024 m.); **perdanga** (-; netyrinėta; -; 2024 m.); **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 6.11, 6.12; 2024 m.); **inžinerinė įranga - keraminių plytų mūro dūmtraukių tipas** (-; viršstoginės dalys permūrytos silikatinėmis plytomis, būklė patenkinama; FF Nr. 6.11; 2024 m.);

Dokumentai

1. Dėl duomenų patikslinimo; 2007-03-07; Nr: KPD-RM-267;
2. Dėl paskelbimo valstybės saugomu; 2012-03-20; Nr: ĮV-195;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2024-11-26; Nr: KPD-RM-267/1; Registravimo Registre data: 2024-12-11; Aktas_KPD-RM-2671.pdf Brėžiniai 1-9 Ikonografija 1-11 TRP1_2024-11 TRP2_2024-11 TRP3_2024-11

Nuotraukos



6.01



6.02



6.03



6.04



6.05



6.06



6.07



6.08







6.09



6.10



6.11



6.12

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šiaulių rajono savivaldybė, 111105174, Nėra
Kontaktinė informacija
El. p. prim@siauliuraj.lt, tel. +37041596642

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. Supaprastintas statybos projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-67-250626-00102, 2025-06-26
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250625-00615, 2025-06-25
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šiaulių rajono savivaldybė, 111105174, Nėra
Kontaktinė informacija
El. p. prim@siauliuraj.lt, tel. +37041596642

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. Supaprastintas statybos projektas

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9126/0027:111
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Kuršėnų dvaro sodyba (16057)
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Taip, Šiaurės vakarų kumetynas (31148)
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Kuršėnų miesto bendruoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

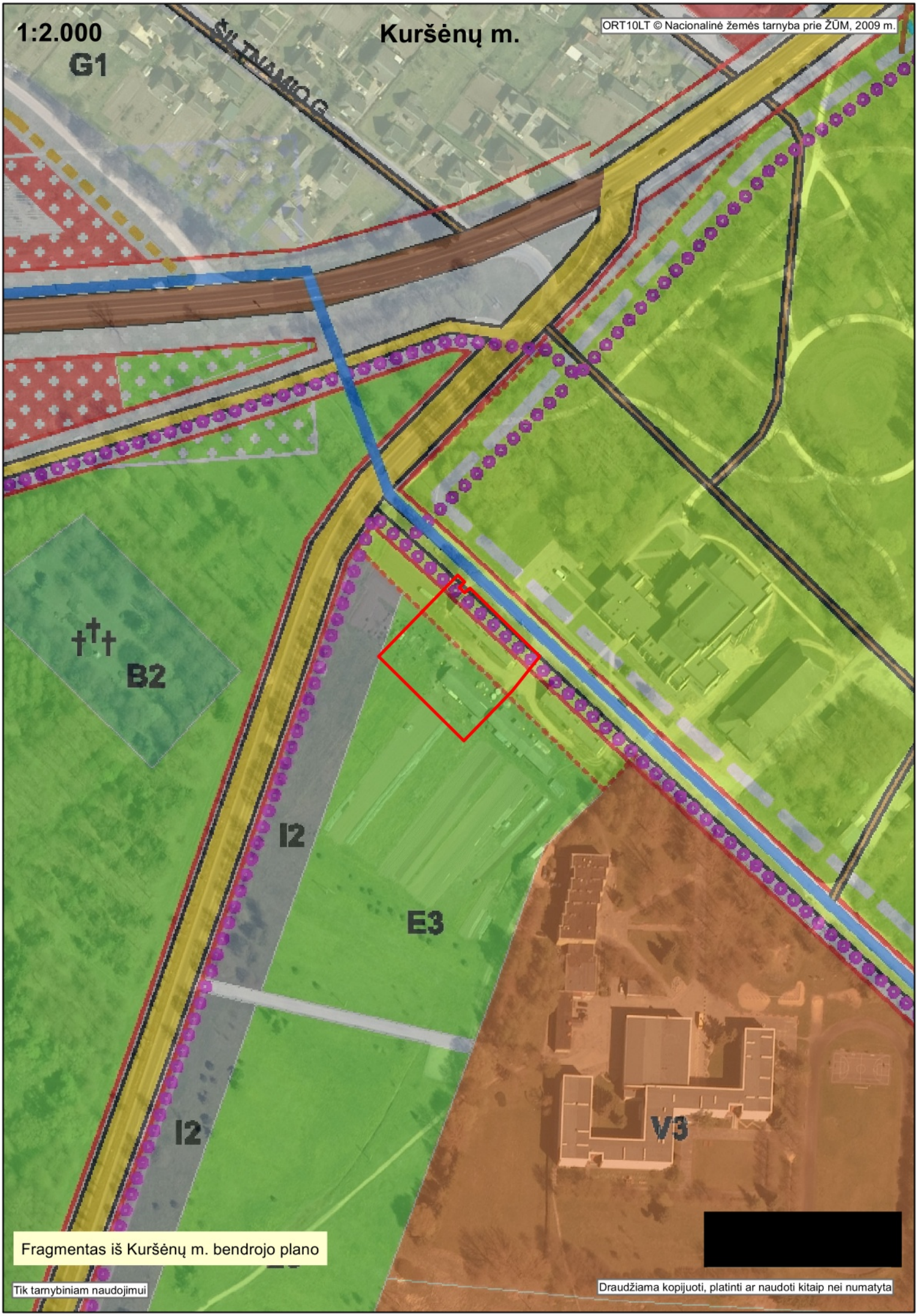
12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Sutvarkyti išardytas dangas.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)


1:2.000
G1
Kuršėnų m.
ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2009 m.
ŠILTAMIO G.
B2
I2
E3
I2
V3
[redacted]
Fragmentas iš Kuršėnų m. bendrojo plano
Tik tarnybiniam naudojimui
Draudžiama kopijuoti, platinti ar naudoti kitaip nei numatyta


1:2.000
Kuršėnų m.
ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2009 m.
Šiltnamio g.
Sodo g.
Paežerių g.
2023.08.09 Nr.9122804
2014.04.09 Nr.42
Ventos g.
2003.10.08 Nr.79
2003.10.08 Nr.79
2003.10.08 Nr.79
11
9
10
9B
7
8
6
5
4
3
2
1
1A
5
3
1
6
8
10
7E
11A
13
17B
17A
17
Fragmentas iš teritorijų planavimo suvestinės
Tik tarnybiniam naudojimui
Draudžiama kopijuoti, platinti ar naudoti kitaip nei numatyta

TVIRTINU_____
(parašas)
_____
(pareigų pavadinimas)
_____
(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. Supaprastintas statybos projektas
2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)
Šiaulių rajono savivaldybė, 111105174, Nėra, +37041596642
3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba
4 . Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, 9126/0027:111, Nėra
5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)
Kuršėnų dvaro sodyba, 16057
Šiaurės vakarų kumetynas, 31148
6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)
Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.
Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, 9126/0027:111, Nėra

1. Rengiant projektą būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu ir kitais kultūros vertybių apsaugą bei tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais ir dokumentais, Nekilnojamojo Kultūros paveldo vertinimo tarybos 2024-11-26 aktu Nr. KPD-RM-267/1. Kuršėnų dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16057) teritorijoje prieš žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus. Projekte numatomų darbų sprendiniai neturi pažeisti kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių. Vykdant darbus aptikus naujų vertingųjų savybių darbai sustabdomi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. nustatyta tvarka. Projektą gali rengti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kutūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka atestuoti specialistai. Parengtą projektą būtina derinti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritoriniame skyriuje.

PASTABA:
Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.
Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

_____	_____	_____
Vardas, pavardė	parašas	pareigų pavadinimas

A.V.
_____

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vilniaus g. 263
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-26 Nr. SRD-67-250626-00100
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	IRINA VINGRIENĖ, Vedėja IRINA VINGRIENĖ, Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	IRINA VINGRIENĖ, Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-26 13:44:28 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-26 13:44:22 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-28 12:57:48 – 2028-06-27 12:57:48
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Vyriausiasis specialistas [redacted] Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	[redacted], Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-26 15:25:28 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-26 15:25:37 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-06 08:47:26 – 2028-09-05 08:47:26
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	2
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vilniaus g. 263
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-26 Nr. SARD-67-250626-00102
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Šiaulių teritorinis skyrius 188692688, Aušros alėja 15, LT-76299, Šiauliai
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-25 Nr. SPRD-00-250625-00615
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-07 13:51:13)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-07 13:51:13 Avilys SDP eDocs

AB „Energijos skirstymo operatorius“

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-74999

Parengta: 2025-08-06,
Galioja iki: 2026-08-06

Klientas: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Kliento kontaktiniai duomenys: Ulonų g. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37064521234, [redacted]
Objekto pavadinimas: BUTAS
Objekto adresas: Ventos g. 15-1, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Investicinio projekto Nr.: E1N4574999

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	**Leistina naudoti galia**	**Atvado tipas (trifazis/vienfazis)**
Esama leistina naudoti galia	kW	5	Vienfazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	95	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	**kW**	**100**	**Trifazis**
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Ventos g. 15-1, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintoje su tranzitine dalimi (KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
3.1.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje https://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele. Jeigu pageidaujate, kad elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis į klientų aptarnavimo centrą telefonu +370 660 01852.
3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.
3.2. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.
3.3. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Klientų aptarnavimas
Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai
AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.4.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama ankstesnes.

3.4.3. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba.

3.4.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.4.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.4.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.4.7. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.4.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Laisvai Klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, šalia KS-3920, įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu automatiniu jungikliu parinktu pagal prijungiamą leistinąją naudoti galią, elektros energijos apskaitos skaitikliu, bandymų gnybtynais ir komercinės apskaitos srovės transformatoriais. Srovės transformatoriai turi tenkinti Elektros įrenginių įrengimo Bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus.

4.2. KS/KAS prijungti:

4.2.1. nuo esamos transformatorinės TR-24 žemos įtampos skirstyklos I-os šynų sekcijos. Prijungimui nutiesti žemos įtampos 240 mm2 skerspjūvio kabelių liniją.

4.2.2. nuo esamos kabelių spintos KS-3920 (iš transformatorinės TR-24) laisvos prijungimo grupės vietos. Laisvoje prijungimo grupės vietoje įrengti kirtiklių saugiklių bloką. Prijungimui nutiesti žemos

įtampos 150 mm^2 skerspjūvio kabelių liniją.
4.3. Dėl žemos įtampos kabelių linijos prijungimo, esamos transformatorinės TR-24 žemos įtampos skirstykla turės būti rekonstruota/pertvarkyta, įrengiant papildomą prijungimo grupę (derinti projektavimo eigoje).
4.4. Esamoje KS-3920 (iš transformatorinės TR-24), kabelių linijai "L-KS/KAS" saugiklių kirtiklių bloką išjungti (liniją palikti atjungtą).
4.5. Klientui pateikus rangovo aktą patvirtinantį apie objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę bei Bendrovei atlikus elektros energijos apskaitos skaitiklio įrengimo darbus, esamą atvadą atjungti.

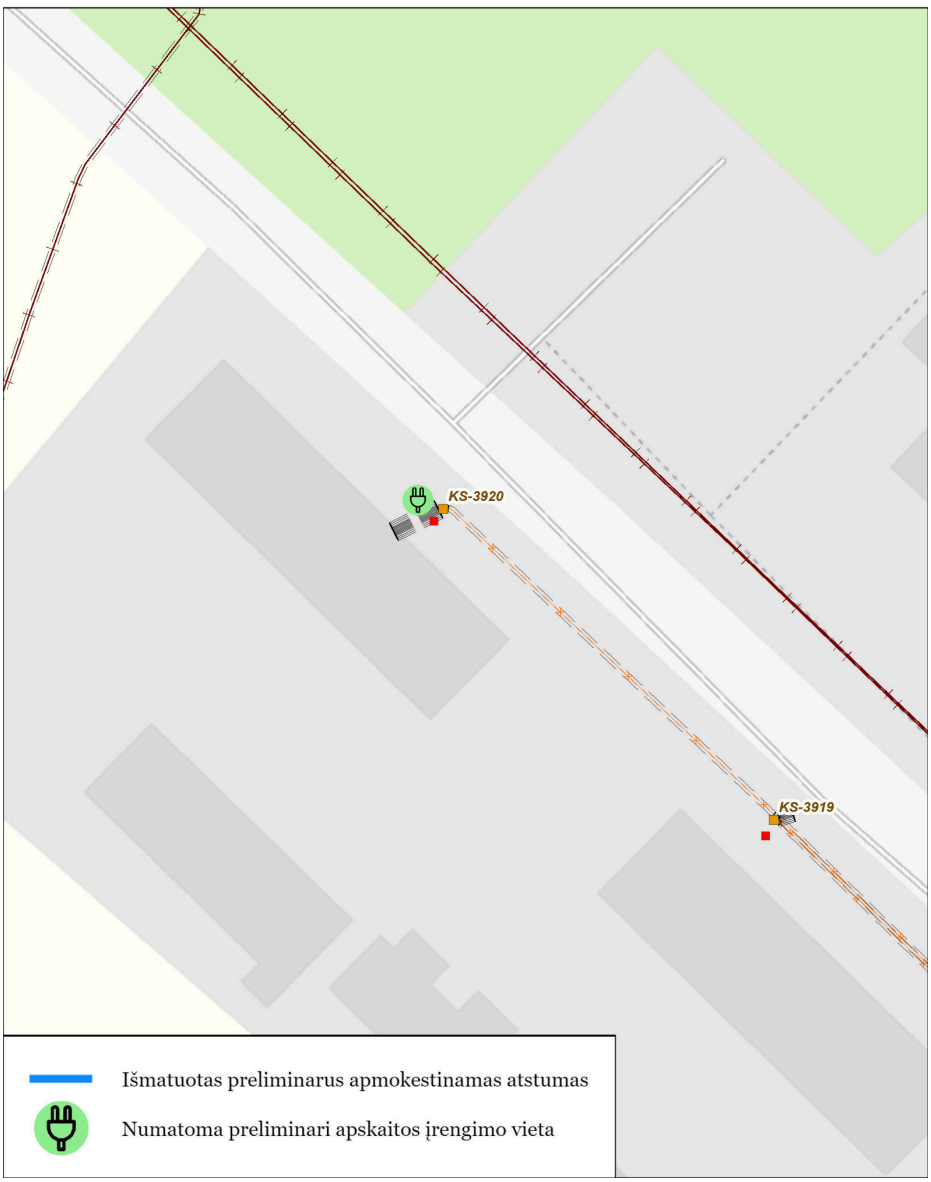
5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 25-74999
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Paraiškos Nr.: 25-74999



Klientų aptarnavimas
Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai
AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Vilnius 2025 m.

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS PRISIJUNGIMO/APSAUGOJIMO SĄLYGOS

Nr. P-0488/25

Užsakovas: UAB "Aplan" , [redacted]
Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė
Objekto pavadinimas ir vieta: DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO, UN. NR. 9190-2000-2017, KVR KODAS 31148, VENTOS G. 15, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

1. Vykdant projektavimą, elektroninių ryšių infrastuktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) esančios Ventos g. šulinio Nr. 242 , (LKS 94) koordinatė (433232.69; 6207782.07) iki projektuojamo pastato suprojektuoti RKKS įvadą, panaudojant vamzdžius HDPE d-50 mm.
3. Šalia projektuojamo sklypo arba pastate suprojektuoti telekomunikacijų spintą. Nuo įvado į pastatą iki spintos suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų vamzdyną, panaudojant vamzdžius d-50 mm
4. Patalpose nuo įvado arba komutacinio mazgo, suprojektuoti ir įrengti vamzdyną vidaus telekomunikacijų tinklui, arba vidaus telekomunikacijų tinklą. Patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 402x402x82mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su įžeminimu.
5. Statytojas (Užsakovas) iki statybos darbų pradžios turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančių Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimui:
    5.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į projektuojamos teritorijos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti, perstatyti šulinius naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba

įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;

5.2. Neapsaugotus ryšių kabelius išsaugoti ir juos atkasus papildomai apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu (jo galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo) bei įgilinti iki normatyvinio gylio jei jis neišlaikomas;

5.3. Kasant tranšėją, ryšių kabelių kanalus ir šulinius susikirtimo vietoje sutvirtinti pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;

5.4. Į statybos darbų zoną patenkančias elektroninių ryšių (telekomunikacijų) spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt. išsaugoti (apsaugoti);

6. Statybinės atliekos, susidariusios dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimo / perkėlimo sprendinių įgyvendinimo, utilizuojamos statytojo lėšomis.
7. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
8. Nesant galimybės išsaugoti (apsaugoti) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų, papildomai būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas;
9. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
10. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo sprendinius ir projektą derinti su Projektu_derinimas_Siauliai@telia.lt.;
11. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir tik gavus raštišką žemės darbų vykdymo leidimą.
12. Po elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbų atlikimo užsakovas turi pateikti įrengtos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir įsikirtimo į Telia RKKS vietos fotofiksaciją el.paštu Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt. ; Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt.
13. Nauja elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui / kabelių įvėrimui tik šalims pasirašius tinklo pripažinimo tinkamu naudoti aktą.
14. Po prisijungimo sąlygų reikalavimų įvykdymo ir darbų pridavimo, nuomininkų (kitų operatorių) kabeliai į Telia ryšių kabelių kanalų sistemą gali būti įveriami tik įvykdžius šias sąlygas:

- pateikus RKKS nuomos techninių sąlygų tyrimo užsakymą;
- suderinus su Telia projektą ir turint išduotą leidimą dirbti Telia RKKS;
- sudarius reikiamus RKKS nuomos Sutarties priedus, priedėlius, jų papildymus ir/ar kitus sutarties vykdymo dokumentus.

15. Prisijungimo sąlygų 10 -14 punktuose nustatytų reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu prisijungimo sąlygų pažeidimu ir sąlygoja netesybų taikymą.
16. Telia paslaugų teikimas turi būti aptartas atskirai ir paslaugos gali būti suteiktos, sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas.

Telia Lietuva, AB vardu prisijungimo /apsaugojimo sąlygas parengė UAB „Lantelis“ inžinierius [redacted]

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007

UAB KURŠĖNŲ KOMUNALINIS ŪKIS
Uždaroji akcinė bendrovė, Sodo g. 18, 81178 Kuršėnai,
tel. (8 41) 58 11 95, el. p. info@kursenai-ku.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 175606358, PVM kodas LT756063515

Užsakovas UAB Aplan

Parengta: 2025-07-22 Nr. 1-213

PRISIJUNGIMO PRIE GATVIŲ APŠVIETIMO TINKLŲ SĄLYGOS

1. Šios techninės sąlygos išduodamos papildomų šviestuvų prijungimui Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
2. Šviestuvų prijungimui parinktas artimiausias taškas, apšvietimo atrama Nr. A2 Ventos g.
3. Suprojektuoti papildomos linijos prijungimą vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.
4. Projektinius sprendinius derinti su UAB Kuršėnų komunalinis ūkis atsakingu darbuotoju.

Patvirtino direktorius Virginijus Šimkus

Parengė darbų vadovas

Elektroninio dokumento nuorašas

Šiaulių rajono savivaldybės administracijai
Vilniaus g. 263
76337 Šiauliai

2025-07- Nr. SD-
Į 2025-06-26 Prašymą

[redacted]

DĖL PASTATO VENTOS G. 15, KURŠĖNUOSE, PRIJUNGIMO PRIE CENTRALIZUOTO ŠILUMOS PERDAVIMO SISTEMOS

AB „Šiaulių energija“ (toliau – Bendrovė), įvertinusi prašyme pateiktą informaciją, kad objekte, esančiame Ventos g. 15, Kuršėnuose (unikalus Nr. 9190-2000-2017), kuris yra žemės sklype (kadastrinis Nr. 91.26/0027:111) šildymui bus naudojami šilumos siurbliai „oras-oras“, ant stogo bus montuojami alternatyviniai energijos šaltiniai - saulės baterijos, išnagrinėjusi IS „Infostatyba“ pateiktus UAB „„Aplan“ parengtus projekto „Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, remonto ir restauravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, projektas" Nr.24.041-TDP sprendinius, atsižvelgdama į Šiaulių rajono šilumos ūkio specialiojo plano nuostatas, kad ekologiški aprūpinamos teritorijos atžvilgiu šildymo būdai (elektra, geoterminė energija, saulės energija ir kiti atsinaujinantys energijos ištekliai, išskyrus kietąjį biokurą) yra galimi visoje Šiaulių rajono teritorijoje, nepriklausomai nuo nustatyto reglamento, įvertinusi planuojamą pastato energijos suvartojimą, pastato atstumą nuo veikiančių šilumos perdavimo tinklų, tai, kad pastato prijungimas didintų šilumos energijos kainą kitiems centralizuoto šilumos perdavimo sistemos vartotojams, būtų nerentabilus net jei pastato šildymui būtų naudojama tik iš centralizuoto šilumos perdavimo sistemos tiekiama šilumos energija, pastato Ventos g. 15, Kuršėnuose, prijungimo sąlygų prie centralizuoto šilumos perdavimo sistemos neišduos.

Generalinė direktorė Audronė Čepulienė

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	[redacted]
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pastato Ventos g. 15, Kuršėnuose, prijungimo prie centralizuoto šilumos perdavimo sistemos
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-11 Nr. SD-981
Adresatas	UAB „Aplan"
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Administracija-Generalinė direktorė Audronė Čepulienė 2025-07-11; Vizavimas: Administracija-Technikos direktorius [redacted] 2025-07-11; Vizavimas: Gamybos, technikos ir modernizavimo skyrius-Viršininkas [redacted] 2025-07-11
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: +370 41 596 642, +370 41 596 655, el. p. priimamasis@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

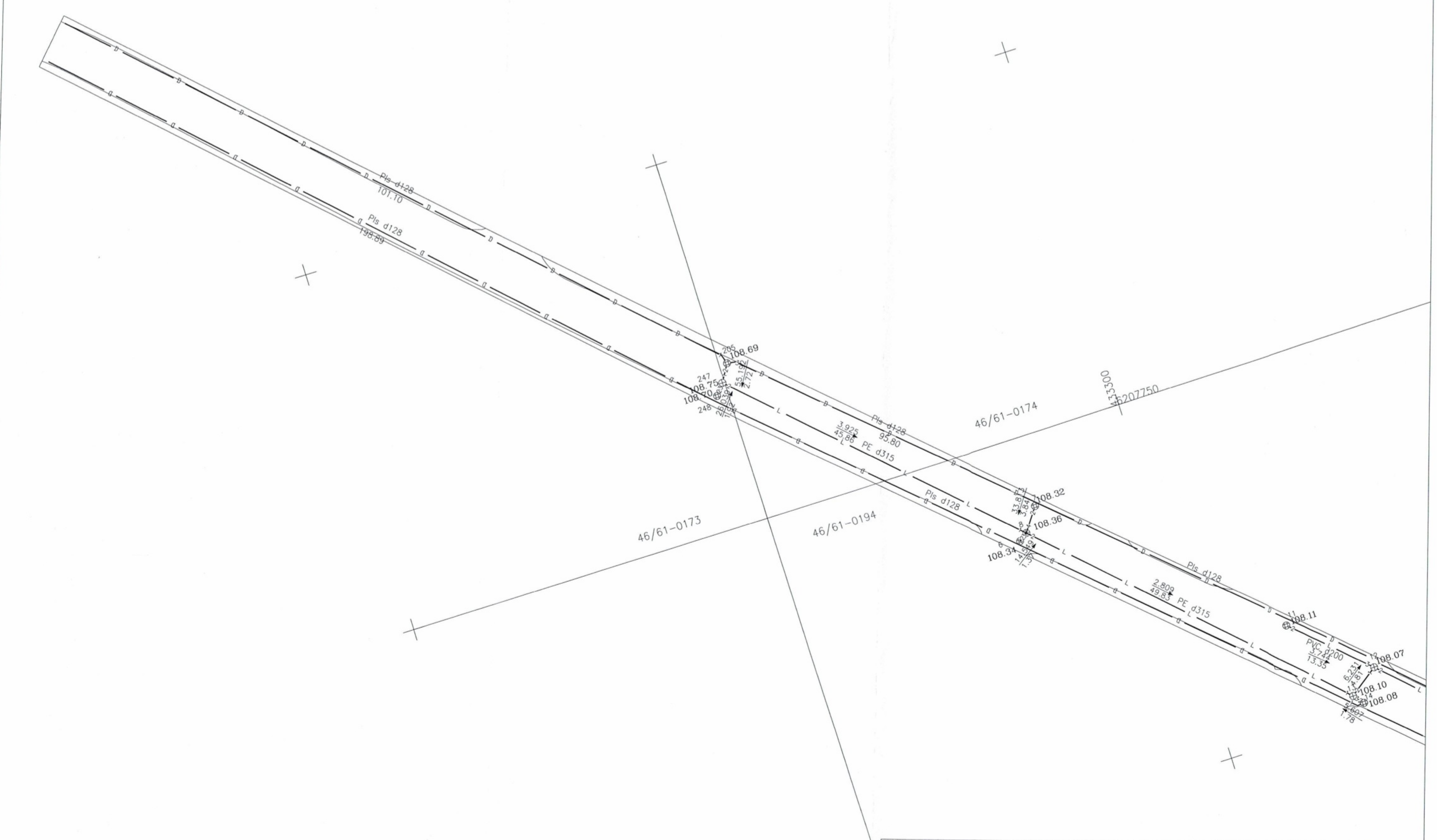
UAB „Aplan“ 2025-07- Nr.
Ulonų g. 2, Vilnius
El. p. [redacted]

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGOS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLO PROJEKTAVIMUI ŽEMĖS SKLYPUI (UNIKALUS NR. 4400-6638-2612) ADRESU VENTOS G. 15, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R. SAV.

Reikalavimai lietaus nuotekų tinklo projektavimui:
1.Lietaus nuotekų tinklą projektuoti, pasijungiant į Ventos gatvėje esantį šulinį Nr.247 (pridedama).
2.Lietaus nuotekų tinklas turi būti projektuojamas uždaru būdu.
3. Projektuojant lietaus nuotekų tinklą, vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais įstatymais, statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, kitais statybos reglamentais, techninėmis sąlygomis ir kitais projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais, įvertinti paviršinių nuotekų projektinį srautą.
4. Lietaus nuotekų tinklą projektuoti vamzdžiais ir medžiagomis, atitinkančiais norminių dokumentų reikalavimus.
5. Parengtus projektinius sprendinius derinti nustatyta tvarka su Šiaulių rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo skyriumi ir UAB „Kuršėnų vandenys“.
6. Prieš pradedant lietaus nuotekų tinklo statybos darbus informuoti UAB „Kuršėnų vandenys“, el. paštu kursenuvandenys@uabkv.lt.
7. Atliekant lietaus nuotekų tinklo prijungimo, prie pastatytų ir priduotų lietaus nuotekų tinklų, darbus, fakto patvirtinimui kviesti UAB „Kuršėnų vandenys“ atstovą, prijungimo akto surašymui.
8. Atlikus lietaus nuotekų tinklo statybos darbus, parengti ir UAB „Kuršėnų vandenys“, (el. p. [redacted] arba tiesiogiai) pateikti techninę dokumentaciją: projektą, statybos pasą, paviršinių nuotekų tinklų kontrolinę geodezinę nuotrauką (analoginėje (popierinėje) ir skaitmeninėje formose), statybos užbaigimo dokumentą.
9. Pridavus tinkamai atliktus statybos darbus, su UAB „Kuršėnų vandenys“ sudaryti lietaus nuotekų tvarkymo sutartį.

Teisės ir personalo skyriaus vedėja,
pavaduojanti administracijos direktorių Jurgita Mickūnė

[redacted]



ALTAgis Aušros alėja 68-104, LT-76233 Šiauliai Tel. +37041553333, el. paštas: altagis @altagis.lt	LIETAUS NUOTEKŲ KONTROLINĖ - IŠPILDOMOJI NUOTRAUKA M 1:500			
	Užsakovas: UAB Tadas & DK			
	Lapo Nr.: 1	Viso lapų: 3	Direktorius	Albinas Tamošiūnas
OBJEKTAS TIIIS1-20210929-027665	Ventos gatvės atkarpos rekonstravimas, sporto ir kitos paskirties inžinerinių statinių nauja statyba Ventos g.19, Kuršėnų mieste			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07			
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted]			
	Vardas ir pavardė		Data	A.V.
	[redacted]		2021-09	

Liet. nuot. tinkl., dren.
(Komunikacija)

Lietaus nuotekų, drenažo šulinys
(įrenginio pavadinimas)

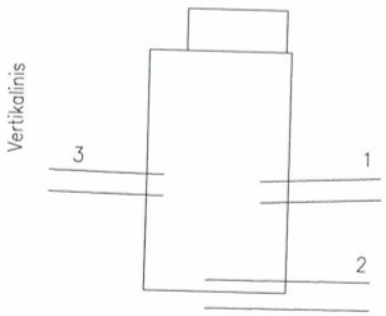
Nr.(_____) 247 KORTELĖ

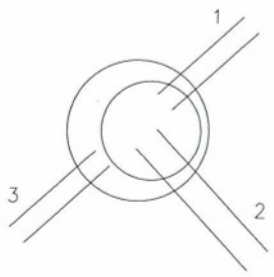
(Miestas)

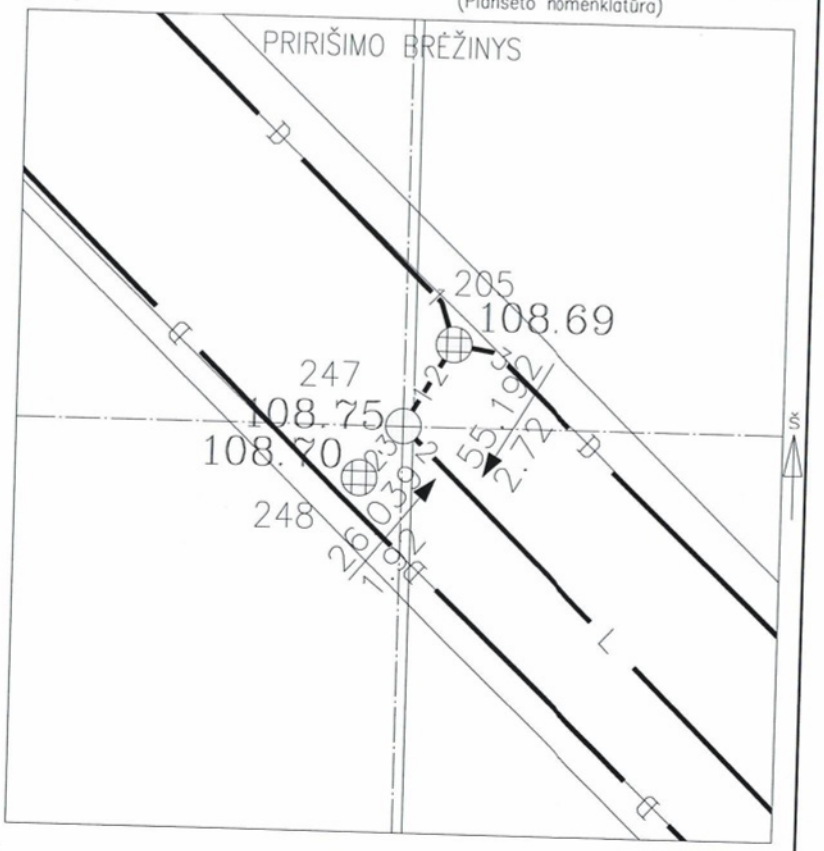
Kuršėnų m., Ventos gatvė
(Gatvė)

46/61-0173
(Planšeto nomenklatūra)

ŠULINIO PJŪVIAI (Matmenys duoti m)







Pavadinimas	Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitudės
Dangtis	Ketus	350			108.750
Žemė	Asfaltas				
Sienos	Betonas				
Dugnas	Betonas	1500	2.79		105.96
Vamzdžiai Nr. 1	PVC	200	Viršus	1.48	107.27
			Apačia	1.68	107.07
Nr. 2	PVC	315	Viršus	2.69	106.06
			Apačia	3.01	105.75
Nr. 3	PVC	200	Viršus	1.49	107.26
			Apačia	1.69	107.06
Nr. 4			Viršus		
			Apačia		
Nr. 5			Viršus		
			Apačia		
Nr. 6			Viršus		
			Apačia		
Nr. 7			Viršus		
			Apačia		
Nr. 8			Viršus		
			Apačia		

Lipynės 8
(medžiaga, kiekis)

Ar yra vandens Ne

Ar yra dujų Ne

Pastabos X = 6207769.24; Y = 433249.71

Objekto nr.

Sudarė [redacted] Parašas Pavardė

Patikrino [redacted] Parašas Pavardė

2021-09-24
(įrenginio tyrinėjimo data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGOS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLO PROJEKTAVIMUI ŽEMĖS SKLYPUI (UNIKALUS NR. 4400-6638-2612) ADRESU VENTOS G. 15, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R. SAV.
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-30 Nr. S-1981(3.39 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Mickūnė, Pavaduoja administracijos direktorių
Sertifikatas išduotas	JURGITA MICKŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-30 09:23:47 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-30 09:24:05 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-19 17:27:24 – 2027-01-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių rajono savivaldybės administracija, į.k. 188726051 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:42:09 iki 2027-12-18 11:42:09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-30 10:32:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-30 10:32:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-17 13:40:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/3632241
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2025-05-29
Adresas:	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-6638-2612
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	9126/0027:111 Kuršėnų m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Atskirųjų želdynų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.2615 ha
Užstatyta teritorija:	0.2615 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	50.1
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė:	6920 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2025-08-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2025-08-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2025-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15155-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2025-06-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105174
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2025-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15155-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2025-06-10

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2025-08-14 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-614
Įrašas galioja:	Nuo 2025-08-25
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) [redacted]
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-05-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. [redacted] 2025-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2025-05-29
10.3.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1. 2025-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2025-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15155-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2025-05-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100357492
Įregistravimo pagrindas:	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių rajono savivaldybėje Nr. 3-368
Įregistravimo data:	2022-07-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**10 kv. m, nuo 2025-05-31**
11.2. Teritorijos pavadinimas:	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100738697
Įregistravimo pagrindas:	2025-07-01 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas:	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-06-09 Kitas juridinis dokumentas 3-218
Įregistravimo data:	2025-07-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**545 kv. m, nuo 2025-07-04**
11.3. Teritorijos pavadinimas:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100381321
Įregistravimo pagrindas:	AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-09-01 AB ESO SKIRSTOMOJO ELEKTROS TINKLO REKONSTRUKCIJA 10 KV OL L 2300 IŠ SP 5 TARP ATR. NR. 2300/18 2300/25 Į KL (ŠIAULŲ REG., KURŠĖNŲ Nr. VY2009/68
Įregistravimo data:	2022-12-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**59 kv. m, nuo 2025-05-31**
11.4. Teritorijos pavadinimas:	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100680075
Įregistravimo pagrindas:	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2007-03-07 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-267
Įregistravimo data:	2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**994 kv. m, nuo 2025-05-31**
11.5. Teritorijos pavadinimas:	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris:	100680074
Įregistravimo pagrindas:	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2007-03-07 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-267
Įregistravimo data:	2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**1622 kv. m, nuo 2025-05-31**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai registro Nr. 40/25935.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

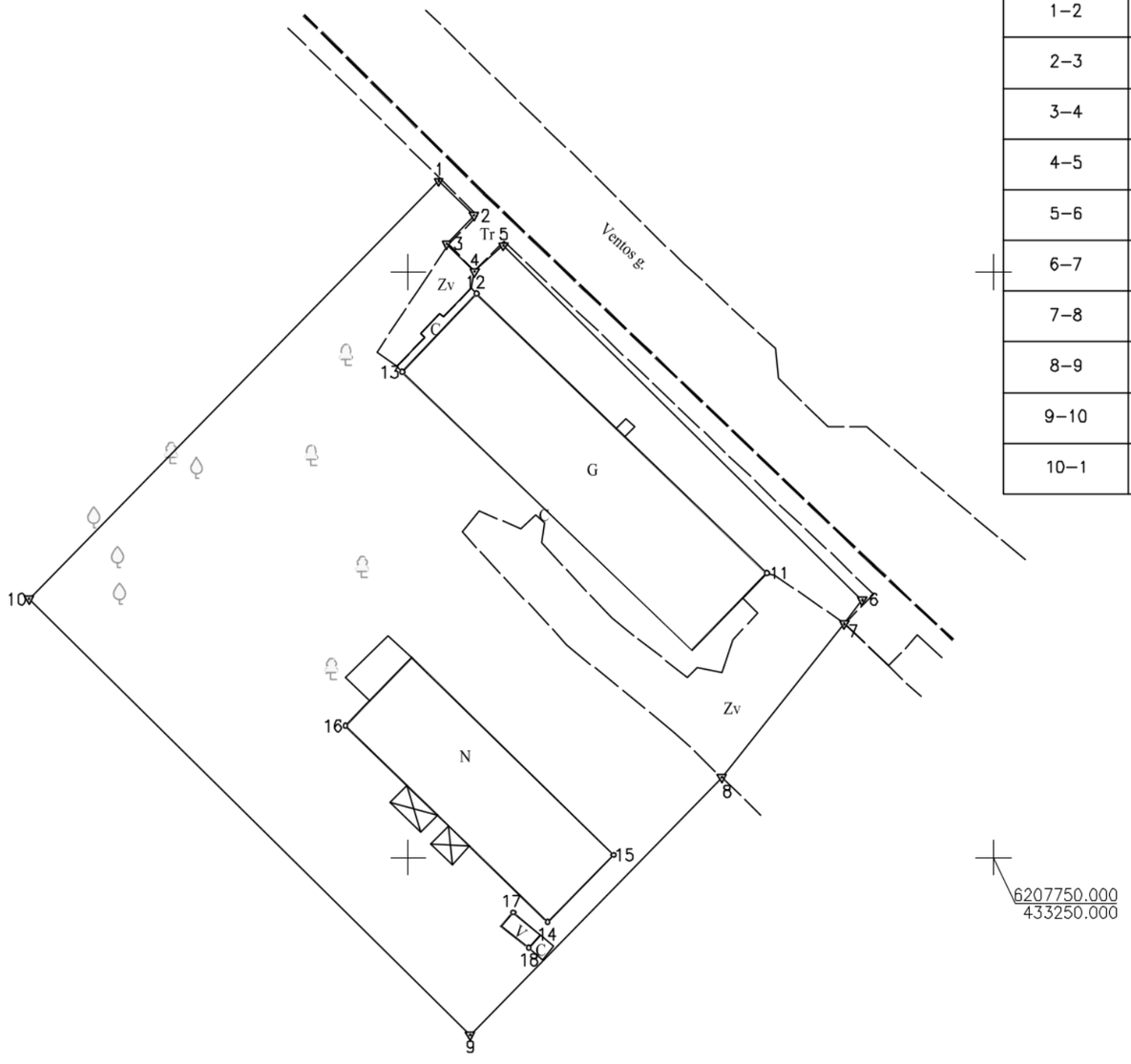
Dokumentą atspausdino [redacted]

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 2615 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	4.21
2–3	3.36
3–4	3.35
4–5	3.32
5–6	43.09
6–7	2.56
7–8	16.75
8–9	30.75
9–10	52.99
10–1	49.99

Kadastro vietovės pavadinimas:	Kuršėnai mst.											
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	9	1	2	6	0	0	2	7				

Savivaldybė	Šiaulių r. sav.
Seniūnija	Kuršėnų miesto sen.
Gyvenamoji vietovė	Kuršėnų m.
Gatvė, namo Nr.	Ventos g. 15

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–6		Ventos gatvė
6–1		VŽF

Su pagal 2025 m. balandžio mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą–parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data)

.....

in real

Vilnius g. 130, LT-76291 Šiauliai Įmonės kodas: 302604810 Mob. 8 620 92444 el. paštas. siauliaigeo@inreal.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	A.V.	[redacted]	2025-04-28

LIETUVOS RESPUBLIKA • REPUBLIC OF LITHUANIA • VILNIUS • UAB "Inreal GEO" Nr. 7

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: [redacted]

* 2 2 6 1 3 9 8 6 3 7 *

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 2615 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	9	1	2	6	0	0	2	7				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6207807.79	433202.59				
2	R	6207804.84	433205.60				
3	R	6207802.42	433203.27				
4	R	6207800.06	433205.65				
5	R	6207802.27	433208.13				
6	R	6207771.98	433238.78				
7	R	6207769.95	433237.22				
8	R	6207756.84	433226.79				
9	R	6207734.85	433205.29				
10	R	6207772.09	433167.59				
11	NK	6207774.30	433230.62				
12	NK	6207798.15	433205.81				
13	NK	6207791.48	433199.46				
14	NK	6207744.47	433211.90				
15	NK	6207750.22	433217.53				
16	NK	6207761.27	433194.62				
17	NK	6207745.30	433208.94				
18	NK	6207742.28	433210.29				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2025-04-28		
Valstybinė LKS-1994	X=6207771.22 Y=433203.68	Prisijungta	09:20		
		Atsijungta	10:00		

Žiniaraštį sudarė: [redacted] [redacted] 2025-04-28

v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

2261398637

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	[redacted] matininkė, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-28
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] matininkė
Sertifikatas išduotas	[redacted] "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025.04.30 14:25:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025.04.30 14:25:46 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2024.05.17 09:28:45 iki 2026.05.17 09:28:45
Parašo paskirtis	Suderinta: Valstybinės žemės patikėtinis.
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	IRINA VINGRIENĖ, Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vedėja
Sertifikatas išduotas	IRINA VINGRIENĖ, "LT"
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025.04.30 14:43:19 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025.04.30 14:43:37 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.06 15:36:21 iki 2025.11.05 23:59:59
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	91260027 -20250430.dwg
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.37
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025.04.30 14:45:42)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025.04.30 14:45:42 IRINA VINGRIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-17 13:40:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/3632241
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2025-05-29
Adresas:	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-6638-2612
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	9126/0027:111 Kuršėnų m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Atskirųjų želdynų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas:	0.2615 ha
Užstatyta teritorija:	0.2615 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	50.1
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė:	6920 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2025-08-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2025-08-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2025-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15155-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2025-06-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105174
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2025-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15155-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2025-06-10

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2025-08-14 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-614
Įrašas galioja:	Nuo 2025-08-25
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) [redacted]
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-05-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2707 2025-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2025-05-29
10.3.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6638-2612, aprašytas p. 2.1. 2025-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2025-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-15155-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2025-05-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100357492
Įregistravimo pagrindas:	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-25 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių rajono savivaldybėje Nr. 3-368
Įregistravimo data:	2022-07-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**10 kv. m, nuo 2025-05-31**
11.2. Teritorijos pavadinimas:	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100738697
Įregistravimo pagrindas:	2025-07-01 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas:	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-06-09 Kitas juridinis dokumentas 3-218
Įregistravimo data:	2025-07-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**545 kv. m, nuo 2025-07-04**
11.3. Teritorijos pavadinimas:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100381321
Įregistravimo pagrindas:	AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-09-01 AB ESO SKIRSTOMOJO ELEKTROS TINKLO REKONSTRUKCIJA 10 KV OL L 2300 IŠ SP 5 TARP ATR. NR. 2300/18 2300/25 Į KL (ŠIAULŲ REG., KURŠĖNŲ Nr. VY2009/68
Įregistravimo data:	2022-12-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**59 kv. m, nuo 2025-05-31**
11.4. Teritorijos pavadinimas:	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100680075
Įregistravimo pagrindas:	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2007-03-07 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-267
Įregistravimo data:	2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**994 kv. m, nuo 2025-05-31**
11.5. Teritorijos pavadinimas:	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris:	100680074
Įregistravimo pagrindas:	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2007-03-07 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-267
Įregistravimo data:	2024-07-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	**1622 kv. m, nuo 2025-05-31**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai registro Nr. 40/25935.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino [redacted]

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-08-07 15:12:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **40/25935**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1984-10-15**
Adresas: **Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **9190-2000-2017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A1m**
Statybos pabaigos metai: **1902**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **265.66 kv. m**
Naudingas plotas: **256.48 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **194.35 kv. m**
Tūris: **936 kub. m**
Užstatytas plotas: **317.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **8**
Kambarių skaičius: **16**
Koordinatė X: **6207783**
Koordinatė Y: **433219**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8021 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**
Atkuriamoji vertė: **6417 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1984-10-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-10-15**

2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(tualetas)**
Unikalus daikto numeris: **9190-2000-2048**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-10-15**

2.3. Priklausinys: **Pastatas - Tvartas**

Priklausanti dalis: **1/8 priklauso butui Nr. 4400-0637-3126:3758 iš registro 44/431975**
1/8 priklauso butui Nr. 9190-2000-2017:0001 iš registro 40/25932
1/8 priklauso butui Nr. 9190-2000-2017:0002 iš registro 40/25933
1/8 priklauso butui Nr. 9190-2000-2017:0003 iš registro 40/25934

Unikalus daikto numeris: **9190-2000-2028**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2l1m**
Statybos pabaigos metai: **1902**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**

Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **427 kub. m**
Užstatytas plotas: **142.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12917 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **3881 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1760 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-06-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105174**
Daiktas: **7/16 pastato Nr. 9190-2000-2028, aprašyto p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-11-24 Perdavimo - priėmimo aktas**
2009-05-21 Raštas Nr. S-1069 (8.46)
2024-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 993/2024
2024-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 997/2024
2024-07-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4055/2024
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-05**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **1/16 pastato Nr. 9190-2000-2028, aprašyto p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-03-07 Palikimo perėjimo valstybei liudijimas Nr. 655**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **1/16 pastato Nr. 9190-2000-2028, aprašyto p. 2.3., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-03-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP1-1724/454053**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-04-03**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nustatytas bendrojo naudojimo objektų administravimas**
Turto administratorius: **UAB Kuršėnų komunalinis ūkis, a.k. 175606358**
Daiktas: **pastatas Nr. 9190-2000-2017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-13 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-830**
2024-06-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. M-471
Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-01**
Terminas: **Iki 2029-07-03**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **pastatas Nr. 9190-2000-2017, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-03-07 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-267**
Aprašymas: **2009-05-07 Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos pranešimas Nr. 05-55. Unikalus NKV kodas Kultūros vertybių registre 31147.**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-08**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

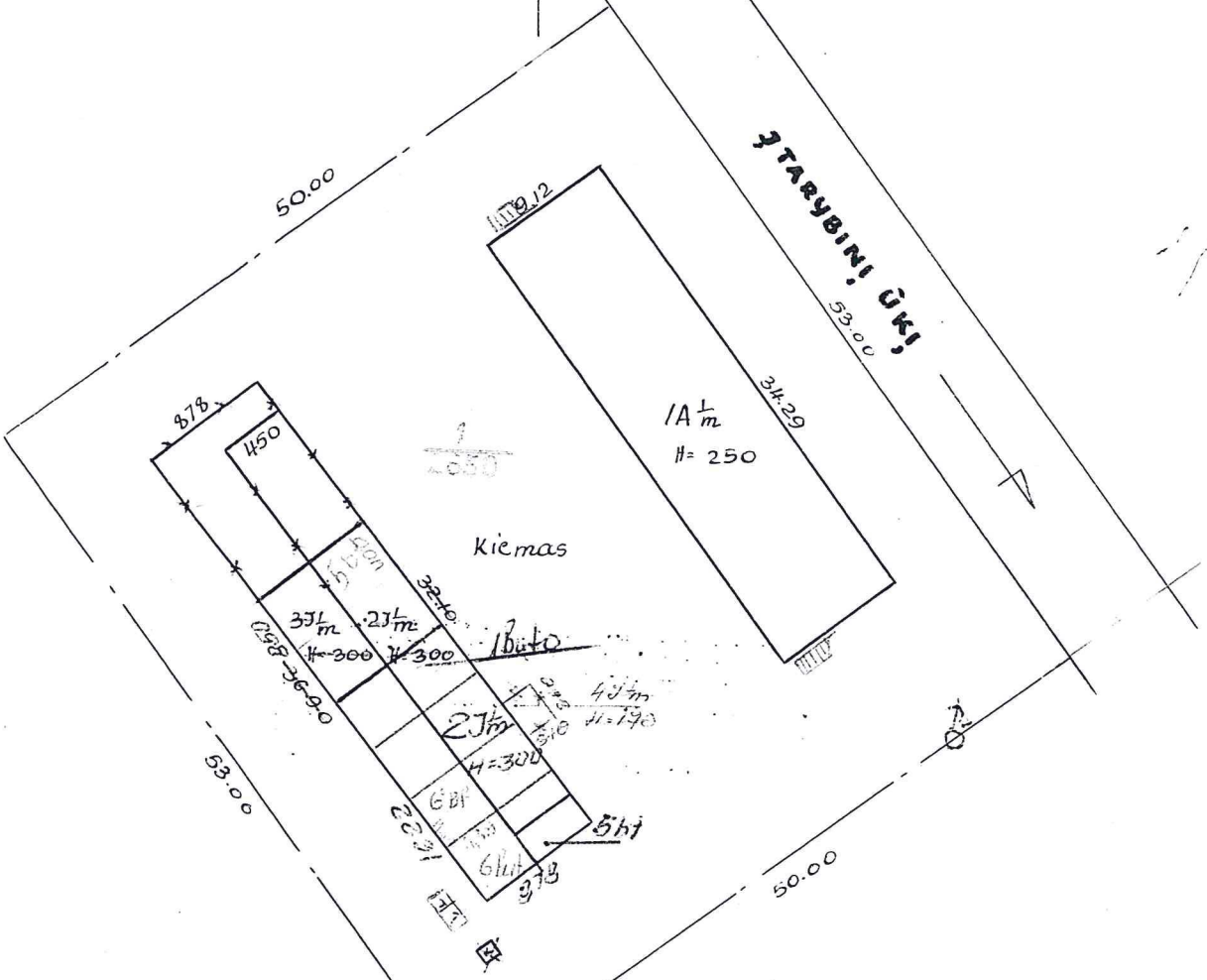
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

15.1. **Duomenys patikslinti 2024-07-26, užsakymo Nr. 40540184**

Patikslinimas galioja iki: **2024-08-24**

Patikslinimas atliktas:

Dokumentą atspausdino [redacted]



66 L 8 Šiaulių

66 L 15 Naujų

ŠIAULIŲ PAKITIMŲ REGISTRACIJA
Įvyko 19
Tikrino 19

TIKRA Vyresn. kadastro specialistė

2

PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI
GR. NR. 2 / 87 / 11 m. 03 d.
ĮVYKDĖ
TIKRINO

LTSR
Šiaulių m. Inventorizacijos Tech. Biuras
PLANAS: SKLYPO, TARYBŪKLIO 3 NAMO Nr. 15
Rej. Sklyp.
KVARTALAI
Sudarė: Narušaitienė
Patikrino:
1960 m. V mėn. 10 d.
Mastelis 1:500

Topografavimo darbų teritorijos



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

433200
6207950

433400
6207850

433200
6207700

46/61 - 0173
46/61 - 0193

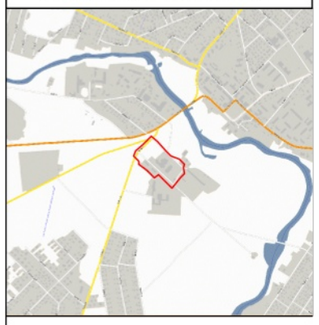
46/61 - 0174
46/61 - 0194

Koordinačių sistema - LKS 94
Aukščių sistema - LAS-07
Suderinta TIIS Nr:TIIS1-20250130-006971

OBJEKTAS	-	Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių raj.
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted]	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS / DATA
	[redacted]	2025-01-30 A.V.

UAB "Geodezijos linija" Company Ltd REPUBLIC OF LITHUANIA

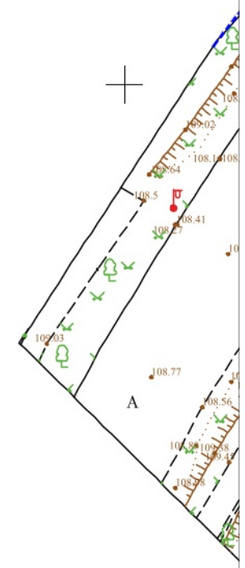
Topografavimo darbų teritorijos



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

433100

6207850



Koordinačių sistema - LKS 94
Aukščių sistema - LAS-07
Suderinta TIIS Nr:TIIIS1-20250130-006971

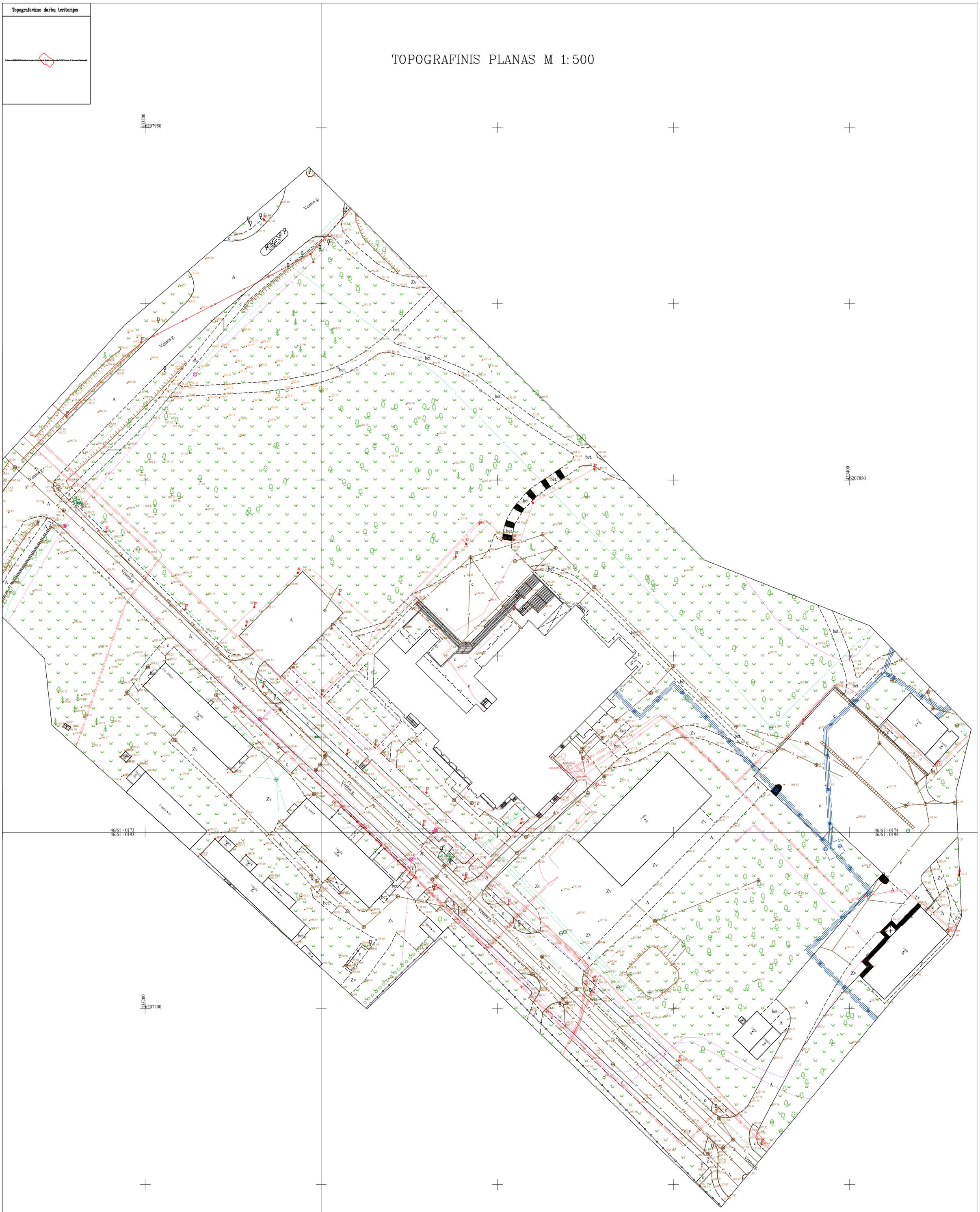
OBJEKTAS	-	Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių raj.	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted]		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	[redacted]		2025-01-30
			A.V.

UAB "Geodezijos linija" & Company Ltd. LITHUANIA REPUBLIC OF

46/61 - 0172 46/61 - 0173
46/61 - 0192 46/61 - 0193

Topografavimo darbų teritorijos

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



OBJEKTAS	-	Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių raj.,		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted]			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	[redacted]		2025-01-30	A.V.

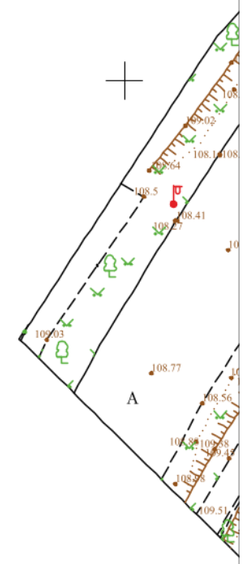
Topografavimo darbų teritorijos



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

433100

6207850



46/61 - 0172 46/61 - 0173
46/61 - 0192 46/61 - 0193

OBJEKTAS	-	Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių raj.,			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07			
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted]				
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA	
	[redacted]			2025-01-30	A.V.

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-02-05 10:46

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	[redacted]
GKP:	1GKV-1584

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20250130-006971
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20250130-006971
Pavadinimas:	Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių raj.,
Adresas:	Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių raj.,
Prašymo teritorija:	4.36 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Topografinis-s0205.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Šiaulių rajono savivaldybės administracija (79)
EDT grupė:	Šiaulių r. sav. Architektūros ir paveldosaugos skyrius (190)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	[redacted]
Pateiktas tikrinti EDR:	Ventos_15_Kursenai_.dwg
Pridėti dokumentai:	Topografinis-s0205.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2025-01-30 11:20:52	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-01-31 09:08:49	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-01-31 10:45:21	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-04 11:06:55	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-02-05 08:26:46	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-05 10:41:20	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Šiaulių regionas, dujotiekio duomeny
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Šiaulių rajono savivaldybės administracija (79)
Organizacijos grupė: Šiaulių r. sav. Žemės ūkio skyrius (191)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Šiaulių energija“ (253)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kuršėnų vandenys“ (260)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: VšĮ „Plačiajuostis internetas" (303)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Besmegeniai“ (323)
Gautas EDR: Ventos_15_Kursenai_.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija" LAKD (365)
Gautas EDR:	Ventos_15_Kursenai_.dwg

uab GeoFirma

DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS VENTOS G. 13, 15, KURŠĖNŲ M., ŠIAULIŲ R. SAV.

III GEOTECHNINĖS KATEGORIJOS PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Vilnius, 2025

uab GeoFirma

Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 155

Įmonės kodas 302555562, Saulėtekio al. 15 – 515; LT-10224 Vilnius, mob. tel. 8 612 12228,
el. paštas geofirmalt@gmail.com, info@geofirma.lt

Ataskaitos egz. Nr.

TYRIMO ĮREGISTRAVIMO NUMERIS ŽEMĖS GELMIŲ TYRIMŲ REGISTRE: 52623-2025

UŽSAKOVAS **UAB „Aplan“**

VYKDYTOJAS **UAB „GeoFirma“**

DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS VENTOS G. 13, 15, KURŠĖNŲ M., ŠIAULIŲ R. SAV.

III GEOTECHNINĖS KATEGORIJOS PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

Direktorius R. Milvydas

Tyrimų vadovas [redacted]

2025 m. vasario mėn.

TURINYS

1. Įvadas 2
2. Bendrieji statybos sklypo duomenys 3
3. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų sudėtis 4
4. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų metodika 5
4.1 Statinis zondavimas (penetracija) 5
4.2 Gręžimas 5
5. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatai 6
5.1 Geomorfologinė charakteristika 6
5.2 Geologinė sandara 6
5.3 Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai 6
5.4 Hidrogeologinės sąlygos 6
5.5 Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės 7
5.6 Geologiniai procesai ir reiškiniai 7
5.7 Informacija apie esamus pamatus 7
6. Išvados ir rekomendacijos 8

PRIEDAI

1. Planas su tyrimų vietų nuorodomis ..... 1 lapas
2. Koordinačių ir altitudžių žiniaraštis ..... 1 lapas
3. Geotechninių savybių suvestinė lentelė ..... 1 lapas
4. Inžinerinis geologinis pjūvis I-I. ..... 2 lapai
5. Gręžinių stulpeliai su statinio zondavimo grafikais ..... 4 lapai
6. Kasinys K-1, K-2 ..... 2 lapai
7. Laboratorinių tyrimų protokolai
   6.1 Grunto fizinių savybių suvestinė lentelė ..... 1 lapas
   6.2 Grunto granuliometrinės sudėties nustatymas ..... 2 lapai
   6.3 Molinio grunto plastiškumo ribų nustatymas ..... 4 lapai
   6.4 Grunto drėgnio ir tankio nustatymas ..... 1 lapas
   6.5 Grunto kietųjų dalelių tankio nustatymas ..... 1 lapas
   6.6 Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru ..... 2 lapai
   6.7 Tiesioginio kirpimo bandymas ..... 2 lapai
   6.8 Smulkaus grunto vienaašio gniuždymo bandymas (UU) ..... 2 lapai
   6.9 UAB „Gruntira" gruntų laboratorinių tyrimų protokolai ..... 2 lapai
   6.10 Vandens bendrosios cheminės analizė rezultatai ..... 1 lapas
8. Leidimas tirti žemės gelmes (kopija) ..... 1 lapas
9. Zondo patikros sertifikatas (kopija) ..... 2 lapai
10. Techninė užduotis ..... 2 lapai
11. Šiaulių rajono savivaldybės įgaliojimas UAB „Aplan" ..... 2 lapai
12. Tyrimo darbų programa ..... 2 lapai
13. Inžinerinių geologinių tyrimų programos vertinimas ..... 2 lapai
14. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas ..... 2 lapai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Įvadas

UAB „GeoFirma" 2025 vasario mėn. pagal UAB „Aplan", įgaliotos atstovauti Šiaulių rajono savivaldybės administraciją (11 PRIEDAS), užsakymą atliko projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus daugiabučiui gyvenamajam namui Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav. Pastatas yra įregistruotas kultūros vertybių registre (unikalus kodas Nr. 31148) kaip Kuršėnų dvaro šiaurės vakarų kumetynas.

Statinys priklauso ypatingųjų statinių kategorijai. Tyrimai priskirti trečiai geotechninei kategorijai (STR 1.04.02:2011; 51.4) ir buvo atliekami pagal iš anksto paruoštą ir su Lietuvos geologijos tarnyba suderintą darbų programą (2025-02-06 Nr. (4)-1.7-626).

Tyrimų tikslas buvo pateikti informaciją apie esamo pastato inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti esamų pamatų būklę.

Gruntų pavadinimai ir simboliai pateikti pagal Lietuvos Geologijos Tarnybos prie Aplinkos Ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymą Nr. 1-175 [7].

Tyrimų vietos, kiekis ir gylis nurodytas Užsakovo.

Duomenys apie tyrimų metodiką pateikiami 4 skyriuje. Tyrimų vietas nužymėjo, gręžinius lauke aprašė ir statinio zondavimo bandymus vykdė geologas [redacted], kameralinimo darbus atliko ir ataskaitą parengė tyrimų vadovas – [redacted]

Lietuvos Geologijos Tarnyba, pagal pateiktą paraišką, pakeitė ataskaitos pavadinimą iš „Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav." į „Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav."

Tirto ploto koordinatės LKS-94 sistemoje pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Tirto ploto ribų koordinatės (LKS-94)

X	Y
6207807	433208
6207730	433287
6207699	433256
6207771	433174

Tyrimų metu:

- išskirti pagrindo inžineriniai geologiniai sluoksniai;
- nustatytos išskirtų sluoksnių geotechninės savybės;
- įvertintos hidrogeologinės sąlygos;
- sudarytas pagrindo inžinerinis geologinis pjūvis;
- dviejuose kasiniuose aprašyti pamatai.

Ruošiant ataskaitą, panaudota literatūra:

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai";
2. Statybos techninis reglamentas STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas";
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės" (2006);

4. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai" (2009);
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas" (2018);
6. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai" (2018);
7. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos, 2015 m.;
8. Lietuvos Geologijos Tarnybos prie Aplinkos Ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. 1-175 „Dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų klasifikacijos". TAR, 2019, Nr. 9653;
9. www.lgt.lt (http://www.lgt.lt/zemelap/);
10. www.geoportal.lt;

2. Bendrieji statybos sklypo duomenys

Tyrimų plotas yra vakarinėje Kuršėnų miesto dalyje, Ventos gatvėje, remontuojamo Kuršėnų dvaro šiaurės vakarų kumetyno bei šalia esančio pietryčių kumetyno teritorijoje. Už 280 m į šiaurės rytus, vakariniame Ventos upės krante, stovi Kuršėnų dvaras. 190 m atstumu į pietryčius įsikūrusi Kuršėnų Pavenčių mokykla. Už 140 m į vakarus įrengtos II pasaulinio karo karių kapinės.



1 pav. *Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų sklypo žemėlapis [10]*



2 pav. *Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų vieta (Gr.2)*

3. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų sudėtis

Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrinėjimų metu lauke atlikti šie darbai:

- atliktas tyrimo taškų koordinavimas.
- vizualinis tyrimų vietų apžiūrėjimas ir įvertinimas;
- atlikti 4 statinio zondavimo bandymai (CPT-1...4) iki 9,0 m gylio;
- išgręžti 4 gręžiniai (Gr. 1...4) iki 9,0 m gylio;
- iškasti 2 kasiniai ir išmatuoti bei aprašyti išorinių sienų pamatai (K-1, K-2);

Laboratorijoje atlikta ir nustatyta:

- gruntų granuliometrinė sudėtis (5 ėminiai);
- Atterberg'o ribos (4 ėminiai);
- gamtinė drėgmė, w (5 ėminiai);
- gamtinis tankis, ρ (4 ėminiai);
- kietųjų dalelių tankis, ρ_s (4 ėminiai);
- rupiųjų gruntų filtracijos koeficientas k_f (1 ėminys);
- odometrinio deformacijų modulis (2 ėminiai);
- tiesioginio kirpimo bandymai (2 ėminiai);
- vienaašio gniuždymo bandymas (UU) (2 ėminiai);
- vandens bendroji cheminės sudėtis (1 ėminys).

Gruntų laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „GeoFirma" bei UAB „Gruntira" laboratorijose, o vandens – UAB „Vandens tyrimai" laboratorijoje.

4. Geotechninių tyrimų metodika

Aikštelėje tyrinėjimai buvo atliekami PAGANI firmos (Italija) 63/100 (2 pav.) įranga, įgalinčia atlikti statinio zondavimo bandymą, gręžimą ir gruntų pavyzdžių paėmimą.

4.1 Statinio zondavimo bandymai (CPT)

Statinis zondavimas atliktas elektroniniu zondu GL 0344 (Lietuva), matuojant kūginį stiprumą q_c ir trinties stiprumą f_s. Zondo rodmenys buvo automatiškai užrašomi personaliniu kompiuteriu kas 1 sekundę. Tai atitinka grunto stiprumo matavimą kas 1,0 cm.

* maksimali spaudimo jėga 100 kN;
* maksimalus kūginis stipris 50 MPa;
* kūginio stiprumo matavimų tikslumas 250 kPa;
* maksimali šoninė trintis 1000 kPa;
* šoninės trinties matavimų tikslumas 20 kPa;
* kūgio skersmuo 35,6 mm;
* kūgio pagrindo plotas 10 cm^2;
* trinties movos ilgis 133 mm;
* trinties movos skersmuo 36 mm;
* trinties movos plotas 150 cm^2.

Statinio zondavimo bandymai atlikti remiantis šiais dokumentais: „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį" (ISO 22476-1:2024); ISSMFE Reference Test Procedure, 1999 (koreguotas 2001).

Gruntų geotechninės savybės paskaičiuotos pagal statinio zondavimo rezultatus (q_c) [7]:

- *deformacijų modulis (E, MPa)*:
  - piltiniam gruntui: $E=1,0*q_c$;
  - vidutinio stiprumo moreniniam smėlingam moliui: $E=10,0*q_c$;
  - stipriam - labai stipriam moreniniam moliui: $E=12,0*q_c$;
  - labai tankiam rupiam gruntui: $E=7,8*q_c^{0,71}$;
- vidinės trinties kampas smėliams pateiktas pagal formulę: $\varphi = 13,5\ lg(q_c)+23;$
- *kerpamasis stipris nedrenuojant:*
  - smulkiam gruntui: $c_u = q_c/20.$

4.2 Gręžimas

Tuo pačiu agregatu, panaudojus hidraulinę gręžimo galvutę (didžiausias sukimo momentas 55 kgm) sraigtiniu būdu buvo išgręžti 100 mm skersmens gręžiniai. Sraigtai buvo keliami kas 1,00 m, aprašomi sluoksniai ir imami gruntų ėminiai. Gruntų bandiniai buvo imami vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN ISO 22475-1, o požeminio vandens mėginiai Lietuvos standarto LST ISO 5667-11:29 reikalavimais.

5. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatai

5.1. Geomorfologinė charakteristika. Geomorfologiniu požiūriu tiriamoji vietovė yra Micaičių fliuvioglacialinio Ventos klonio ruožo mikrorajone, kuris priklauso Ventos vidurupio lygumos rajonui, Žemaičių - Kuršo sričiai [9]. Žemės paviršiaus absoliutinis aukštis nežymiai kinta nuo 109,00 iki 109,50 m.

5.2. Geologinė sandara. Ištirtąjį litologinį – geologinį pjūvį sudaro technogeninis gruntas (t IV) bei paskutiniojo ledynmečio Baltijos glacialinės nuogulos (g III bl).

5.3. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai. Tyrimų metu išskirti 5 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS) pagal gruntų genezę, sudėtį ir stiprumines savybes. Sluoksniai aprašomi iš viršaus į apačią:

Technogeninis gruntas (t IV):

- Piltinis gruntas (Mg) (IGS-1) žvyringas smėlis pilkai rudas, tamsiai pilkas, pilkas, tankus, vietomis su skalda, su organinės medžiagos priemaiša, su plytų fragmentais; smėlingas molis juodas, tamsiai pilkas, rudai pilkas, rudas, silpnas, vietomis užterštas naftos produktais. Nustatytas visame sklype iki 1,5 – 2,0 m gylio.

Baltijos stadijos glacialinės nuogulos (g III bl):

- Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL) (IGS-2...4) rudas, vidutinio stiprumo (IGS-2), stiprus (IGS-3), labai stiprus (IGS-4), su žvirgždu, su vandeningo smėlio tarpsluoksniais, vietomis su šviesiai rudo – žalsvai pilko dulkio tarpsluoksniais; nustatytas visame sklype, sluoksnio storis viršija 5,5 m.

- Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas – molingas smėlis (SaFP) (IGS-5) šviesiai rudas, smulkus, labai tankus, drėgnas - labai drėgnas; nustatytas gręžinių Gr.1,2 aplinkoje nuo 7,4 – 8,8 m gylio.

5.4. Hidrogeologinės sąlygos. Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo nustatytas 1,10 – 1,50 m gylyje (abs.a. 107,87 – 107,97 m). Jis talpinasi piltiniame grunte, moreniniame molyje esančiuose smėlio tarpsluoksniuose.

Remiantis STR 2.05.05:2005 požeminis vanduo pagal sulfatų (SO_4^{2-}) jonų kiekį, pH, NH_4^+, Mg^{2+} yra neagresyvus paprastam portlandcemenčiui ir gelžbetoninėms konstrukcijoms.

Gruntų filtracijos koeficientas k_f nustatytas laboratorijoje: blogai išrūšiuoto mažai dulkingo - molingo smėlio (IGS-5) – 1,86 m/parą.

5.5. Gruntų mechaninės savybės. Tyrimų metu nustatytų inžinerinių geologinių sluoksnių vidutinės mechaninės savybės yra pateiktos **2 priede**.

5.6. Geologiniai procesai ir reiškiniai. Tirtoje teritorijoje tyrimų metu aktyvių geologinių procesų ir reiškinių nepastebėta.

5.7. Informacija apie esamus pamatus.

Tyrimų metu buvo iškasti du kasiniai pietvakarinės ir šiaurrytinės sienų pamatų įvertinimui.

Po namo pietvakarine siena (K-1) nustatytas 19 cm storio lieto betono sluoksnis su praplatinimu. Jis paklotas ant 24 cm storio smėlingo žvyro sluoksnio, surišto derva, su pavienėmis plytomis ir jų nuolaužomis, šlaku. Pamato būklė prasta.

Šiaurrytinės sienos pamatai (K-2) įgilinti 60 cm. Juos sudaro 13 cm storio lietas betonas, po kuriuo yra akmens mūras, surištas kalkiniu skiediniu, su 9 cm praplatinimu apačioje. Kalkinis skiedinys vietomis ištrupėjęs, pamatų būklė patenkinama.

6. Išvados ir rekomendacijos

1. Inžineriniu geologiniu požiūriu tiriamojo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos pagal sudėtingumą yra paprastos. Žemės paviršius absoliutinis aukštis nežymiai kinta nuo 109,00 iki 109,50.

Gyvenamojo namo pagrindo pjūvį sudaro:

- iki 1,5 – 2,0 m gylio supiltas gruntas, vyrauja silpnas smėlingas molis, pietrytinėje dalyje (Gr.3,4) iki 0,4...0,6 m – tankus žvyringas smėlis;
- giliau visame plote, išskyrus Gr.1, slūgso vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-2);
- nuo 2,0 – 2,6 m gylio moreninis molis yra stiprus – labai stiprus (IGS-3,4);
- šiaurrytinėje dalyje (Gr.1,2) nuo 7,4 – 8,8 m gylio slūgso labai tankus blogai išrūšiuotas mažai dulkingas – molingas smėlis (IGS-5), kurio filtracijos koeficientas k_f – 1,86 m/parą.

2. Požeminis gruntinis vanduo nustatytas 1,10 – 1,50 m gylyje (abs.a. 107,87 – 107,97 m). Jis talpinasi piltinis gruntas, moreniniame molyje esančiuose smėlio tarpsluoksniuose.

Požeminis vanduo nėra agresyvus paprastam portlandcemenčiui ir gelžbetoninėms konstrukcijoms.

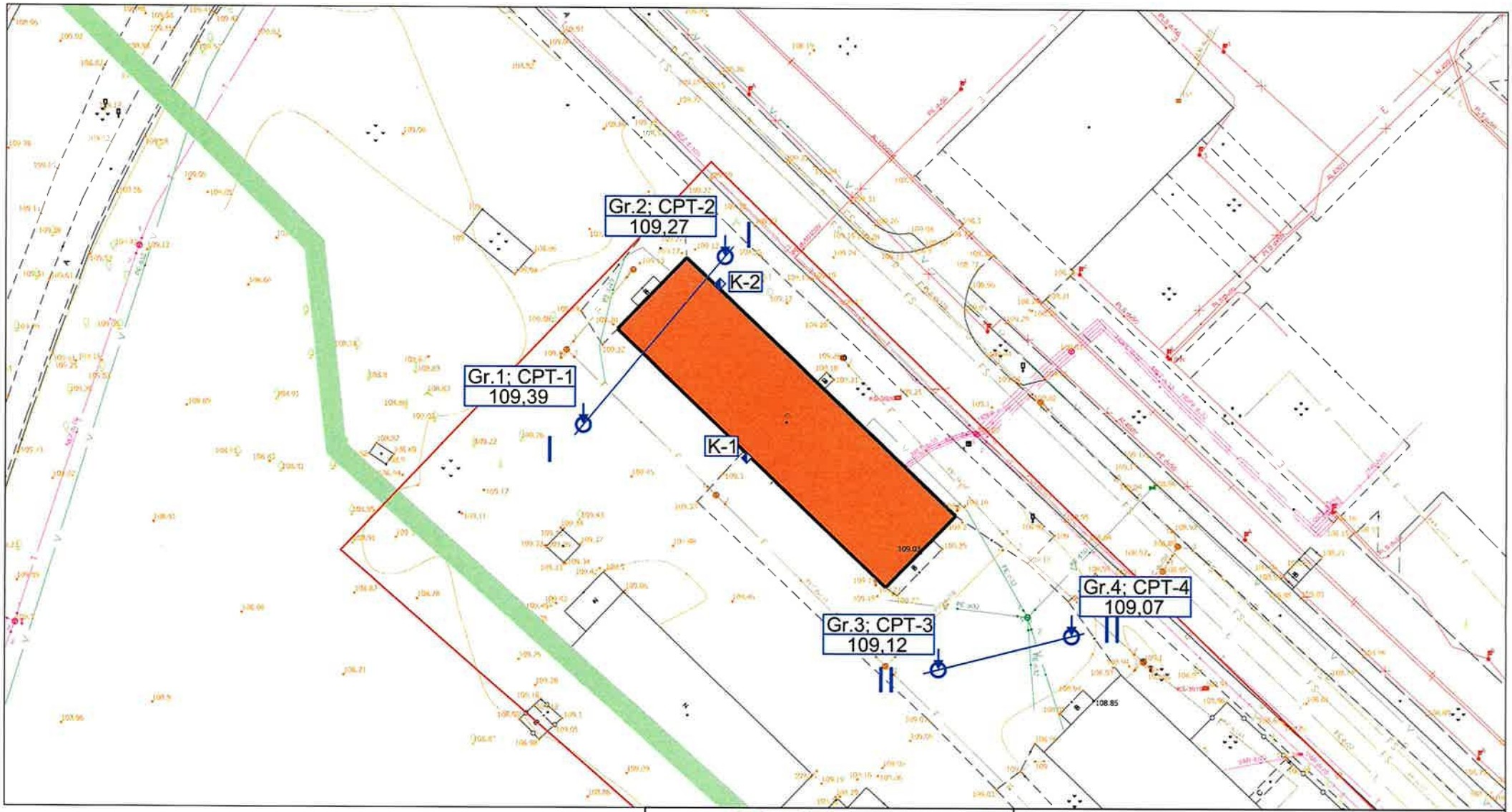
Paviršinio (atmosferinio, sniego, įšalo tirpsmo ir pan.) vandens drenavimosi sąlygos prastos.

3. Vidutinės geotechninės gruntų savybės pateiktos suvestinėje lentelėje (2 priedas).

4. Ties pietvakarine namo siena nustatytas 19 cm storio lieto betono sluoksnis su praplatinimu. Jis paklotas ant 24 cm storio smėlingo žvyro sluoksnio, surišto derva, su pavienėmis plytomis ir jų nuolaužomis, šlaku. Pamato būklė prasta.

Šiaurrytinės sienos pamatai įgilinti 60 cm. Juos sudaro 13 cm storio lietas betonas, po kuriuo yra akmens mūras, surištas kalkiniu skiediniu. Skiedinys vietomis ištrupėjęs, pamatų būklė patenkinama.

Pamatai pakloti ant silpno piltinio smėlingo molio.



uab GeoFirma Leidimo Nr. 155 Tel. 8 612 12228 info@geofirma.lt www.geofirma.lt				**OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.	
TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai				**UŽSAKOVAS:** UAB "Aplan"	
Pareigos	[redacted]	Parašas	Data	**Planas (M 1:500):** Tyrimo vietos, pjūvio linija I-I, II-II	Lapas: 1 / Lapų: 1
Geologas			2025 02		
Geologas			2025 02		

1 PRIEDAS

Gręžinių ir statinio zondavimo taškų koordinačių ir altitudžių

ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Užsakovas: UAB "Aplan"

Gręžinius (CPT) nužymėjo [redacted]

Gręžinius (CPT) pririšo

Koordinačių sistema LKS-94

Aukščių sistema LAS07

Planinio pririšimo būdas GPS prietaisu

Koordinačių nustatymo metodas GPS prietaisu

Altitudžių nustatymo metodas Techninė niveliacija

Data: 2025 m. vasario mėn.

Eil.Nr.	Bandymas	Koordinatės		Altitudė
		x	y	
1.	Gr.1; CPT-1	6207782.7	433196.3	109.39
2.	Gr.2; CPT-2	6207798.3	433209.3	109.27
3	Gr.3; CPT-3	6207760.1	433229.1	109.12
4	Gr.4; CPT-4	6207763.2	433241.3	109.07

Gruntų geotechninių savybių vidutinės reikšmės

Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m, Šiaulių r. sav.

IGS Nr.	Grunto pavadinimas (LGT prie AM direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. 1-175 „Dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų klasifikacijos". TAR, 2019, Nr.9653)	Stiprumas ir tankumas	Kūginis stipris q_c (MPa)	Šoninė trintis f_s (kPa)	Deformacijų modulis E (MPa)	Odometrinis deformacijų modulis E_{oed} (MPa)	Kerpamasis stipris nedrenuojant (φ=0°) c_u (kPa)	Sankiba c´ (kPa)	Vidinės trinties kampas φ´ (laips.)	Grunto tankis ρ (Mg/m³)	Orientacinis pagrindo stiprumas R (kPa)	Filtracijos koeficientas k_f (m/parą)
1t	Piltinis gruntas (Mg): žvyringas smėlis	Tankus	12,0 (1)	100 (1)	12,0 (1)				37,6 (1)	2,05	-	
1s	Piltinis gruntas (Mg): smėlingas molis	Silpnas	0,8 (4) 0,5 – 1,0	29 (4) 20 - 45	0,8 (4) 0,5 – 1,0		38 (4) 25 - 50	5,6 (4) 3,8 – 7,5	26,0 (4)	2,16	-	
2vst	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL)	Vidutinio stiprumo	1,9 (3) 1,5 – 2,1	60 (3) 40 - 75	19,0 (2) 15,0 – 21,0	12,80*	101,41*	16,0*	27,0*	2,21 (4) 2,20 - 2,22	570	
3st	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL)	Stiprus	2,5 (3)	73 (3) 70 - 75	30,0 (3)		125 (3)	18,8 (3)	29,0 (15)	2,22*	750	
4lst	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL)	Labai stiprus	5,4 (16) 4,0 – 9,0	262 (16) 150 - 500	64,5 (16) 48,0 – 108,0	20,50*	128,41*	20,4*	27,9*	2,29 (5) 2,27* – 2,30*	1350	
5lt	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas – molingas smėlis (SaFP)	Labai tankus	36,0 (1)	550 (1)	99,3 (1)				42,5 (1)	1,90	1800	1,86*

- skaitiklyje – vidutinės reikšmės, skliausteliuose – reikšmių skaičius, vardiklyje – minimalios ir maksimalios reikšmės;
- E_{oed} – pateiktas prie 400 kPa apkrovos;
- * - rodikliai nustatyti laboratorijoje;
- ρ pateiktas pagal literatūrinius duomenis (Šimkus J. ir kt. (1973). Lietuvos TSR gruntų statybinės savybės. Vilnius);
- R - orientacinis pagrindo stiprumas paskaičiuotas giliajam atskirajam pamatui-poliui (Šimkus J. ir kt. (1985). Monolitiniai grunte betonuojamieji pamatai. Vilnius).

Sudarė: ....

[redacted]

3 PRIEDAS

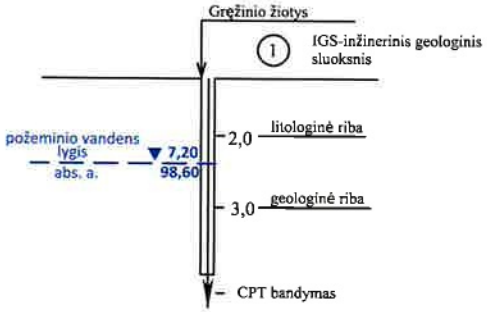
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I-I

Sutartiniai ženklai

- Dirvožemis
- 1 — Piltinis gruntas (Mg)
- 2-4 — Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
- 5 — Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis (SaFP)

Tankumas ir stiprumas

- t — tankus
- s — silpnas
- vst — vidutinio stiprumo
- st — stiprus
- lst — labai stiprus

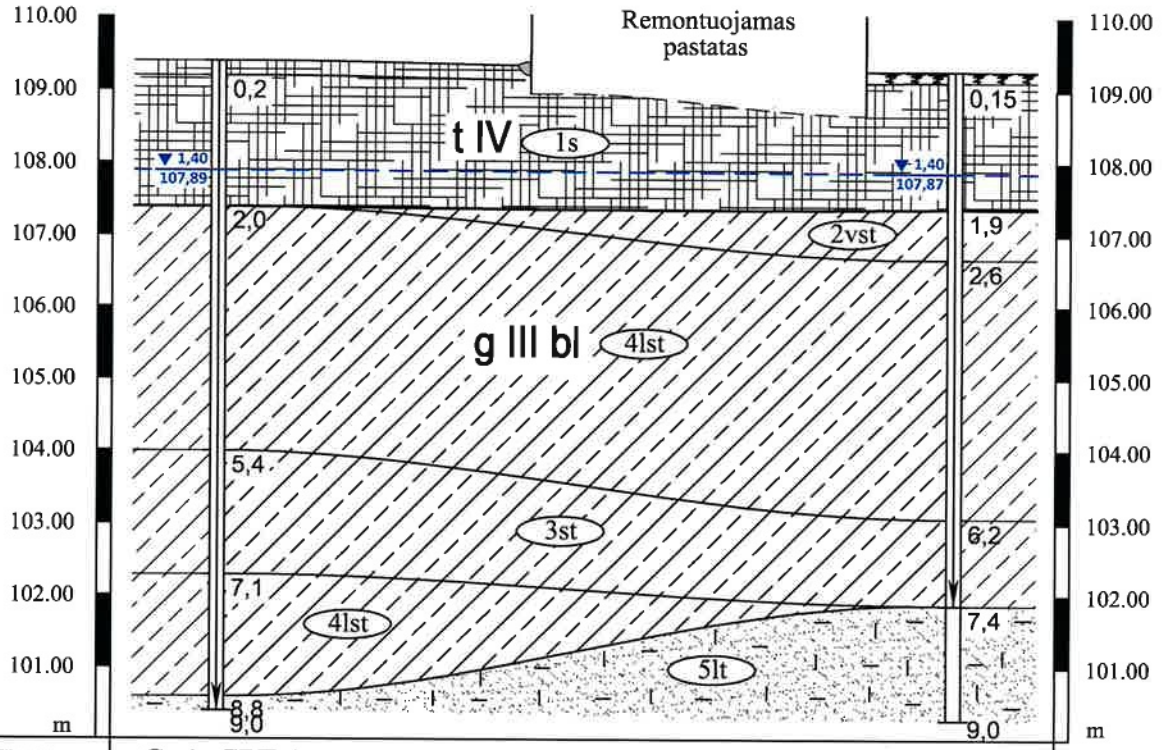


VERTIKALAUS MASTELIO SKALĖ

0 1 2 3 4 5 m

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ

0 2 4 6 8 10 m



Gr., CPT	Gr.1; CPT-1	Gr.2; CPT-2
Atstumas, m	20,3	
Altitudė, m	109,39	109,27

uab GeoFirma
Leidimo Nr. 155
Tel. 8 612 12228
info@geofirma.lt
www.geofirma.lt

OBJEKTAS: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

UŽSAKOVAS: UAB "Aplan"

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Geologas	[redacted]		4 02
Geologas	[redacted]		4 02

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I-I

Lapas	Lapų
1	2

4.1 PRIEDAS

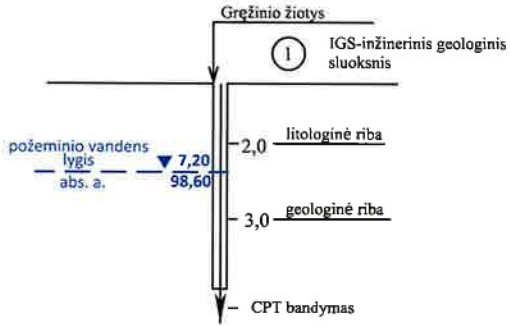
INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS II-II

Sutartiniai ženklai

- Dirvožemis
- 1 — Piltinis gruntas (Mg)
- 2-4 — Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL)
- 5 — Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis (SaFP)

Tankumas ir stiprumas

- t — tankus
- s — silpnas
- vst — vidutinio stiprumo
- st — stiprus
- lst — labai stiprus

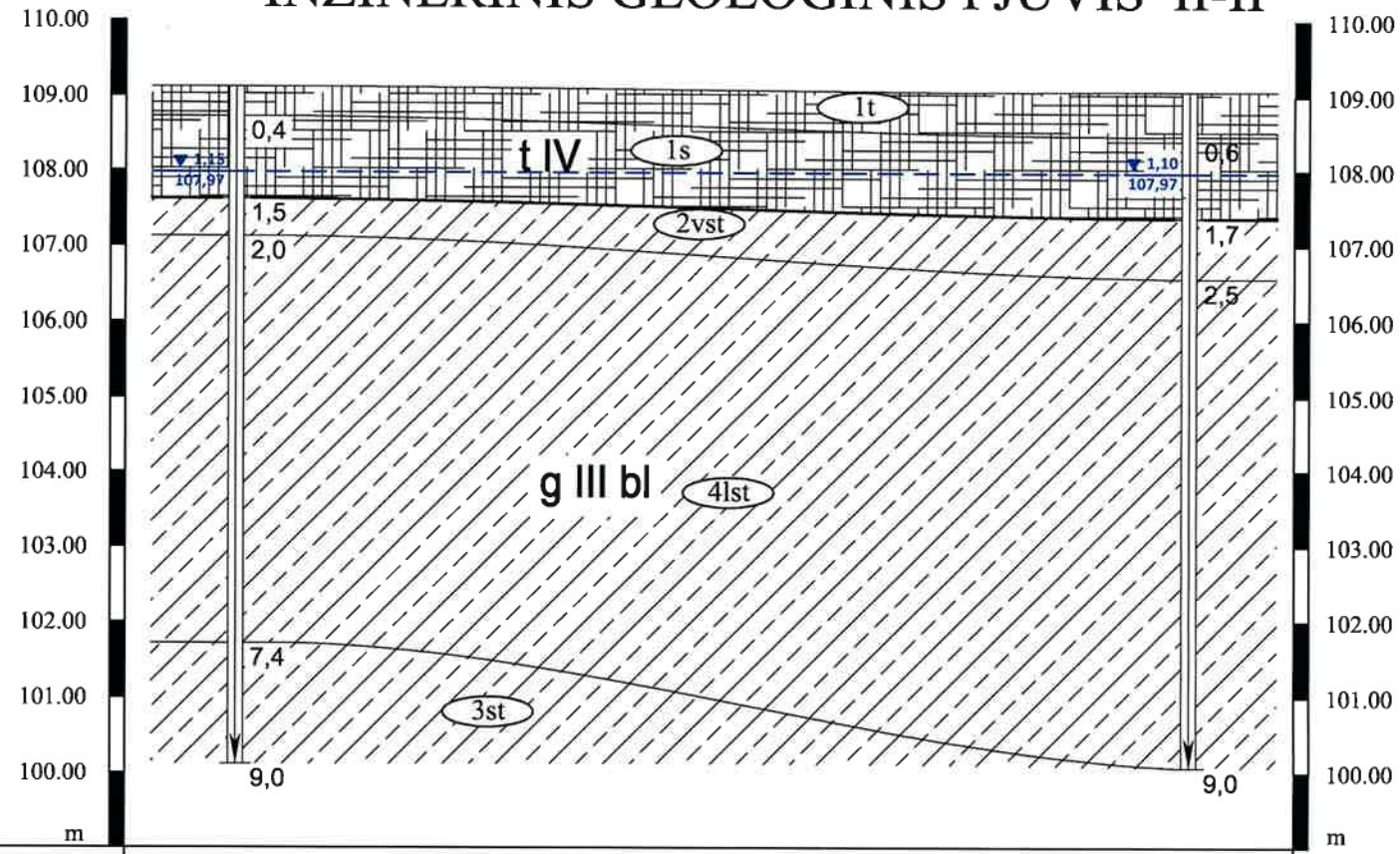


VERTIKALAUS MASTELIO SKALĖ

0 1 2 3 4 5 m

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ

0 1 2 3 4 5 m



Gr., CPT	Gr.3; CPT-3		Gr.4; CPT-4
Atstumas, m		12,6	
Altitudė, m	109,12		109,07

uab GeoFirma
Leidimo Nr. 155
Tel. 8 612 12228
info@geofirma.lt
www.geofirma.lt

OBJEKTAS: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

UŽSAKOVAS: UAB "Aplan"

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Geologas	[redacted]		2024 02
Geologas			2024 02

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS II-II

Lapas	Lapų
2	2

4.2 PRIEDAS

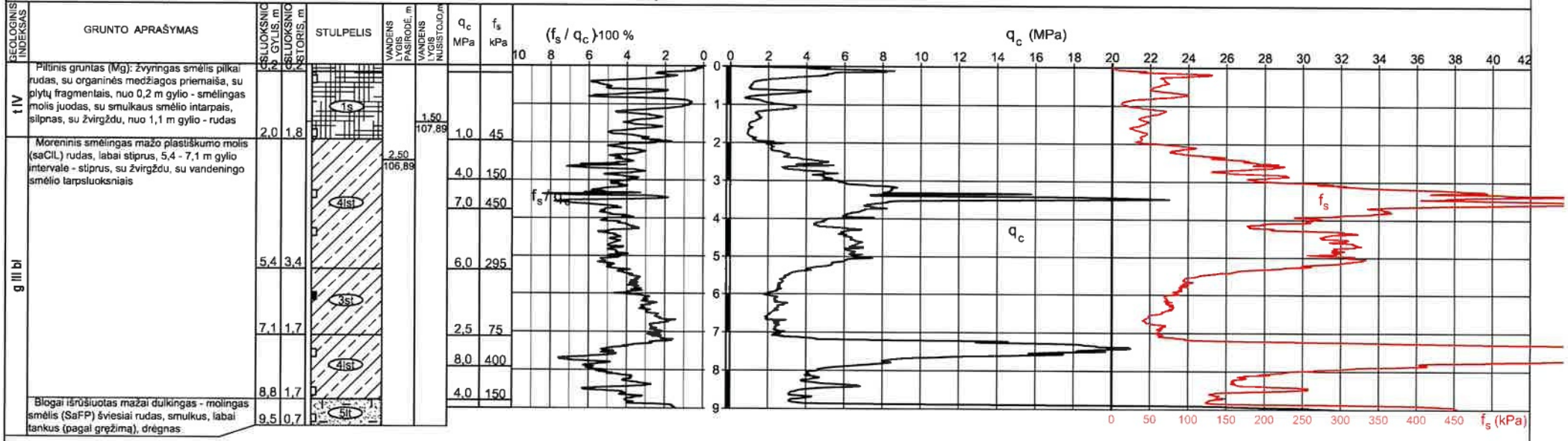
Gr. 1

SRAIGTINIS ⌀ = 100 mm

abs. a. 109,39 m, koordinatės x-6207782.7 m, y-433196.3 m

CPT - 1

Data: 2025.02.05



- ▯ - grunto ėminys
- ■ - grunto ėminys tirtas laboratorijoje
- q_c - kūginis stipris
- f_s - trinties stipris
- f_s / q_c - trinties santykis

uab GeoFirma Leidimo Nr. 155 Tel. 8 612 12228 info@geofirma.lt www.geofirma.lt			**OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.
TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			**UŽSAKOVAS:** UAB "Aplan"
Pareigos	[redacted] Parašas	Data	**GRĖŽINIAI IR ZONDAVIMO BANDYMAI:** Gr. 1; CPT -1
Geologas		2025 02	Lapas 1 / Lapų 4
Geologas		2025 02	

5.1 PRIEDAS

Gr. 2

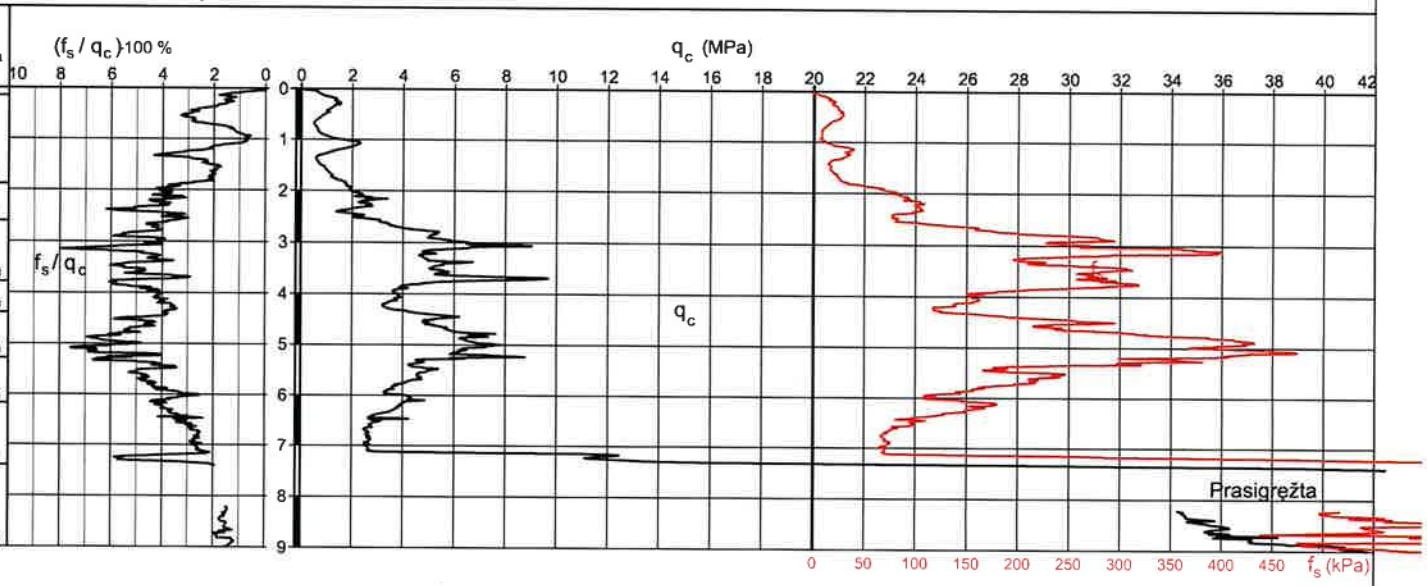
SRAIGTINIS ⌀ = 100 mm

abs. a. 109,27 m, koordinatės x-6207798.3 m, y-433209.3 m

CPT - 2

Data: 2024.02.06

GEOLOGINIS INDEKSAS	GRUNTO APRAŠYMAS	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	STULPELIS	VANDENS LYGIS PASIRODĖ, m	VANDENS LYGIS NUSISTOJO, m	q_c MPa	f_s kPa
	Dirvožemis juodas (0,15 m storio)							
t IV	Piltinis gruntas (Mg): smėlingas molis tamsiai pilkas, nuo 0,3 m gylio - rudai pilkas; silpnas, su žvirgždu	1,9	1,75	1s	1,60 / 107,67	1,40 / 107,87	0,5	20
g III bl	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) rudas, su žvirgždu, nuo 1,6 m gylio - su vandeningo smėlio tarpsluoksniais; vidutinio stiprumo, nuo 2,6 m gylio - labai stiprus, nuo 6,2 m gylio - stiprus	2,6	0,7	2st			2,0	75
							5,0	250
				4st			4,0	150
							6,0	300
		6,2	3,6				4,0	175
				3st				
		7,4	1,2				2,5	70
	Biogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis (SaFP) šviesiai rudas, smulkus, labai tankus, drėgnas - labai drėgnas			5st				
		9,0	1,6				36,0	550



▯ - grunto ėminys
▮ - grunto ėminys tirtas laboratorijoje
q_c - kūginis stipris
f_s - trinties stipris
f_s / q_c - trinties santykis

uab GeoFirma Leidimo Nr. 155 Tel. 8 612 12228 info@geofirma.lt www.geofirma.lt			**OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.
TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			**UŽSAKOVAS:** UAB "Aplan"
Pareigos	Parašas	Data	**GRĘŽINIAI IR ZONDAVIMO BANDYMAI:** Gr. 2; CPT -2
Geologas	[redacted]	2025 02	Lapas 2 / Lapų 4
Geologas		2025 02	

5.2 PRIEDAS

Gr. 3

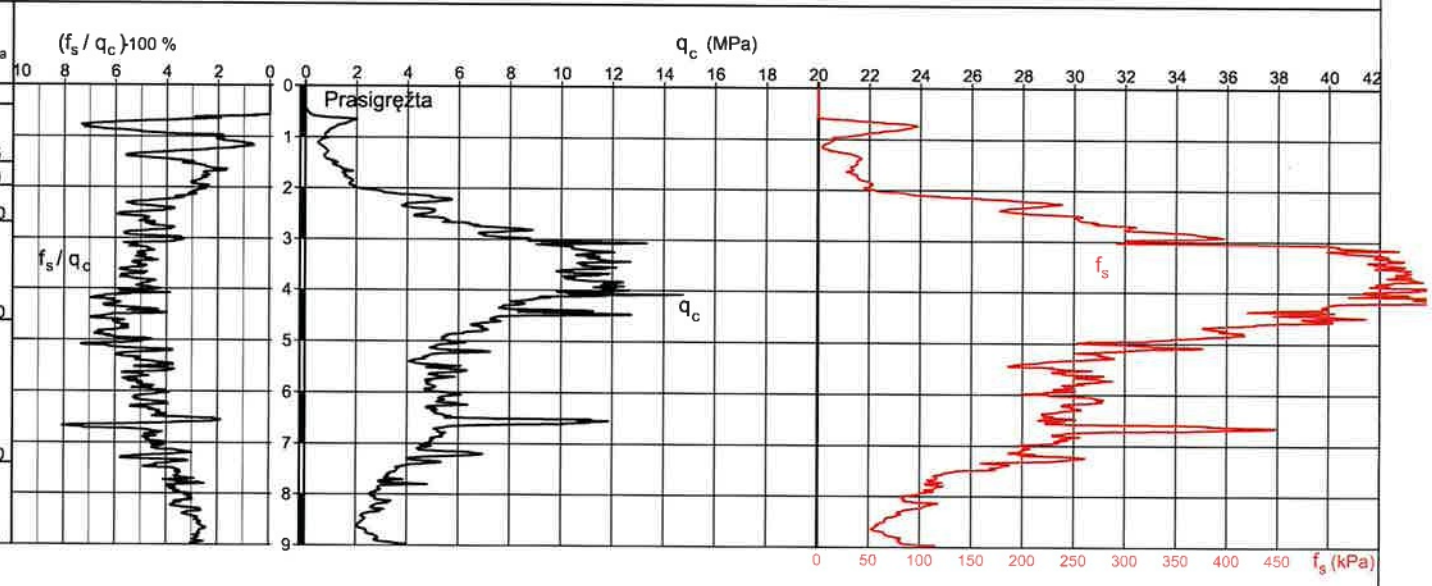
SRAIGTINIS ⌀ = 100 mm

abs. a. 109,12 m, koordinatės x-6207760.1 m, y-433229.1 m

CPT - 3

Data: 2025.02.06

GEOLOGINIS INDEKSAS	GRUNTO APRAŠYMAS	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	STULPELIS	VANDENS LYGIS PASIRODĖ, m	VANDENS LYGIS NUSISTOJO, m	q_c MPa	f_s kPa
t IV	Piltinis gruntas (Mg): žvyringas smėlis tamsiai pilkas, lankus (pagal gręžimą), su skalda, su plytų fragmentais, drėgmas, nuo 0,4 m gylio - smėlingas molis tamsiai pilkas, silpnas, su žvirgždu	0,4	0,4	1t / 1s		1,15	-	-
		1,5	1,1		1,70	107,97	0,8	25
g III bl	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) rudas, su žvirgždu, 1,7 - 2,0 m gylio intervale - su retais vandeningo smėlio sluoksneliais ir su šviesiai rudo - žalsvai pilko dulkio tarpsluoksniais; vidutinio stiprumo, nuo 2,0 m gylio - labai stiprus, nuo 7,4 m gylio - stiprus	2,0	0,5	2vst	107,42		1,5	40
							4,5	200
				4ist			9,0	500
		7,4	5,4				5,0	240
		9,0	1,6	3st			2,5	75



▯ - grunto ėminys
■ - grunto ėminys tirtas laboratorijoje
q_c - kūginis stipris
f_s - trinties stipris
f_s / q_c - trinties santykis

uab GeoFirma	Leidimo Nr. 155 Tel. 8 612 12228 info@geofirma.lt www.geofirma.lt	**OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.	
TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		**UŽSAKOVAS:** UAB "Aplan"	
Pareigos	Parašas	Data	**GRĘŽINIAI IR ZONDAVIMO BANDYMAI:** Gr. 3; CPT -3
Geologas	[redacted]	2025 02	Lapas 3 / Lapų 4
Geologas		2025 02	

5.3 PRIEDAS

Gr. 4

SRAIGTINIS ⌀ = 100 mm

abs. a. 109,07 m, koordinatės x-6207763.2 m, y-433241.3 m

CPT - 4

Data: 2025.02.06

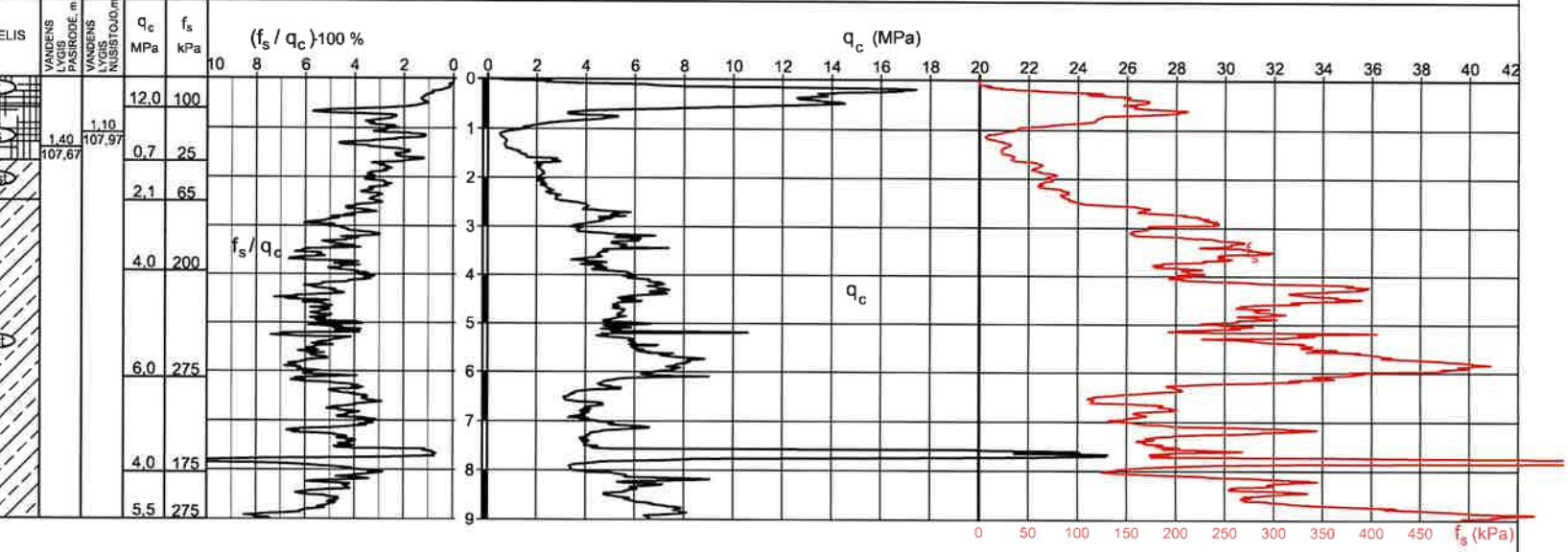
GEOLOGINIS INDEKSAS	GRUNTO APRAŠYMAS	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m
t IV	Piltinis gruntas (Mg): smėlingas žvyras pilkas, tankus, su skalda, su plytų fragmentais, nuo 0,6 m gylio - smėlingas molis tamsiai pilkas, silpnas, su retu žvirgždu, užterštas naftos produktais	0,6	0,6
		1,7	1,1
g III bl	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) rudas, vidutinio stiprumo, nuo 2,5 m gylio - labai stiprus; su žvirgždu, nuo 1,4 m gylio - su vandeningo smėlio tarpsluoksniais	2,5	0,8
		9,0	6,5

STULPELIS: 1t, 1s, 2vsl, 4lsl

VANDENS LYGIS IŠGRĖŽUS, m: 1,40 / 107,67

VANDENS LYGIS NUSISTOJUS, m: 1,10 / 107,97

q_c MPa	f_s kPa
12,0	100
0,7	25
2,1	65
4,0	200
6,0	275
4,0	175
5,5	275



- ▯ - grunto ėminys
- ■ - grunto ėminys tirtas laboratorijoje
- q_c - kūginis stipris
- f_s - trinties stipris
- f_s / q_c - trinties santykis

uab GeoFirma
Leidimo Nr. 155
Tel. 8 612 12228
info@geofirma.lt
www.geofirma.lt

OBJEKTAS: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

UŽSAKOVAS: UAB "Aplan"

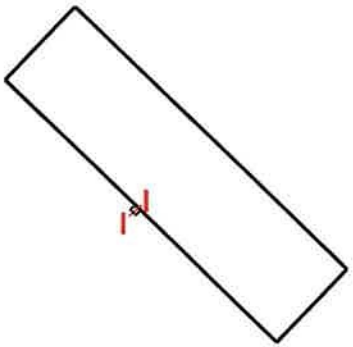
		Parašas	Data
Pareigos	[redacted]		
Geologas			2025 02
Geologas			2025 02

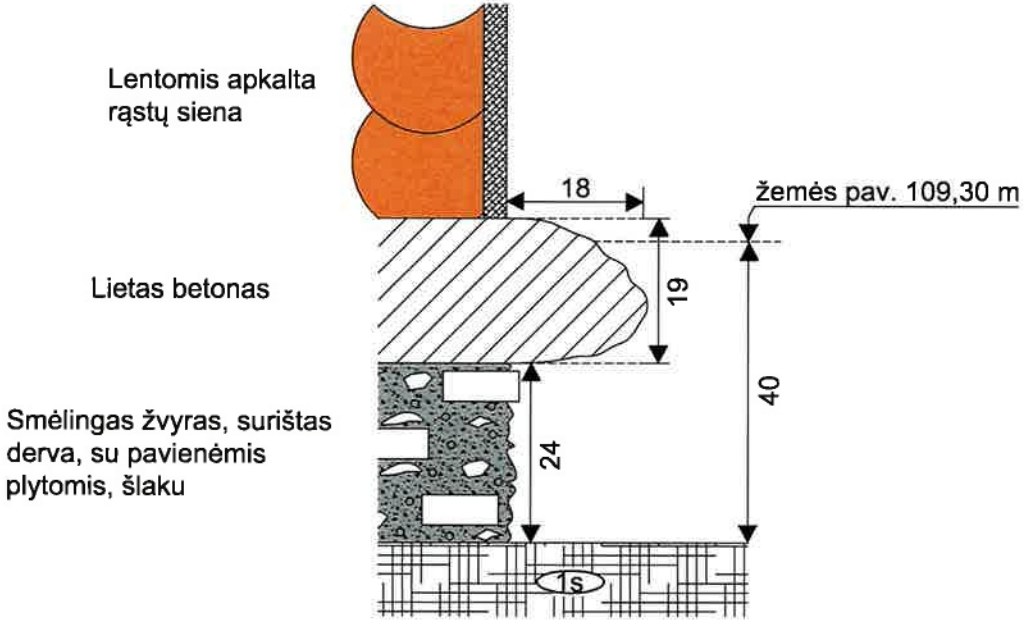
GRĘŽINIAI IR ZONDAVIMO BANDYMAI: Gr. 4; CPT -4

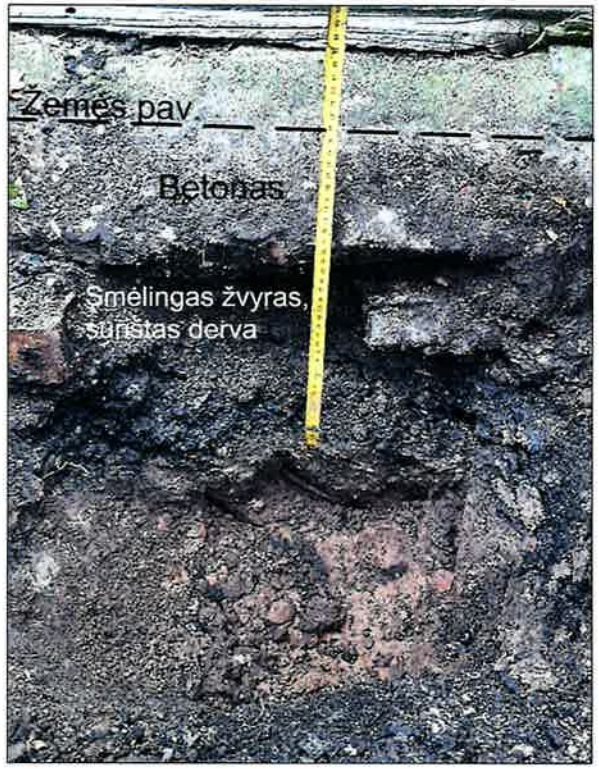
Lapas	Lapų
4	4

5.4 PRIEDAS

KASINYS K-1







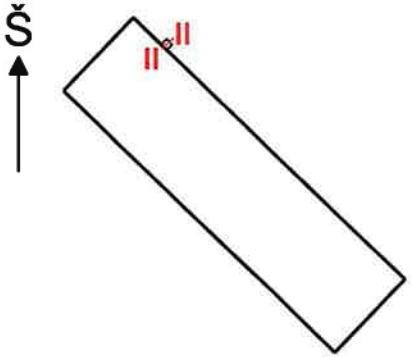
P.S. Pamato konstrukcijos matmenys pateikiami centimetrais

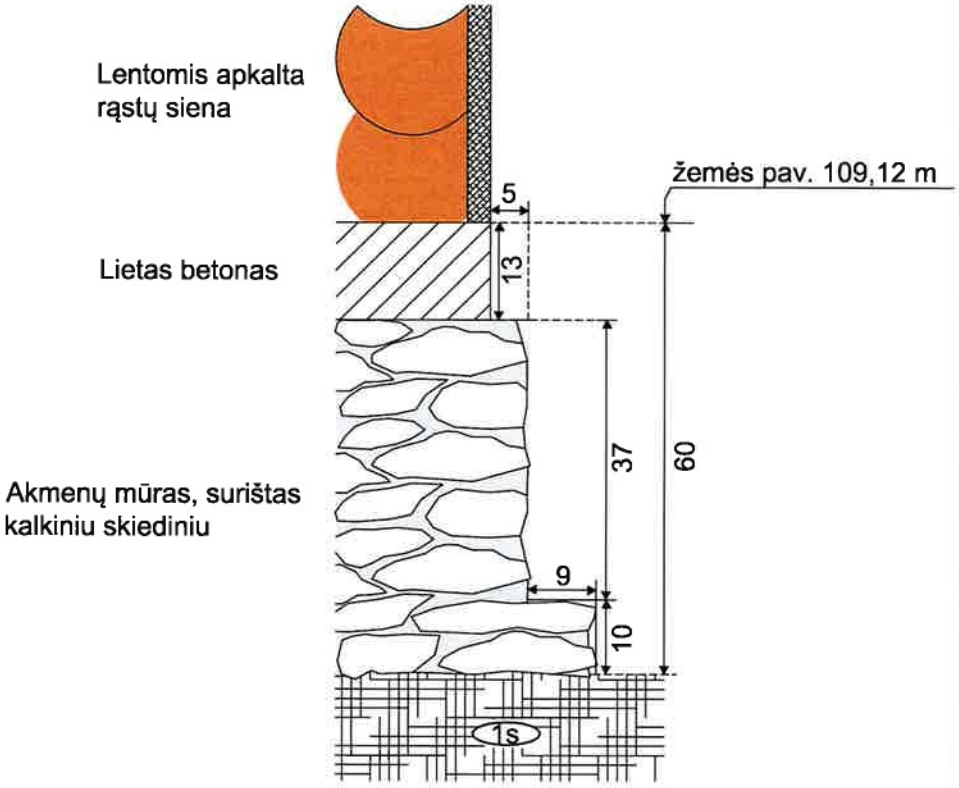
M 1:10

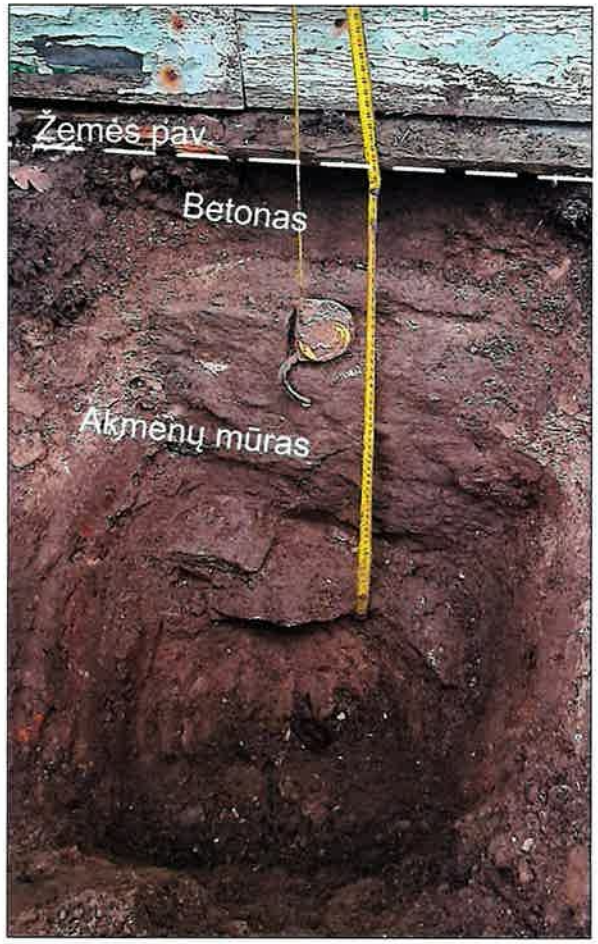
uab GeoFirma Leidimo Nr. 155 Tel. 8 612 12228 info@geofirma.lt www.geofirma.lt			**OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.
TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			**UŽSAKOVAS:** UAB "Aplan"
	V. Pavardė	Parašas / Data	**Kasinys K-1**
Atliko	[redacted]	2025 02	Lapas 1 / Lapų 2

6.1 PRIEDAS

KASINYS K-2







P.S. Pamato konstrukcijos matmenys pateikiami centimetrais

M 1:10

uab GeoFirma Leidimo Nr. 155 Tel. 8 612 12228 info@geofirma.lt www.geofirma.lt				**OBJEKTAS:** Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.	
TYRIMŲ RŪŠIS: Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai				**UŽSAKOVAS:** UAB "Aplan"	
	V. Pavardė	Parašas	Data	**Kasinys K-2**	Lapas 2 / Lapų 2
Atliko	[redacted]		2025 02		

6.2 PRIEDAS

uab GeoFirma

Suvestinė laboratorinių tyrimų lentelė

Užsakovas UAB "Aplan"

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

2025 m. vasario mėn.

Nr.	Grežinio numeris	Bandinio numeris	Paėmimo gylis	Dalelių dydis							Tankis			Gamtinis drėgnis, W (%)	Takumo drėgnis, W_L (%)	Plastiškumo drėgnis, W_P (%)	Plastiškumo rodiklis, I_P (%)	Takumo rodiklis I_L, (v. d.)	Konsistencijos rodiklis Ic, (v. d.)	Poringumo koeficientas, e (v. d.)	Grunto sotles laipsnis, S_r (v.d.)	Odometrinis deformacijų modulis E_{oed}, MPa	Nedrenuotas grunto stiprumas c_u, kP_a	Vidinės trinties kampas φ' (°)	Sankiba c´ (kPa)	Filtracijos koeficientas k_f (m/parą)	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")
				Žvyras		Smėlis			Dulkis	Molis																	
				>6,3	2,0-6,3	0,63-2,0	0,2-0,63	0,063-0,2	0,002-0,063	<0,002	ρ_s, Mg/m^3	ρ_n, Mg/m^3	ρ_d, Mg/m^3														
1	1	5	6.0-6.2	0	5.8	4.2	17.7	25.6	30	16.6	2.708	2.22	2.01	10.68	19.1	8.7	10.40	0.19	0.81	0.350	0.83						Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
2	2	3	2.2-2.4	0	3.4	4.9	19.4	26.3	29.2	16.8	2.705	2.21	1.94	14.13	20.2	8.51	11.69	0.48	0.52	0.397	0.96	12.80	101.41	27.00	16.00		Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
3	2	4	3.3-3.5	0	4	5.3	18.8	25.6	30.2	16.2	2.703	2.3	2.07	11.35	19.1	8.17	10.93	0.29	0.71	0.309	0.99	20.50	128.41	27.90	20.40		Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
4	2	8	7.5-7.7	0	0.2	0.8	31.8	54	13.2		2.677			15.12												1.86	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas-molingas smėlis (SaFP)
5	3	5	5.2-5.4	0	3	4.8	18.4	26.2	31.1	16.5		2.27		10.15	19.5	8.5	11.00	0.15	0.85								Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)

E_{oed} - pateiktas prie 400 kPa apkrovos

Užsakovas: UAB "Aplan"

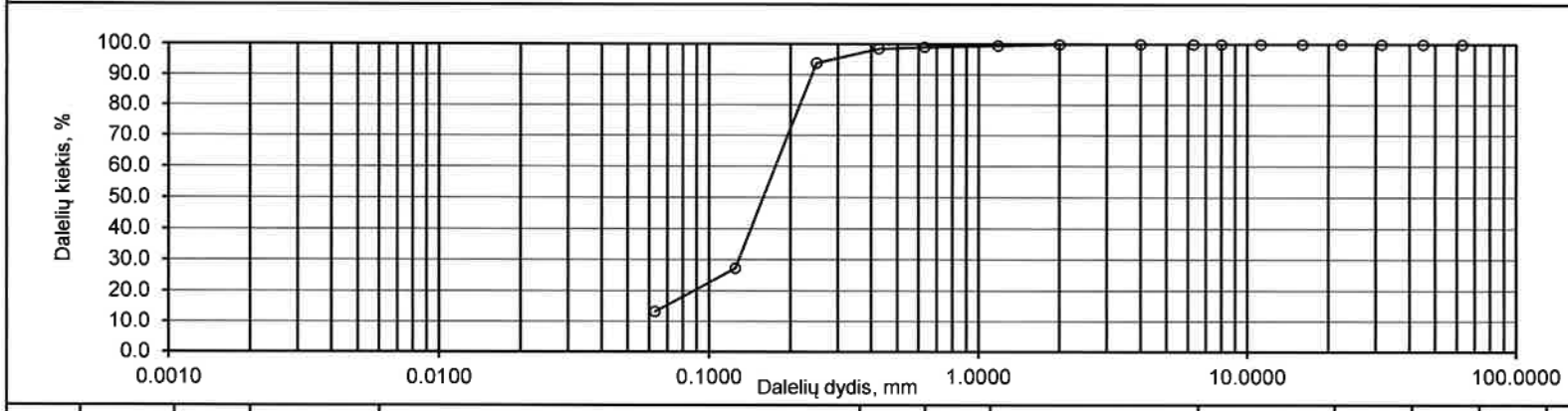
Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Data: 11/02/2025

UAB "GeoFirma"
Konstitucijos pr. 8A, Vilnius
info@geofirma.lt, +370 612 12228

GRANULOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS (hidrometro metodu) (LST EN ISO 17892-4:2017)

Molis	Dulkis			Smėlis			Žvyras			Gargždas
	Smulkus	Vid. rupumo	Rupus	Smulkus	Vid. rupumo	Rupus	Smulkus	Vid. rupumo	Rupus	
0.002	0.0063	0.02	0.063	0.2	0.63	2	63	20	63	



Simbolis	Gręž. nr.	Band. nr.	Gylis, m	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")	Gargždas, %	Žvyras, %	Smėlis, %			Dulkis ir molis, %	10%	30%	60%	C_U	C_C
							Rupus	Vid. rupumo	Smulkus						
O	2	8	7.5-7.7	**Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas- molingas smėlis (SaFP)**	0.0	0.2	0.8	31.8	54.0	13.2	0.05	0.13	0.19	3.9	1.90

Atliko: [redacted]
Tikrino:

7.2.1 PRIEDAS

uab GeoFirma

Užsakovas: UAB "Aplan" Data: 2025.02.12

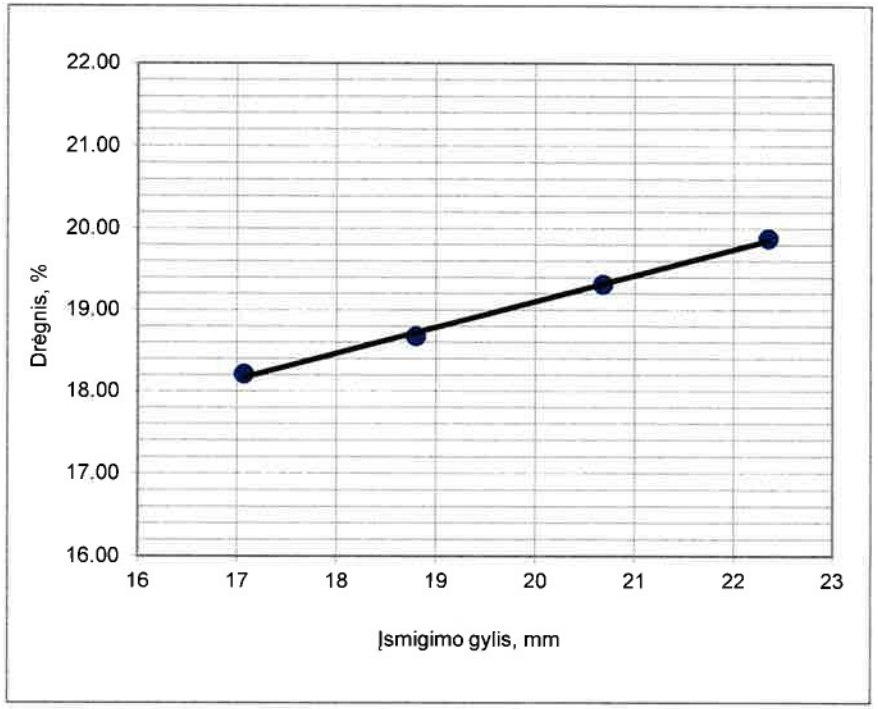
Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Smulkaus grunto gamtinio drėgnio, Atterberg'o ribų ir gamtinio tankio nustatymo rezultatai

LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-2:2015

Gręžinio numeris:	**1**
Bandinio numeris:	**5**
Bandinio paėmimo gylis, m:	**6.0-6.2**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**10.68**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**19.1**
Plastingumo drėgnis:	**W_P, %**	**8.70**
Plastingumo rodiklis:	**I_P**	**10.40**
Takumo rodiklis:	**I_L**	**0.19**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C**	**0.81**
Gamtinis tankis:	**ρ_n, Mg/m³**	**2.22**



Takumo drėgnis W_L, %				**19.10**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio smigimas, mm	17.07	18.8	20.68	22.35
Biukso svoris, g	22.16	13.25	14.72	14.49
Biuksas+Gw, g	47.8	39.37	40.42	40.66
Biuksas+Gd, g	43.85	35.26	36.26	36.32
Drėgnis w, %	18.21	18.67	19.31	19.88

Plastingumo drėgnis W_P, %	**8.70**
Biukso svoris, g	11.15
Biuksas + Gw, g	32.39
Biuksas + Gd, g	30.69

Grunto drėgnis, w %	**10.68**
Biukso svoris, g	21.11
Biuksas + Gw, g	95.78
Biuksas + Gd, g	88.57

Gamtinis tankis, ρ_n, Mg/m³	**2.22**
Žiedo tūris V, cm³	50.24
Žiedo svoris, g	44.49
Žiedas + Gw, g	155.91

Atliko: [redacted] Tikrino: [redacted]

7.3.1 PRIEDAS

uab GeoFirma

Užsakovas: UAB "Aplan"

Data: 2025.02.12

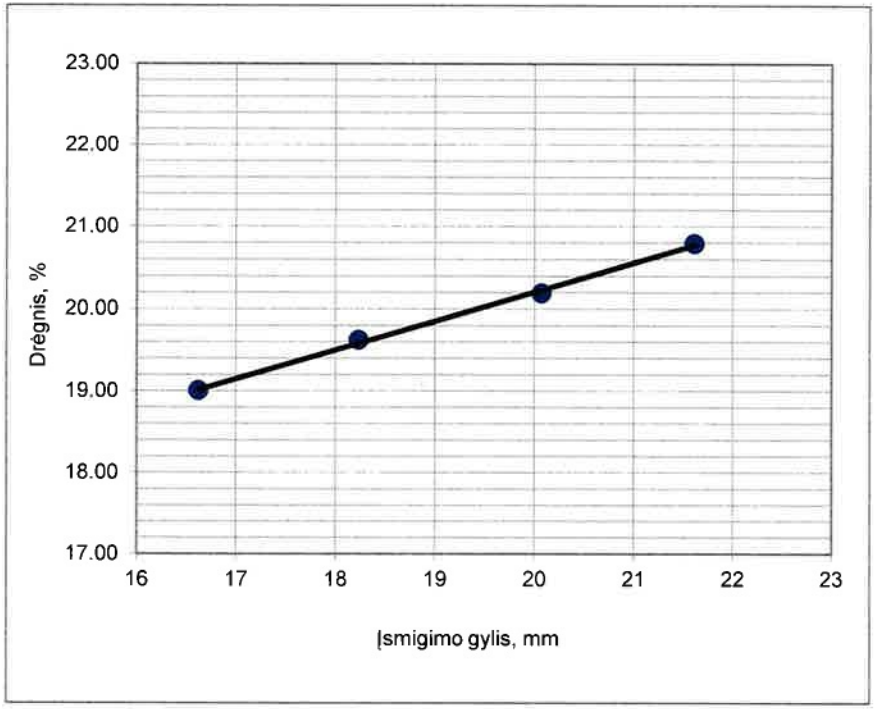
Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Smulkaus grunto gamtinio drėgnio, Atterberg'o ribų ir gamtinio tankio nustatymo rezultatai

LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-2:2015

Gręžinio numeris:	**2**
Bandinio numeris:	**3**
Bandinio paėmimo gylis, m:	**2.2-2.4**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL)**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**14.13**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**20.2**
Plastingumo drėgnis:	**W_P, %**	**8.51**
Plastingumo rodiklis:	**I_P**	**11.69**
Takumo rodiklis:	**I_L**	**0.48**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C**	**0.52**
Gamtinis tankis:	**ρ_n, Mg/m³**	**2.21**



Takumo drėgnis W_L, %				**20.20**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio smigimas, mm	16.62	18.23	20.07	21.61
Biukso svoris, g	13.38	13.44	22.34	13.23
Biuksas+Gw, g	38.99	38.8	47.4	39.14
Biuksas+Gd, g	34.9	34.64	43.19	34.68
Drėgnis w, %	19.01	19.62	20.19	20.79

Plastingumo drėgnis W_P, %	**8.51**
Biukso svoris, g	9.01
Biuksas + Gw, g	30.55
Biuksas + Gd, g	28.86

Grunto drėgnis, w %	**14.13**
Biukso svoris, g	13.44
Biuksas + Gw, g	74.41
Biuksas + Gd, g	66.86

Gamtinis tankis, ρ_n, Mg/m³	**2.21**
Žiedo tūris V, cm³	50.24
Žiedo svoris, g	44.49
Žiedas + Gw, g	155.6

Atliko [redacted]

Tikrino: [redacted]

7.3.2 PRIEDAS

uab GeoFirma

Užsakovas: UAB "Aplan"

Data: 2025.02.12

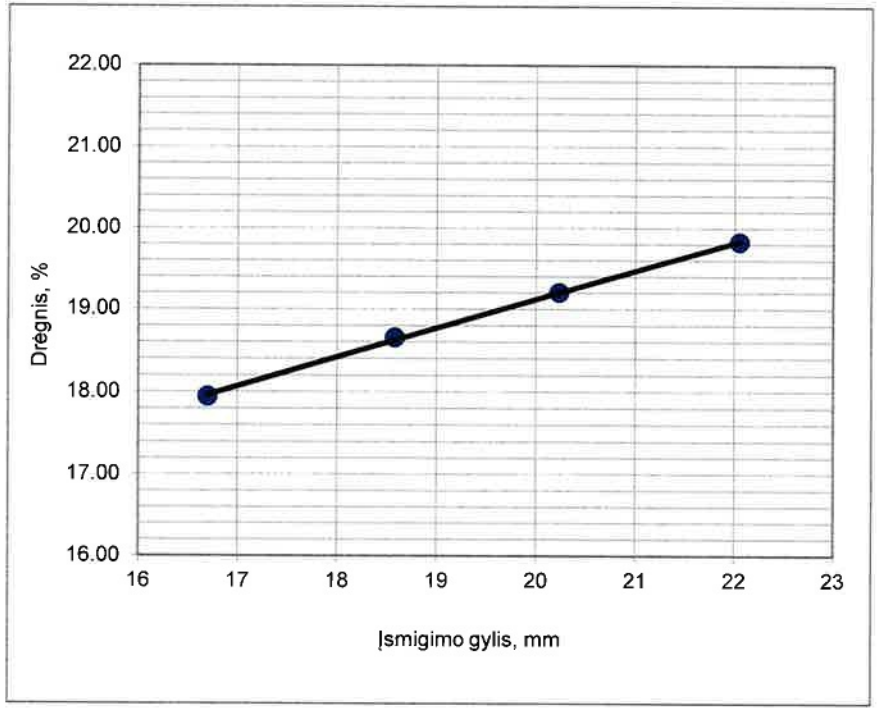
Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Smulkaus grunto gamtinio drėgnio, Atterberg'o ribų ir gamtinio tankio nustatymo rezultatai

LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-2:2015

Gręžinio numeris:	**2**
Bandinio numeris:	**4**
Bandinio paėmimo gylis, m:	**3.3-3.5**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**11.35**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**19.1**
Plastingumo drėgnis:	**W_P, %**	**8.17**
Plastingumo rodiklis:	**I_P**	**10.93**
Takumo rodiklis:	**I_L**	**0.29**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C**	**0.71**
Gamtinis tankis:	**ρ_n, Mg/m³**	**2.30**



Takumo drėgnis W_L, %				**19.10**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio smigimas, mm	16.7	18.58	20.23	22.05
Biukso svoris, g	13.87	14.58	14.3	15.04
Biuksas+Gw, g	39.37	40.15	39.44	41.14
Biuksas+Gd, g	35.49	36.13	35.39	36.82
Drėgnis w, %	17.95	18.65	19.20	19.83

Plastingumo drėgnis W_P, %	**8.17**
Biukso svoris, g	9.09
Biuksas + Gw, g	30.4
Biuksas + Gd, g	28.79

Grunto drėgnis, w %	**11.35**
Biukso svoris, g	12.99
Biuksas + Gw, g	85
Biuksas + Gd, g	77.66

Gamtinis tankis, ρ_n, Mg/m³	**2.30**
Žiedo tūris V, cm³	50.24
Žiedo svoris, g	44.49
Žiedas + Gw, g	159.87

Atlik [redacted]

Tikrino: [redacted]

7.3.3 PRIEDAS

uab GeoFirma

Užsakovas: UAB "Aplan" Data: 2025.02.12

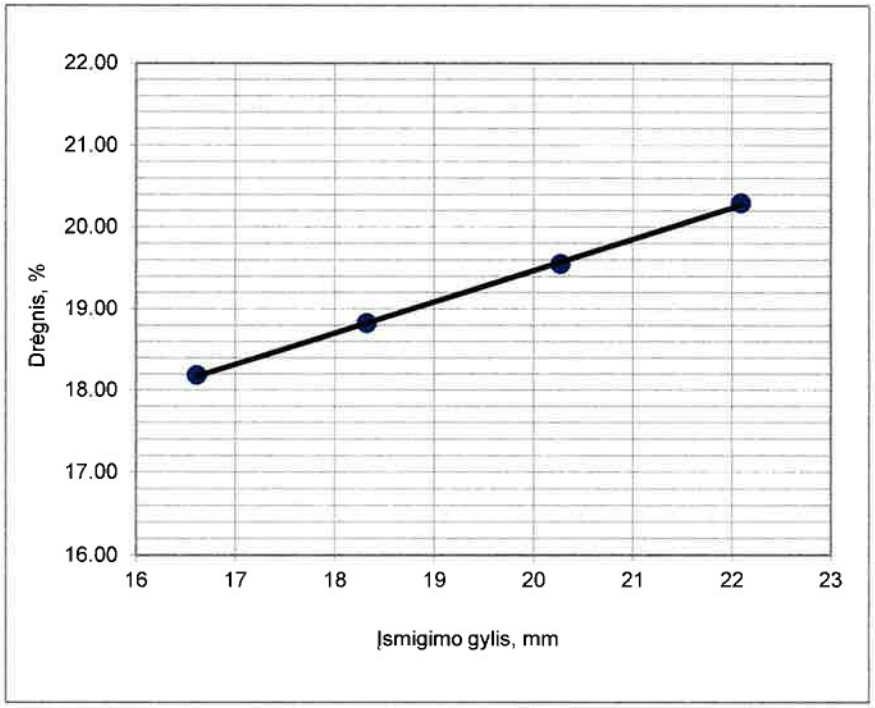
Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Smulkaus grunto gamtinio drėgnio, Atterberg'o ribų ir gamtinio tankio nustatymo rezultatai

LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-2:2015

Gręžinio numeris:	**3**
Bandinio numeris:	**5**
Bandinio paėmimo gylis, m:	**5.2-5.4**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saClL)**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**10.15**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**19.5**
Plastingumo drėgnis:	**W_P, %**	**8.50**
Plastingumo rodiklis:	**I_P**	**11.00**
Takumo rodiklis:	**I_L**	**0.15**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C**	**0.85**
Gamtinis tankis:	**ρ_n, Mg/m³**	**2.27**



Takumo drėgnis W_L, %				**19.50**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio smigimas, mm	16.61	18.32	20.27	22.09
Biukso svoris, g	14.88	15.93	14.4	13.93
Biuksas+Gw, g	40.03	41.43	39.47	40.01
Biuksas+Gd, g	36.16	37.39	35.37	35.61
Drėgnis w, %	18.19	18.83	19.55	20.30

Plastingumo drėgnis W_P, %	**8.50**
Biukso svoris, g	8.61
Biuksas + Gw, g	29.93
Biuksas + Gd, g	28.26

Grunto drėgnis, w %	**10.15**
Biukso svoris, g	14.33
Biuksas + Gw, g	79.14
Biuksas + Gd, g	73.17

Gamtinis tankis, ρ_n, Mg/m³	**2.27**
Žiedo tūris V, cm³	50.24
Žiedo svoris, g	44.49
Žiedas + Gw, g	158.49

Atliko: [redacted] Tikrino: [redacted]

7.3.4 PRIEDAS

uab GeoFirma

Data: 12/02/2025

Grunto drėgnio ir tankio nustatymas

remiantis standartu LST CEN ISO/TS 17892-1 : 2015

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Gręž.Nr- Bnd.Nr	Gylis, m	Indo svoris, g	Indas su drėgnu gruntu, g	Indas su sausu gruntu, g	Drėgnis, %	Bandinio svoris su žiedu, g	Tankis Mg/m³	Žiedo V, cm³	Žiedo svoris, g
								50.24	44.49
1-5	6.0-6.2	21.11	95.78	88.57	10.68	155.91	2.22		
2-3	2.2-2.4	13.44	74.41	66.72	14.43	155.6	2.21		
2-4	3.3-3.5	12.98	85	77.66	11.35	159.87	2.30		
2-8	7.5-7.7	14.69	72.4	64.82	15.12				
3-5	5.2-5.4	14.33	79.14	73.17	10.15	158.49	2.27		

Atliko:

Tikrino:

[redacted]

7.4 PRIEDAS

uab GeoFirma

Data: 12/02/2025

Grunto kietųjų dalelių tankio tyrimo rezultatai. Piknometrinis metodas

Vadovaujantis standartu LST CEN ISO/TS 17892-3 : 2015

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

Gręžinio, bandinio Nr.	Gylis, m	m_0	m_1	m_2	m_3	m_4	T, °C	ρ_w, Mg/m³	ρ_s, Mg/m³
1-5	6.0-6.2	46.007	146.113	61.428	155.848	15.421	18	0.99862	2.708
2-3	2.2-2.4	46.549	145.54	62.898	155.853	16.349	18	0.99862	2.705
2-4	3.3-3.5	46.028	145.114	63.131	155.898	17.103	18	0.99862	2.703
2-8	7.5-7.7	46.01	146.045	63.262	156.861	17.252	18	0.99862	2.677

Atliko:

Tikrino: [redacted]

7.5 PRIEDAS

Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru (ISO 17892-5:2017)

uab GeoFirma

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.				
Struktūra: rekonstruota	Gr. 2	Pav. 3	Paėmimo gylis: 2.2 - 2.4 m	
Grunto pavadinimas	*Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis*			*saClL*

Kompresinio žiedo parametrai

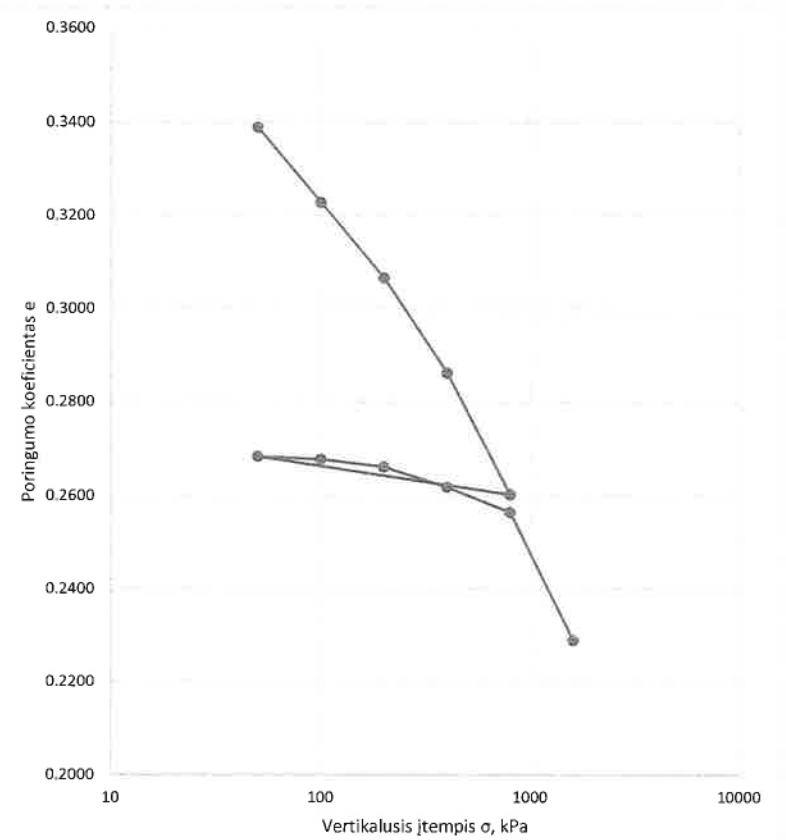
Žiedo aukštis	25.0	mm
Žiedo diametras	71.4	mm
Tūris	100.0	cm^3

Bandomojo grunto parametrai

Bandinio būklė	Nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0.3482	v.d.
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2.705	Mg/m^3
Gamtinis drėgnis	w	10.65	%
Soties laipsnis	S_r	0.83	v.d.
Grunto tankis	ρ	2.22	Mg/m^3

Bandinio duomenys

σ, kPa	t, min	s, mm	Δh, mm	ε	Δε	ε, %	E_{oed}, Mpa	e
0	0	0.00	0.00	0.0000	0.0000	0.00		0.3482
50	150	0.17	0.17	0.0068	0.0068	0.68	**7.35**	0.3390
100	300	0.47	0.30	0.0188	0.0120	1.88	**4.14**	0.3229
200	450	0.77	0.30	0.0308	0.0120	3.08	**8.18**	0.3067
400	600	1.15	0.38	0.0460	0.0152	4.60	**12.75**	0.2862
800	750	1.63	0.48	0.0652	0.0192	6.52	**19.88**	0.2603
50	150	1.48	-0.15	0.0592	-0.0060	5.92		0.2684
100	300	1.49	0.01	0.0596	0.0004	5.96	**117.60**	0.2678
200	450	1.52	0.03	0.0608	0.0012	6.08	**78.37**	0.2662
400	600	1.60	0.08	0.0640	0.0032	6.40	**58.70**	0.2619
800	750	1.70	0.10	0.0680	0.0040	6.80	**93.60**	0.2565
1600	900	2.21	0.51	0.0884	0.0204	8.84	**36.55**	0.2290



Data:	2025-02-08
Atliko:	[redacted]
Tikrino:	

7.6.1 PRIEDAS

Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru (ISO 17892-5:2017)

uab GeoFirma

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m, Šiaulių r. sav.				
Struktūra: rekonstruota	Gr. 2	Pav. 4	Paėmimo gylis: 3.3 - 3.5 m	
Grunto pavadinimas	*Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis*			*saClL*

Kompresinio žiedo parametrai

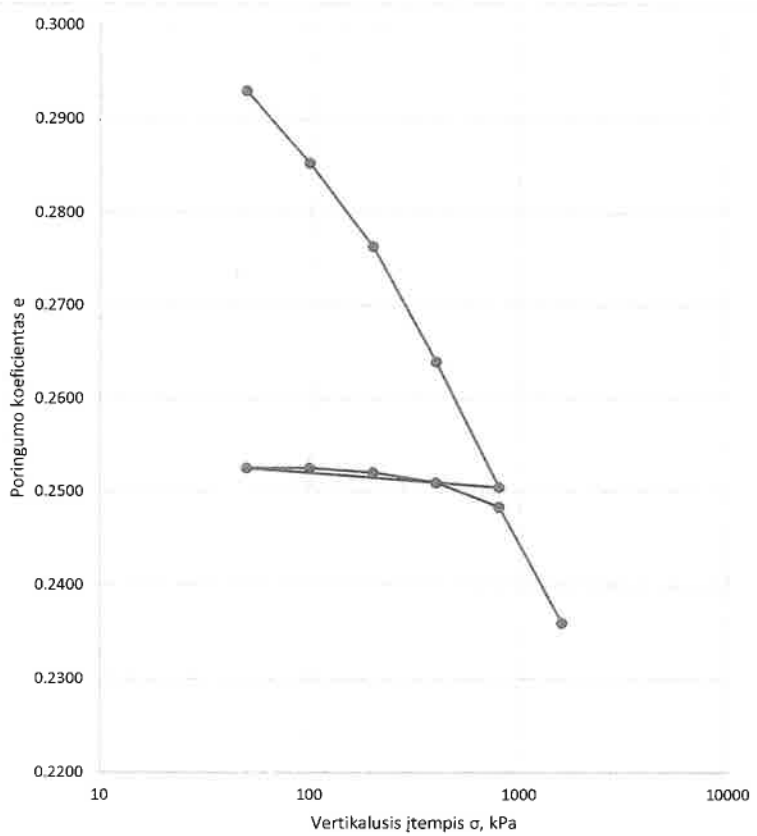
Žiedo aukštis	25.0	mm
Žiedo diametras	71.4	mm
Tūris	100.0	cm^3

Bandomojo grunto parametrai

Bandinio būklė	Nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0.2972	v.d.
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2.703	Mg/m^3
Gamtinis drėgnis	w	9.90	%
Soties laipsnis	S_r	0.90	v.d.
Grunto tankis	ρ	2.29	Mg/m^3

Bandinio duomenys

σ, kPa	t, min	s, mm	Δh, mm	ε	Δε	ε, %	E_{oed}, Mpa	e
0	0	0.00	0.00	0.0000	0.0000	0.00		0.2972
50	150	0.08	0.08	0.0032	0.0032	0.32	**15.63**	0.2930
100	300	0.23	0.15	0.0092	0.0060	0.92	**8.31**	0.2853
200	450	0.40	0.17	0.0160	0.0068	1.60	**14.57**	0.2764
400	600	0.64	0.24	0.0256	0.0096	2.56	**20.50**	0.2640
800	750	0.90	0.26	0.0360	0.0104	3.60	**37.48**	0.2505
50	150	0.86	-0.04	0.0344	-0.0016	3.44		0.2526
100	300	0.86	0.00	0.0344	0.0000	3.44	-	0.2526
200	450	0.87	0.01	0.0348	0.0004	3.48	**241.40**	0.2521
400	600	0.89	0.02	0.0356	0.0008	3.56	**241.30**	0.2510
800	750	0.94	0.05	0.0376	0.0020	3.76	**192.88**	0.2484
1600	900	1.18	0.24	0.0472	0.0096	4.72	**80.20**	0.2360



Data:	2025-02-08
Atliko:	[redacted]
Tikrino:	

7.6.2 PRIEDAS

uab GeoFirma	Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m, Šiaulių r. sav.			
	Struktūra: rekonstruota	Gr. 2	Pav. 3	Paėmimo gylis: 2.2 - 2.4 m
	Grunto pavadinimas	***Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis***		***saClL***

TIESIOGINIO KIRPIMO BANDYMAS (CD) (ISO 17892-10:2018)

Prietaisas: UBM-1. Kirpimo aparatas

Grunto fizikiniai rodikliai

Dalelių tankis ρ_s, Mg/m^3	Grunto tankis ρ, Mg/m^3	Sauso grunto tankis ρd, Mg/m^3	Gamtinis drėgnis w, %	Poringumo koeficientas e, v.d.	Soties laipsnis S_r, v.d.
2.705	2.21	1.99	10.80	0.36	0.82

Žiedo matmenys

H, mm	25
D, mm	71.4
V, mm^3	100098

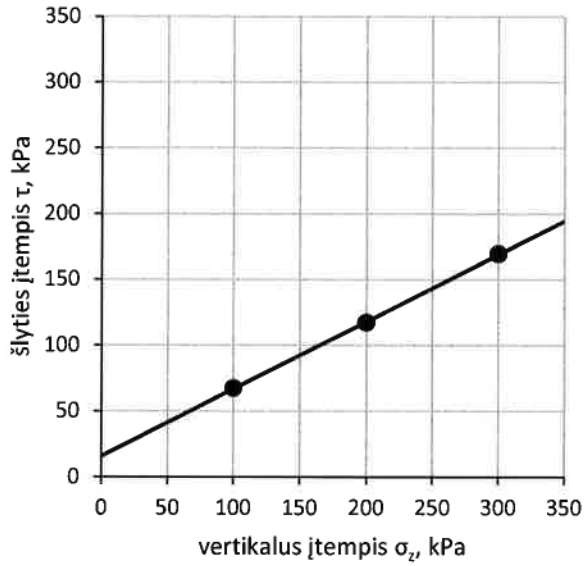
Pradiniai bandinio matmenys

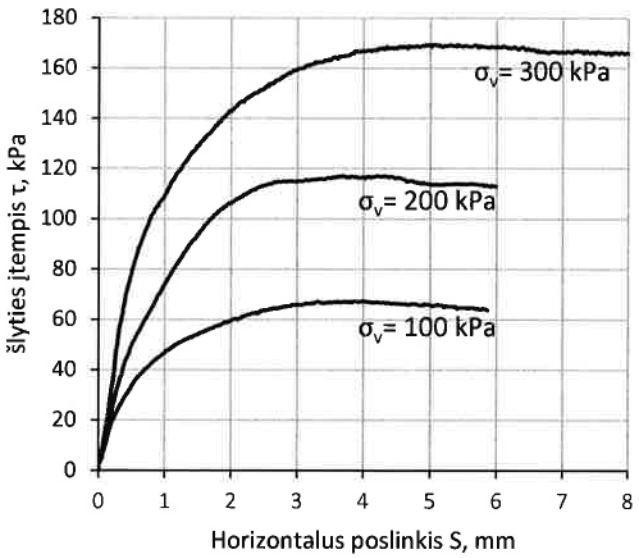
Nr.	H_0, mm	D_0, mm	A_0, mm^2
1.	25	71.4	4000
2.	25	71.4	4000
3.	25	71.4	4000

Bandymo duomenys

σ_z, kPa	τ, kPa	ρ, Mg/m^3	w, %
100	67.32	2.21	11.03
200	117.15	2.22	11.10
300	169.46	2.21	10.28

Kirpimo greitis: 0.05 mm/min





Bandymo rezultatai

tan φ'	**0.51**
φ', °	**27.0**
c', kPa	**16.0**

Atliko: [redacted]

Tikrino: [redacted]

Data: 2025-02-08

7.7.1 PRIEDAS

uab GeoFirma	Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.			
	Struktūra: rekonstruota	Gr. 2	Pav. 4	Paėmimo gylis: 3.3 - 3.5 m
	Grunto pavadinimas	***Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis***		***saClL***

TIESIOGINIO KIRPIMO BANDYMAS (CD) (ISO 17892-10:2018)

Prietaisas: UBM-1. Kirpimo aparatas

Grunto fizikiniai rodikliai

Dalelių tankis ρ_s, Mg/m^3	Grunto tankis ρ, Mg/m^3	Sauso grunto tankis ρd, Mg/m^3	Gamtinis drėgnis w, %	Poringumo koeficientas e, v.d.	Soties laipsnis S_r, v.d.
2.703	2.29	2.08	9.96	0.30	0.90

Žiedo matmenys

H, mm	25
D, mm	71.4
V, mm^3	100098

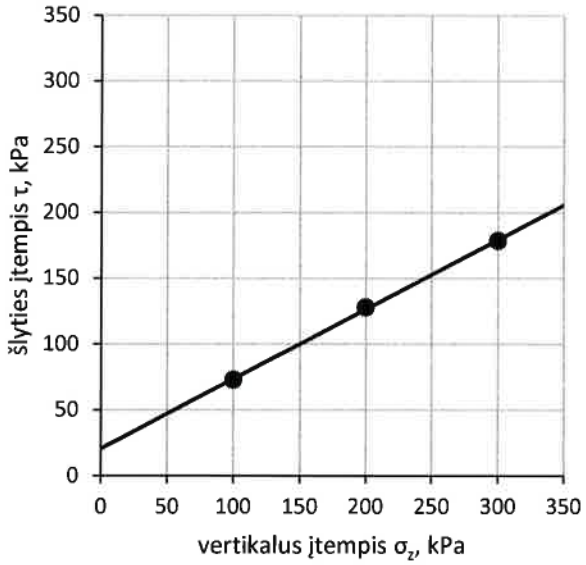
Pradiniai bandinio matmenys

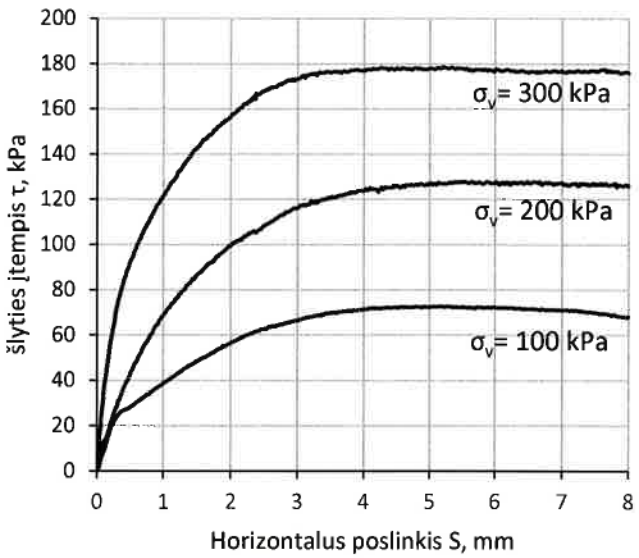
Nr.	H_0, mm	D_0, mm	A_0, mm^2
1.	25	71.4	4000
2.	25	71.4	4000
3.	25	71.4	4000

Bandymo duomenys

σ_z, kPa	τ, kPa	ρ, Mg/m^3	w, %
100	72.83	2.28	10.02
200	127.89	2.28	10.43
300	178.50	2.30	9.43

Kirpimo greitis: 0.05 mm/min





Bandymo rezultatai

tan φ'	**0.53**
φ', °	**27.9**
c', kPa	**20.4**

Atliko: [redacted]

Tikrino: [redacted]

Data: 2025-02-08

Smulkaus grunto vienaašio gniuždymo bandymas (UU) (ISO 17892-7:2018)

uab GeoFirma

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.			
Struktūra: rekonstruota	Gr. 2	Pav. 3	Paėmimo gylis: 2.2 - 2.4 m
Grunto pavadinimas	*Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis*		*saCIL*

Žiedo parametrai

Žiedo aukštis	79.8	mm
Žiedo diametras	40.0	mm
Tūris	100.28	cm^3

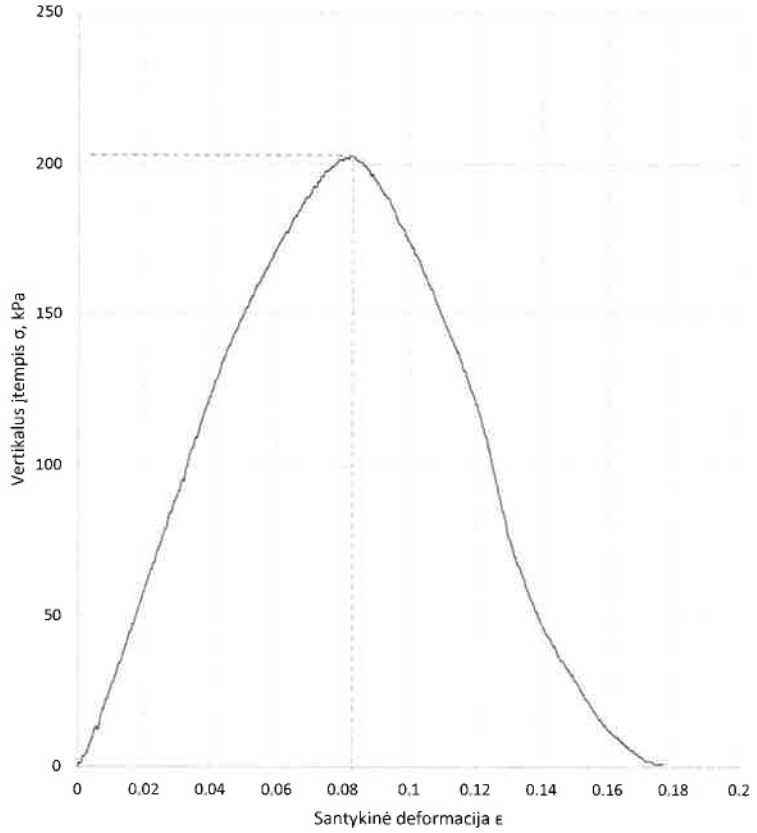
Bandomojo grunto parametrai

Bandinio būklė	Nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0.3577	v.d.
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2.705	Mg/m^3
Gamtinis drėgnis	w	10.42	%
Soties laipsnis	S_r	0.79	v.d.
Grunto tankis	ρ	2.20	Mg/m^3

Bandinio duomenys

Santikinė deformacija	ε	0.0819	v.d.
Stiprumas gniuždant	Q_u	202.81	kPa
Nedrenuotas grunto stiprumas	C_u	101.41	kPa

prieš bandymą	po bandymo
	



Data:	2025.02.08
Atliko:	[redacted]
Tikrino:	

Priedas 7.8.1

Smulkaus grunto vienaašio gniuždymo bandymas (UU) (ISO 17892-7:2018)

uab GeoFirma

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.				
Struktūra: rekonstruota	Gr. 2	Pav. 4	Paėmimo gylis: 3.3 - 3.5 m	
Grunto pavadinimas	*Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis*			*saClL*

Žiedo parametrai

Žiedo aukštis	79.8	mm
Žiedo diametras	40.0	mm
Tūris	100.28	cm^3

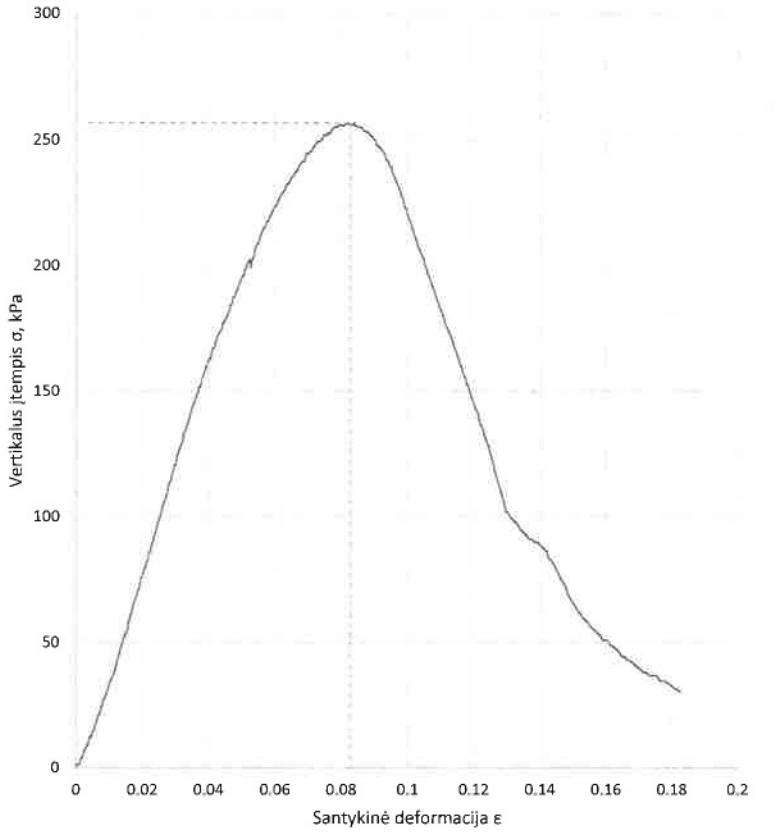
Bandomojo grunto parametrai

Bandinio būklė	Nesuardyta		
Pradinis poringumo koeficientas	e_0	0.2967	v.d.
Kietų dalelių tankis	ρ_s	2.703	Mg/m^3
Gamtinis drėgnis	w	9.38	%
Soties laipsnis	S_r	0.85	v.d.
Grunto tankis	ρ	2.28	Mg/m^3

Bandinio duomenys

Santikinė deformacija	ε	0.0839	v.d.
Stiprumas gniuždant	Q_u	256.82	kPa
Nedrenuotas grunto stiprumas	C_u	128.41	kPa

prieš bandymą	po bandymo
	



Data:	2025-02-08
Atliko:	[redacted]
Tikrino:	

Priedas 7.8.2

GRUNTIRA

Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Gruntira",Žiogupio g. 37D, LT-00177 Palanga.:+370620682372
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 25-0083

Išrašymo data	2025-02-14
Tyrimų atlikimo data:	nuo 2025-02-12 iki 2025-02-14
Užsakovas:	UAB Geofirma, Konstitucijos pr. 8A, Vilnius
Objektas:	Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos 15,Kuršėnų m., Šiaulių r.sav
Tyrimų medžiaga:	Gruntas
Gruntų pridavimo data:	2025-02-12 Pridavė: [redacted]
Grunto bandinių kiekis:	1
Tyrimai atlikti pagal:	* LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)

Protokolo priedai: 1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas

Parengė: [redacted]

Pastabos:
1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

GRUNTIRA

Nr 25-0083

Objekto pav.				Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos 15,Kuršėnų m., Šiaulių r.sav																								
		Pavyzdys		Skaitiklyje-likęs gruntas,vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas % Sietų akučių dydžiai, mm														Tankis Mg*m^{-3}			Drėgnis ,%	Plastingumas %					Grunto pavadinimas
Eil.Nr.	Grėžinio Nr.	Nr.	nuo/iki	63	31.5	20	6.3	4	2	1	0.6	0.4	0.2	0.125	0.063	Dulkių/molio %	Cc/Cu	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	p/p_s	p_d	poringumas n/e	w w<0,4	W_L W_P	I_P I_L	Žymuo:pagal "IGGT gruntų klasifikacija"/LST 1331:2022	Saičiui jautrio klasė (LST 1331:2022)	pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 / kita informacija „Matavimų rezultatai ir atitikties pareiškimas yra taikomas tik ėminiui
1	2	8	7,5-7,7															1,86									

Atliko: [redacted]

2025-02-14

Vandens tyrimai
Žirmūnų g. 106, Vilnius
☎+370 (5) 2325287

Tyrimų protokolas Nr. **250207GT032** | Ėminio gavimo data: 2025-02-07 | ID 97687
Užsakovas: UAB "GeoFirma" | geofirmalt@gmail.com
Tiriamasis ėminys: Požeminis vanduo

Objektas	Gręžinys (punktas)	Paėmimo data
Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.	Gr.1	2025-02-07

Tyrimo rezultatai
Vandens bendroji cheminė analizė

Analitė	mg/l	mg-ekv./l	ekv.%	Analizės metodas
Anijonai				
Chloridas, Cl^-	11.1	0.313	1.84	LST EN ISO 10304-1:2009
Sulfatas, SO_4^{2-}	115	2.39	14.1	LST EN ISO 10304-1:2009
Hidrokarbonatas, HCO_3^-	719	11.8	69.4	LST EN ISO 9963-1:1999, išskyrus p.8.2
Karbonatas, CO_3^-	0.30	0.010	0.059	Apskaičiuojama
Nitritas, NO_2^-	<0.05			LST EN ISO 10304-1:2009
Nitratas, NO_3^-	155	2.50	14.7	LST EN ISO 10304-1:2009
Katijonai				
Natris, Na^+	26.6	1.16	6.78	LST EN ISO 14911:2000
Kalis, K^+	108	2.76	16.1	LST EN ISO 14911:2000
Kalcis, Ca^{2+}	200	9.98	58.4	LST EN ISO 14911:2000
Magnis, Mg^{2+}	38.4	3.16	18.5	LST EN ISO 14911:2000
Amonis, NH_4^+	0.85	0.047	0.275	LST EN ISO 14911:2000
Kitos analitės	**Rezultatai ir matavimo vienetai**			
pH	7.42 (pH vienetai)			LST EN ISO 10523:2012
Permanganato indeksas	7.38 mg/l O2			LST EN ISO 8467:2000
Savitasis elektros laidis	1326 µS/cm 20°C			LST EN 27888:1999

Anijonų = 17.0 Katijonų = 17.1 Balansas = 0.094 (mg-ekv./l)
B. kietumas = 13.1 Karb. kiet. = 11.8 Nekarb. kiet. = 1.34 (mg-ekv./l)

Ištirpusių min. medž. suma = 1254 mg/l Sausa liekana 180°C = 894 mg/l
CO2 (pusiausvyrinis) = 49.6 mg/l

Rezultatas, mažesnis už nustatymo ribą, žymimas (<...). N-neakredituotas analizės metodas. Katijonų analizė atlikta jonų mainų chromatografijos metodu (IonPac CS12A kolonėlė, 4x250 mm, [illegible]trinis detektorius). Analičių kalibravimas ir tyrimų rezultatų įvertinimas atliktas pagal ISO 8466-1 reikalavimus.

Tyrimų protokolą parengė [redacted]

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB „Vandens tyrimai" VILNIUS

Chemikė-analitikė [redacted]
TYRIMŲ
Direktorius

Rezultatai susiję tik su tirtais objektais, taikytini tokiam ėminiui, koks buvo gautas. Tyrimų protokolą dalimis dauginti leidžiama tik su UAB „Vandens tyrimai" sutikimu. Tyrimas baigtas ir protokolas paruoštas (2025-02-11)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė GIEDRIUS,GIPARAS Data: 2020-07-01 11:34:42

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 155
Vilnius

UAB „GeoFirma"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302555562, adresas Vilnius, Konstitucijos pr. 8A)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,

geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

ekogeologinį tyrimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0021498

Užsakovas	Į.k. 302555562 UAB Geofirma Konstitucijos pr. 8A, Vilnius
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0344 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm^2; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm^2; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science"Jungtinė laboratorija.Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-08-26
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-08-26
Inžinierius metrologas	[redacted]

Dokumento elektroninių parašų pasirašė [redacted]
Data: 2024-08-27 12:29:10

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0021498
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0344

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,3	0,300	0,000	0,00	± 0,01	± 1,92
1,5	1,500	0,000	0,00	± 0,01	± 0,39
3	3,020	0,020	0,67	± 0,01	± 0,19
6	6,043	0,043	0,72	± 0,03	± 0,49
15	15,093	0,093	0,62	± 0,03	± 0,20
Kūgis					
0,3	0,297	-0,003	-1,11	± 0,03	± 9,75
5	4,983	-0,017	-0,33	± 0,03	± 0,59
10	9,983	-0,017	-0,17	± 0,06	± 0,58
20	19,980	-0,020	-0,10	± 0,01	± 0,03
30	29,977	-0,023	-0,08	± 0,03	± 0,10
40	39,947	-0,053	-0,13	± 0,03	± 0,07
50	49,907	-0,093	-0,19	± 0,03	± 0,06
70	69,890	-0,110	-0,16	± 0,11	± 0,15

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmens (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Inžinierius metrologas [redacted]

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

UAB „APLAN"

Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-01-27 _____
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai

Tyrimų objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):

Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15

Statytojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

Šiaulių rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 263, Šiauliai, el..p . prim@siauliuraj.lt, tel. +370 41 596642

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

UAB „APLAN", įm. k. 302638855, Ulonų g. 2, Vilnius, tel. +370 609 79272, el.p. info@aplan.lt

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

U UAB „APLAN", įm. k. 302638855, Ulonų g. 2, Vilnius, tel. +370 609 79272, el.p. [redacted]

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: (STR 1.01.03:2017) gyvenamosios paskirties pastatas (6.3)

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): **31148**

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): 34,29 m x 9,12 m

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: nežinoma

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6207807	433208
2	6207730	433287
3	6207699	433256
4	6207771	433174

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Ištirti projektuojamų statinių pagrindą. Nustatyti litologinę-geologinę sandarą, gruntinio vandens lygį.
2. 4 gręžiniai nuo 6 m iki 9 m gylio.
3. Gruntų geotechnines savybes pateikti pagal statinio zondavimo bandymų matavimų duomenis.
4. 2 kasiniai pamatų tipo ir įgilinimo nustatymui.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai".

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: nerasta.

Užsakovas *UAB APLAN, Direktorius Martynas Mačiulis*
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas *UAB APLAN, Projekto vadovas* [redacted]
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) [redacted]
vardas, pavardė, parašas, data

Elektroninio dokumento nuorašas

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: (8 41) 59 66 42/55, faks. (8 41) 52 38 86, el. p. priimamasis@siauliuraj.lt

ĮGALIOJIMAS

2025 m. sausio d. Nr.
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 16 punktu ir 2024-12-10 sutartimi Nr. VP1-419(3.67E)2024 „Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 31148) rekonstravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, techninio projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutartis“
įgaliojame projektavimo įmonę **UAB „Aplan“**, įmonės kodas 302638855, buveinės adresas Ulonų g. 5, 08240 Vilnius,
atstovauti Šiaulių rajono savivaldybę (toliau – Statytojas) valstybės įstaigose, organizacijose bei kituose juridiniuose asmenyse, įskaitant, bet neapsiribojant Valstybinėje teritorijų planavimo ir Statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, VĮ Registrų centre, Nacionalinėje žemės tarnyboje, Kultūros paveldo departamente prie Kultūros ministerijos, teikiant reikiamus prašymus, gaunant projektavimo technines sąlygas, suderinimus, leidimus ir kitus dokumentus, reikalingus tinkamam tvarkybos ir techninio projekto sprendinių įgyvendinimui parengti.

Aukščiau nurodytais tikslais atstovauti Statytoją, gauti ir pateikti visus reikiamus dokumentus (jų kopijas), rašyti prašymus, pareiškimus, sumokėti reikiamus mokesčius, susijusius su įgaliojimo vykdymu, pasirašyti ir atlikti kitus su šiuo pavedimu susijusius veiksmus.

Įgaliojimas suteikia teisę perįgalioti kitus asmenis ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

Savivaldybės meras Česlovas Greičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮGALIOJIMAS (VENTOS 15 KURŠĖNAI)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-09 Nr. V2-5(3.9E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Česlovas Greičius, Savivaldybės meras
Sertifikatas išduotas	ČESLOVAS GREIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-08 16:11:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-08 16:11:45 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-04 18:14:31 – 2026-05-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių rajono savivaldybės administracija, į.k. 188726051 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:42:09 iki 2027-12-18 11:42:09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-09 08:16:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-09 08:16:02 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai" 3 priedas

UAB „GeoFirma"
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ DARBŲ PROGRAMA

2025-01-29 .....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

Tyrimų objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas
Statinio pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas
Tyrimų vieta (adresas): Šiaulių r. sav., Kuršėnų m., Ventos g. 15
Statytojas (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. paštas):
UAB „Aplan", Ulonų g.2, LT-08245, Vilnius, Tel. +370 609 79272, info@aplan.lt
Statinio kategorija: ypatingasis
Statybos rūšis: kapitalinis remontas
Geotechninė kategorija (projektiniams IGG tyrimams): trečia
Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6207807	433208
2	6207730	433287
3	6207699	433256
4	6207771	433174

Tyrimų tikslas: Nustatyti tyrimų ploto inžinerines geologines sąlygas. Pateikti techninius duomenis pastato pagrindo įvertinimui.
Tyrimų uždaviniai:
- nustatyti statinio pagrindo geologinę sandarą ir jos ypatumus;
- nustatyti ir pateikti išskirtų sluoksnių fizines ir mechanines savybes;
- įvertinti hidrogeologines sąlygas;
- pateikti išvadas ir rekomendacijas dėl esamų pamatų būklės.

Trumpa inžinerinio geologinio kartografavimo ir ankstesnių tyrimų archyvinės medžiagos ir duomenų analizė, vertinimas:

Tyrimai atliekami Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynui, įregistruotam kultūros vertybių registre (unikalus kodas Nr. 31148).

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų vietovė yra Žemaičių – Kuršo srityje, Ventos vidurupio lygumos rajone, Micaičių fliuvioglacialinio Ventos klonio ruožo mikrorajone [11]. Kumetynas stovi Ventos upės vakariniame krante, II-oje viršsalpinėje terasoje. Žemės paviršiaus absoliutinis aukštis apie 109,00...109,50 m.

Pagal GEOLIS informacinėje sistemoje pateikiamą kvartero žemėlapį (M 1:200 000 - M 1:50 000) teritorijos paviršiuje slūgso deliuviniai dariniai (d IV) ir paskutiniojo apledėjimo Baltijos stadijos fliuvioglacialinės deltų nuogulos (f(d) III bl). Artimiausių nuo tyrimų sklypo atliktų inžinerinių geologinių tyrimų duomenimis [12], žemės paviršiuje suklostyti paskutiniojo apledėjimo Baltijos stadijos glacialiniai dariniai – moreninis smėlingas molis ir dulkingas smėlis.

Anksčiau atliktų tyrimų ataskaitų sąrašas: Nerasta
Tyrimų apimtis:

1. Tyrimų vietų koordinavimas, niveliavimas.
2. Gręžiami 4 gręžiniai nuo 6 iki 9 m gylio.
3. Šalia gręžinių atliekami statinio zondavimo bandymai iki gręžinių gylio arba gylio, apriboto labai tankių/labai stiprių gruntų iki bus pasiektas ir viršytas bet kuris iš šių geotechninių zondavimo parametrų: $q_c \geq 30$ MPa (rupiesiems gruntams); $q_c \geq 8$ MPa (smulkiesiems gruntams) arba $f_s \geq 500$ kPa, arba polinkio kampas nedidesnis kaip 15°.
4. Atkasami 2 kasiniai pamatų tipo ir įgilinimo įvertinimui bei aprašymui.
5. Paimamas požeminio vandens ėminys bendrajai cheminei sudėčiai nustatyti (jeigu bus aptiktas).
6. Laboratoriniai gruntų savybių tyrimai ir geotechninių savybių pateikimas:

* klasifikaciniai gruntų savybių tyrimai kiekvienam išskirtam inžineriniam geoloniam sluoksniui:
– granuliometrinės sudėties nustatymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-4);

– bandiniai Atterberg'o ribų nustatymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-12);
– bandiniai gamtinio drėgnio nustatymui (pagal LST CEN ISO 17892-1);
* 2 – 3 bandiniai gamtinio tankio nustatymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-2);
* 3 – 4 bandinių kietų dalelių tankio nustatymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-3);
* 1 – 2 bandiniai tiesioginio kirpimo bandymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-10);
* 1 – 2 bandiniai oedometrinio deformacijų modulio nustatymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-5);
* 1 – 2 bandiniai vienaašio gniuždymo bandymams (pagal LST CEN ISO/TS 17892-7);
* 1 - 2 bandiniai gruntų filtracijos koeficiento nustatymui (pagal LST CEN ISO/TS 17892-11).

Ypatingi reikalavimai: Nėra

Tyrimų programos vykdymas ir duomenų pateikimas:

Pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2010 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai" nuostatas vienas ataskaitos egzempliorius pateikiamas Lietuvos geologijos tarnybai prie AM.

Atlikus tyrimus, ataskaitos vienas atspausdintas egzempliorius ir vienas skaitmeninėje formoje atiduodami Užsakovui ir vienas ataskaitos egzempliorius paliekamas UAB „GeoFirma" archyve.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

Tyrimai atliekami pagal esamus normatyvinius dokumentus, galiojančius Lietuvos Respublikos teritorijoje bei užsakovo ypatinguosius reikalavimus:

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai";
2. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1:2018. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažinimas ir aprašymas";
3. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2:2018. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai";
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės" (2006);
5. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai" (2009);
6. Lietuvos standartas LST ISO 5667-11:1998 „Vandens kokybė. Bandinių ėmimas. Nurodymai, kaip imti gruntinio vandens bandinius";
7. Inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijos (2015);
8. Recommendations of the Committee for Waterfront Structures Harbours and Waterways EAU 2004 (2009);
9. www.lgt.lt
10. www.maps.lt;
11. www.geoportal.lt;
12. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai ŽGR Nr. 45250-2023.

Vykdytojų sąrašas (juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens pareigos, vardas, pavardė):

1. UAB „GeoFirma".

Iškilus būtinumui, gali būti pasitelkti subrangovai, papildomiems tyrimų darbams atlikti.

PRIDEDAMA:

1. Techninė užduotis (kopija, 1 lapas).

Programą parengė (tyrimų vadovas): UAB „GeoFirma" geologas [redacted] 2025-01-29
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Tyrimų užsakovas: *UAB "APLAN", Projekto vadovas* [redacted] 2025 01 29
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

UAB "GeoFirma"
El. p.: info@geofirma.lt

Į 2025-02-06 Nr. (4)-1-7-
2025-01-29 ŽGT-2025-447

DĖL III GK PROJEKTINIŲ IGG TYRIMŲ (VENTOS G. 15, KURŠĖNŲ M.) PROGRAMOS VERTINIMO

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba), vadovaudamasi Tarnybos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. birželio 14 d. įsakymu Nr. 316 „Dėl Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 9.1.4 papunkčiu, įvertino Jūsų įmonės parengtą inžinerinių geologinių (geotechninių) tyrimų, priskirtų III geotechninei kategorijai, darbų programą objektui „Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.“ (toliau – Tyrimų programa).

Nustatyta, kad Tyrimų programa parengta pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-1053 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ patvirtinimo“ nuostatas.

Direktorius Egidijus Viskontas

[redacted]

[1] **Svarbi informacija.** Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) funkcijų vykdymo tikslais gali būti tvarkomi asmens duomenys: vardas (vardai), pavardė (pavardės), asmens kodas, gimimo data, gyvenamoji vieta ir adresas korespondencijai, fizinio asmens tapatybę patvirtinančio dokumento duomenys, telefono numeris, elektroninio pašto adresas, išsilavinimas, užimtumas, profesija, lytis, pilietybė bei kiti asmens duomenys, gaunami įstatymuose ir kituose Tarnybos veiklą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka ir pagrindais, kai pagal teisės aktus tokie asmens duomenys yra reikalingi vykdyti Tarnybos veiklą. Tvarkydama asmens duomenis, Tarnyba gali naudoti duomenis iš jos (Tarnybos) tvarkomo Žemės gelmių registro ir kitų informacinių sistemų, taip pat ir iš kitų valstybės informacinių sistemų bei registrų tiek, kiek tai reikalinga Tarnybos funkcijoms vykdyti.

Asmens duomenų tvarkymo teisinis pagrindas – tvarkyti duomenis būtina, kad būtų įvykdyta duomenų valdytojui taikoma teisinė prievolė (Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktas). Detalesnę informaciją apie Tarnybos atliekamą asmens duomenų tvarkymą galima rasti Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje lgt.lrv.lt, skyriuje „Asmens duomenų apsauga“

Suformuota: 2025 m. vasario 6 d. 16:48
Suformavo: vyresnioji specialistė Indrė Pociute

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2025-02-06
Registracijos numeris	(4)-1-7-626
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2025: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai
Registratorius	vyresnioji specialistė [redacted]
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	Siunčiamo dokumento procesas [ING] [proj]
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Gavėjai	UAB "GeoFirma", Vilnius, Konstitucijos pr. 8A, LT-09308, 302555562
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas [redacted]
Dokumentą derino	Vedėja [redacted] Direktoriaus pavaduotoja (geologijai) [redacted] (nuo 2025-01-27 iki 2025-02-14, kasmetinių atostogų laikotarpiu, pavaduojamas Direktoriaus pavaduotoja (geologijai) [redacted]
Dokumentą pasirašė	Direktorius [redacted]
Antraštė	DĖL III GK PROJEKTINIŲ IGG TYRIMŲ (VENTOS G. 15, KURŠĖNŲ M.) PROGRAMOS VERTINIMO
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Lapų skaičius	1
Laikinas Nr.	129304442
ADOC	
Rastas_dr2025-447_N_GeoFirma_Daugiabutis_Ventos g. 15, Kuršėnuose-PROGR_Vert.adoc	
Rastas_dr2025-447_N_GeoFirma_Daugiabutis_Ventos g. 15, Kuršėnuose-PROGR_Vert.docx	
Priedai	
Pridedami dokumentai	

Pasibaigę darbai		
Vedėja [redacted]	2025-02-06 10:55:33	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Direktoriaus pavaduotoja (geologijai) [redacted] 025-02-06 14:36:46 [redacted] (nuo 2025-01-27 iki 2025-02-14, kasmetinių atostogų laikotarpiu, pavaduojamas Direktoriaus pavaduotoja (geologijai) [redacted]		Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Direktorius Egidijus Viskontas	2025-02-06 16:45:48	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
vyresnioji specialistė [redacted]	2025-02-06 16:48:45	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2025: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 52623-2025 |

1. Tyrimo užsakovas UAB Aplan, reg.kodas 302638855, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Ulonų g. 5

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB "GeoFirma", reg.kodas 302555562, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Konstitucijos pr. 8A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 155 , išdavimo data 2010-11-16

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, III-a geotechninė kategorija

6.Tyrimų tikslas ir (ar) etapas III-ios geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: gyvenamieji pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.
Tyrimo objekto adresas	Šiaulių apskr., Šiaulių r. sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 13, 15
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6207807 433208; Nr.2 6207730 433287; Nr.3 6207699 433256; Nr.4 6207771 433174;

8. Tyrimo pradžios data 2025-02-11 , tyrimo pabaigos data 2025-04-28

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

	Pateikimo data
Daugiabutis gyvenamasis namas Ventos g. 13, 15, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav. III-ios geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	2025-04-28

10. Pridedami dokumentai: TU

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 52623-2025

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Geologas
Vardas, Pavardė	[redacted]
Data	2025-01-29
Telefono numeris	+370 612 12228
El. paštas	info@geofirma.lt

Paraiškos registracijos Nr. | ŽGT-2025-447 | Paraiškos pateikimo data | 2025-01-29

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data | 2025-02-13

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino [redacted]

2025-02-14, 13:49:56